

ANEXO VIII

MODELO DE PROPOSTA DE PREÇO

TOMADA DE PREÇOS Nº 07/2020

A proposta deverá ser apresentada de acordo com as instruções contidas no edital de TOMADA DE PREÇOS.

Não serão admitidas, em nenhuma hipótese, as propostas que fizerem referência as de outros proponentes, sob pena de desclassificação.

Lote	Descrição dos serviços	Preço Total
	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EFETUAR MELHORIAS EM PRÉDIOS PÚBLICOS, INCLUINDO MATERIAL E MÃO-DE-OBRA, DEVENDO SER EXECUTADO CONFORME PROJETOS E MEMORIAIS DESCRITIVOS	
1	EXECUÇÃO DE ADEQUAÇÃO E MELHORIAS NO PREDIO DA SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL, INCLUINDO MATERIAL E MAO-DE-OBRA	R\$ 24.727,89
2	EXECUÇÃO DE ADEQUAÇÃO E MELHORIAS NO PREDIO DO CENTRO DE REFERENCIA DA ASSISTENCIA SOCIAL - CRAS, INCLUINDO MATERIAL E MAO-DE-OBRA	R\$ 48.840,85
3	EXECUÇÃO DE ADEQUAÇÃO E MELHORIAS NO PREDIO DA CASA DE PASSAGEM MUNICIPAL, INCLUINDO MATERIAL E MAO-DE-OBRA	R\$ 9.929,51

TOTAL = R\$ 83.498,25 (Oitenta e Três mil, quatrocentos e noventa e oito reais e vinte e cinco centavos)
Declaramos, que em nosso preço estão incluídos todos os custos diretos e indiretos para perfeita execução dos serviços, inclusive as despesas com mão de obra especializada ou não, encargos da legislação social trabalhista, previdenciária, da infortunística do trabalho e responsabilidade civil por quaisquer danos causados a terceiros ou dispêndios resultantes de impostos, taxas, regulamentos e posturas municipais, estaduais e federais, bem como todos os custos necessários para atendimento às exigências e determinações do Edital; enfim, tudo o que for necessário para a execução total e completa dos serviços, sem que nos caiba, em qualquer caso, direito regressivo em relação ao Município.

Declaramos ainda, que:

- Temos pleno conhecimento dos serviços a serem executados; de acordo com todas as normas deste edital e seus anexos, notadamente quanto às exigências previstas no Termo de Referência – Anexo do Edital;
- Recebemos do Município todas as informações necessárias a elaboração da nossa proposta;
- Estamos cientes dos critérios de pagamento especificados no edital, com eles concordamos plenamente;
- Obrigamo-nos, ainda, caso nos seja adjudicado o objeto, a assinar o contrato ou documento equivalente dentro do prazo estabelecido, a contar da data de notificação do Município bem como atender a todas as condições prévias a sua assinatura, sob pena das sanções cabíveis;
- Declaramos que esta proposta tem o prazo de validade mínima de 60 (sessenta) dias.

Cascavel, 31 de Julho de 2020.

Assinatura do Proponente


Bruno H. Franck
 Engenheiro Civil
 CREA/PR 146488/D
 RG: 8.374.472-3

24.530.881/0001-10

FRANCK & FRANCK CONSTRUÇÕES
 E SERVIÇOS DE ENGENHARIA
 LTDA - ME

RUA GENERAL OSÓRIO, 2382
 PARQUE SÃO PAULO - CEP 85802-070
 CASCAVEL - PARANÁ

2

ITEM	SERVIÇOS	ÍNDICE	10		60		90		120		150		180		% NO PERÍODO	VALOR ATÉ O / R\$	VALOR PLACADO / R\$
			% NO PERÍODO	VALOR	% NO PERÍODO	VALOR	% NO PERÍODO	VALOR	% NO PERÍODO	VALOR	% NO PERÍODO	VALOR					
01	ADEQUAÇÕES E MELHORIAS DO PREDIO DA SECRETARIA DE	0,00%	24.727,89	100,00%												24.727,89	19.740,83
02	ADEQUAÇÕES E MELHORIAS DO PREDIO DO CRAS	0,00%	9.768,17	20,00%	39.072,68	60,00%									48.840,85	38.990,74	
03	ADEQUAÇÕES CASA DE PASSAGEM MUNICIPAL	0,00%					9.929,51	100,00%							9.929,51	7.926,95	
04		0,00%															
05		0,00%															
06		0,00%															
07		0,00%															
08		0,00%															
09		0,00%															
10		0,00%															
11		0,00%															
12		0,00%															
13		0,00%															
14		0,00%															
15		0,00%															
16		0,00%															
17		0,00%															
18		0,00%															
19		0,00%															
20	VALOR DA PARCELA CETERA - VAGA GOVERNADOR FRESCO MÁXIMO	0,00%	34.496,06	41,31%	39.072,68	46,79%	9.929,51	11,89%							83.498,25	66.658,52	
VALOR PROPOSTO																	
DESCONTO PROPOSTO / VALOR DAS PARCELAS																	
TOTAL ACUMULADO COM O DESCONTO PROPOSTO																	
VALOR DA PARCELA CETERA - VAGA GOVERNADOR FRESCO MÁXIMO																	
DESCONTO PROPOSTO / VALOR DAS PARCELAS																	
TOTAL ACUMULADO COM O DESCONTO PROPOSTO																	

SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E LOGÍSTICA
 PARANÁ EDIFICAÇÕES
 DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS
 GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS

PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBI
 MUNICÍPIO: CATANDUVAS
 EMPRESA:
 DATA: 25/06/20
 TIPO OBRA: REPAROS E MELHORIAS*
 PROTOCOLO: 2019.01.01



24.530.881/0001-10

FRANCK & FRANCK CONSTRUÇÕES
 E SERVIÇOS DE ENGENHARIA
 LTDA - ME

Bruno H. Franck

Bruno H. Franck
 Engenheiro Civil
 CREA/PR 146488/D
 RG: 8.374.472-3

RUA GENERAL OSÓRIO, 2382
 PARQUE SAO PAULO - CEP 85802-070
 CASCAVEL - PARANÁ

PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA COM DESENEGAÇÃO

PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA

PROTOCOLO Nº: 2019.01.01

ENDEREÇO: SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL

ORÇÃO:

MUNICÍPIO: CATANDUVAS

TIPO DE OBRA:

REPAROS E MELHORIAS*

TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAP/PR (JULHEMARÇO/2016) E SEII/PRED (Fevereiro/2017) VERSÃO 1.1

LEVANTAMENTO Nº: 1

ART Nº:

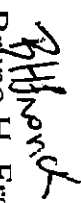
DATA: 25/06/2020

RESPONSÁVEL TÉCNICO: LUCAS MATHIAS DOS SANTOS SILVA

REG. CREA:

PR-89858/D

ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL
1		ADEQUAÇÕES E MELHORIAS DO PREDIO DA SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL						12.002,18	7.738,65	19.740,83
1.1		SERVIÇOS PRELIMINARES						688,02	89,22	777,24
1.1.1	74209/1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	3,00	229,34	29,74	259,08	688,02	89,22	777,24
1.2		DETALHE 01 - SALA FUNDOS						910,35	714,72	1.625,07
1.2.1		PAREDES INTERNAS								
1.2.1.1	73802/1	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	16,80	2,17	4,32	6,49	36,46	72,58	109,03
1.2.1.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLIO PARA TEXTURA ACRILICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	16,80	2,66	0,69	3,35	44,69	11,59	56,28
1.2.1.3	87529	MECÂNICO, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPRESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	16,80	10,07	8,89	18,96	169,18	149,35	318,53
1.2.1.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	16,80	4,92	4,77	9,69	82,66	80,14	162,79
1.2.1.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	16,80	5,68	1,35	7,03	95,42	22,68	118,10
1.2.2		PAREDES EXTERNAS								
1.2.2.1	73802/1	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	18,90	2,17	4,32	6,49	41,01	81,65	122,66
1.2.2.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLIO PARA TEXTURA ACRILICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	18,90	2,66	0,69	3,35	50,27	13,04	63,32
1.2.2.3	87529	MECÂNICO, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPRESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	18,90	10,07	8,89	18,96	190,32	168,02	358,34
1.2.2.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	18,90	4,92	4,77	9,69	92,99	90,15	183,14
1.2.2.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	18,90	5,68	1,35	7,03	107,35	25,52	132,87
1.3		DETALHE 02 - PARTE RECEPÇÃO						917,50	720,33	1.637,83
1.3.1		PAREDES INTERNAS								

Carimbo e Assinatura
Responsável Técnico


Bruno H. Franck
Engenheiro Civil
CREA/PR 146488/D
RG: 8.374.472-3

Carimbo e Assinatura
Responsável pela VerificaçãoCarimbo e Assinatura
Responsável pela Aprovação

PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA COM DESONERACÃO

PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA

ENDEREÇO: SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL
MUNICÍPIO: CATARINUVASPROTOCOLO Nº: 2019.01.01
PRÓPRIO
TIPO DE OBRA: REPAROS E MELHORIAS*

TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAP/PR (DEZEMBRO/2016) E SEIL/PR (FEBREIRO/2017) VERSÃO 1.1

LEVANTAMENTO Nº: 1


RESPONSÁVEL TÉCNICO: LUCAS MATHIAS DOS SANTOS SILVA

ART Nº:
REG. CREA:

PR-89958/D

DATA: 29/06/2020

ITEM	CODIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL
1.3.1.1	73802/1	DEMOLICÃO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	17,53	2,17	4,32	6,49	38,04	75,73	113,77
1.3.1.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	17,53	2,66	0,69	3,35	46,63	12,10	58,73
1.3.1.3	87529	MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPRESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	17,53	10,07	8,89	18,96	176,53	155,84	332,37
1.3.1.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOÇ. AF_06/2014	M2	17,53	4,92	4,77	9,69	86,25	83,62	169,87
1.3.1.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOÇ. AF_06/2014	M2	17,53	5,68	1,35	7,03	99,57	23,67	123,24
1.3.2		PAREDES EXTERNAS								
1.3.2.1	73802/1	DEMOLICÃO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	18,45	2,17	4,32	6,49	40,04	79,70	119,74
1.3.2.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	18,45	2,66	0,69	3,35	49,08	12,73	61,81
1.3.2.3	87529	MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPRESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	18,45	10,07	8,89	18,96	185,79	164,02	349,81
1.3.2.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOÇ. AF_06/2014	M2	18,45	4,92	4,77	9,69	90,77	88,01	178,78
1.3.2.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOÇ. AF_06/2014	M2	18,45	5,68	1,35	7,03	104,80	24,91	129,70
1.4		DETALHE 03 - PARTE DO CORREDOR INTERNO								
1.4.1		PAREDES INTERNAS								
1.4.1	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOÇ. AF_06/2014	M2	60,00	4,92	4,77	9,69	295,20	286,20	581,40
1.4.2	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOÇ. AF_06/2014	M2	60,00	5,68	1,35	7,03	340,80	81,00	421,80
1.5		DETALHE 04 - SALA DE REUNIÕES								
								1.547,85	1.215,23	2.763,08

Carimbo e Assinatura
Responsável Técnico


Bruno H. Franck
Engenheiro Civil
CREA/PR 146488/D
RG: 8.374.472-3

Carimbo e Assinatura
Responsável pela VerificaçãoCarimbo e Assinatura
Responsável pela Aprovação

PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO

PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA


ENDEREÇO: SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL
MUNICÍPIO: CATANDUASPROTOCOLO Nº: 2019.01.01
ORÇÃO: PRÓPRIO
TIPO DE OBRA: REPAROS E MELHORIAS*

TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAEP/PR (DEZEMBRO/2016) E SILLUPRED (FEVEREIRO/2012) VERSÃO 1.1

DATA: 25/06/2020

LEVANTAMENTO Nº: 1
RESPONSÁVEL TÉCNICO: LUCAS MATHIAS DOS SANTOS SILVAART Nº:
REG. CREA: PR-89858/D

ITEM	CODIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL
1.5.1		PAREDES INTERNAS								
1.5.1.1	73802/1	DEMOIÇÃO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	24,50	2,17	4,32	6,49	53,17	105,84	159,01
1.5.1.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRILICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	24,50	2,66	0,69	3,35	65,17	16,91	82,08
1.5.1.3	87539	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	24,50	10,07	8,89	18,96	246,72	217,81	464,52
1.5.1.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	24,50	4,92	4,77	9,69	120,54	116,87	237,41
1.5.1.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	24,50	5,68	1,35	7,03	139,16	33,08	172,24
1.5.2		PAREDES EXTERNAS								
1.5.2.1	73802/1	DEMOIÇÃO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	36,20	2,17	4,32	6,49	78,55	156,38	234,94
1.5.2.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRILICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	36,20	2,66	0,69	3,35	96,29	24,98	121,27
1.5.2.3	87539	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	36,20	10,07	8,89	18,96	364,53	321,82	686,35
1.5.2.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	36,20	4,92	4,77	9,69	178,10	172,67	350,78
1.5.2.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	36,20	5,68	1,35	7,03	205,62	48,87	254,49
1.6		DETALHE 05 - SALA ADMINISTRATIVA						646,19	487,52	1.133,71
1.6.1		PAREDES INTERNAS								
1.6.1.1	73802/1	DEMOIÇÃO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	8,40	2,17	4,32	6,49	18,23	36,29	54,52
1.6.1.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRILICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	8,40	2,66	0,69	3,35	22,34	5,80	28,14

Carimbo e Assinatura
Responsável Técnico


Bruno H. Franck
Engenheiro Civil
CREA/PR 146488/D
RG: 8.374.472-3

Carimbo e Assinatura
Responsável VerificaçãoCarimbo e Assinatura
Responsável pela Aprovação

PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO

PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA

ENDEREÇO: SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL
MUNICÍPIO: CATANDUVASPROTOCOLO Nº:
ORGÃO:
TIPO DE OBRA:2019.01.01
PRÓPRIO
REPAROS E MELHORIAS*

TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAP/PR (DEZEMBRO/2016) E SELU/PR (FEBREIRO/2017) VERSÃO 1.1

LEVANTAMENTO Nº:

1
LUCAS MATHIAS DOS SANTOS SILVA

ART Nº:

DATA: 25/06/2020


RESPONSÁVEL TÉCNICO:

LUCAS MATHIAS DOS SANTOS SILVA

REG. CREA:

PR-69859/D

ITEM	CODIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL
1.6.1.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE	M2	8,40	10,07	8,89	18,96	84,59	74,68	159,26
		PAREDES, ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014								
1.6.1.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	8,40	4,92	4,77	9,69	41,33	40,07	81,40
1.6.1.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	8,40	5,68	1,35	7,03	47,71	11,34	59,05
1.6.2		PAREDES EXTERNAS								
1.6.2.1	73802/1	DEMOIÇÃO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	13,20	2,17	4,32	6,49	28,64	57,02	85,67
1.6.2.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	13,20	2,66	0,69	3,35	35,11	9,11	44,22
1.6.2.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE	M2	13,20	10,07	8,89	18,96	132,92	117,35	250,27
		PAREDES, ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014								
1.6.2.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	13,20	4,92	4,77	9,69	64,94	62,96	127,91
1.6.2.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	13,20	5,68	1,35	7,03	74,98	17,82	92,80
1.6.3		FORRO INTERNO								
1.6.3.1	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	9,00	4,92	4,77	9,69	44,28	42,93	87,21
1.6.3.2	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	9,00	5,68	1,35	7,03	51,12	12,15	63,27
1.7		PAVIMENTAÇÃO EXTERNA								
1.7.1		PAVERS INTERTRAVADOS - REPAROS E RECOLOCAÇÃO						1.309,43	583,48	1.892,91
1.7.1	83694	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PAVERS INTERTRAVADOS SOBRE COLCHAO DE AREA COM REAPROVEITAMENTO DE MATERIAL	M2	100,00	6,78	5,02	11,80	678,00	502,00	1.180,00
1.7.2		PAVERS INTERTRAVADOS - AREA DE GARAGENS								

Carimbo e Assinatura
Responsável Técnico


Bruno H. Franck
Engenheiro Civil
REA/PR 146488/D
RG: 8.374.472-3

Carimbo e Assinatura
Responsável pela VerificaçãoCarimbo e Assinatura
Responsável pela Aprovação

PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA COM DESENERAÇÃO

PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA
 TABUELAS DE REFERÊNCIA: SIMAS/PR (DEZEMBRO/2010) E SELU/PRED (Fevereiro/2017) VERSÃO 1.1
 DATA: 25/08/2020

ENDEREÇO: SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL
 MUNICÍPIO: CATANDUVAS


LEVANTAMENTO Nº: 1
 RESPONSÁVEL TÉCNICO: LUCAS MATHIAS DOS SANTOS SILVA

PROTOCOLO Nº: 2019.01.01
 ORGÃO: PRÓPRIO
 TIPO DE OBRA: REPAROS E MELHORIAS*

ART Nº:
 REG. CREFA: PR-89858/D

ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL
1.7.2.1	92397	EXECUÇÃO DE PÁTIO/ESTACIONAMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESURA 6 CM. AF_12/2015	M2	17,25	31,86	3,38	35,24	549,59	58,31	607,89
1.7.2.2	73817/1	EMBASAMENTO DE MATERIAL GRANULAR - PO DE PEDRA	M3	1,73	40,04	11,23	51,27	69,07	19,37	88,44
1.7.2.3	72961	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO ATE 20 CM DE ESPESURA	M2	17,25	0,74	0,22	0,96	12,77	3,80	16,56
1.8		PINTURA DE PAREDES						5.346,84	3.560,95	8.907,79
1.8.1		PAREDES INTERNAS								
1.8.1.1	88497	APLICAÇÃO E LIVAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOÇ, AF_06/2014	M2	164,82	4,92	4,77	9,69	810,91	786,19	1.597,11
1.8.1.2	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOÇ, AF_06/2014	M2	164,82	5,68	1,35	7,03	936,18	222,51	1.158,68
1.8.2		PAREDES EXTERNAS								
1.8.2.1	88497	APLICAÇÃO E LIVAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOÇ, AF_06/2014	M2	161,25	4,92	4,77	9,69	793,35	769,16	1.562,51
1.8.2.2	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOÇ, AF_06/2014	M2	161,25	5,68	1,35	7,03	915,90	217,69	1.133,59
1.8.2.3	95468	PINTURA ESMALTE BRILHANTE (2 DEMÃOÇ) SOBRE SUPERFICIE METALICA, INCLUSIVE PROTECAO COM ZARCAO (1 DEMAO)	M2	50,00	12,37	16,62	28,99	618,50	831,00	1.449,50
1.8.3		PINTURA DE TETOS E FORROS								
1.8.3.1	88497	APLICAÇÃO E LIVAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOÇ, AF_06/2014	M2	120,00	4,92	4,77	9,69	590,40	572,40	1.162,80
1.8.3.2	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOÇ, AF_06/2014	M2	120,00	5,68	1,35	7,03	681,60	162,00	843,60
2		ADEQUAÇÕES E MELHORIAS DO PREDIO DO CRAS MUNICIPAL								
2.1		ADAPTAÇÕES EM JANELAS						28.233,54	10.757,20	38.990,74
2.1.1		JANELAS DOS FUNDOS: 8 UNIDADES A RETIRAR COM ALTERAÇÃO DE DIMENSÕES						21.452,04	6.835,70	28.287,74
2.1.1.1	85334	RETRABADA ESQUADRIAS METALICAS	M2	24,00	4,34	8,64	12,98	104,16	207,36	311,52
2.1.1.2	72215	DEMOLICAO DE ALVENARIA DE ELEMENTOS CERAMICOS VAZADOS	M3	9,00	10,85	21,60	32,45	97,65	194,40	292,05
2.1.1.3	73616	DEMOLICAO DE CONCRETO SIMPLES	M3	4,50	62,02	128,21	190,23	279,09	576,95	856,04

Carimbo e Assinatura
 Responsável Técnico


 Bruno H. Franck
 Engenheiro Civil
 CREA/PR 146488/D
 RG: 8.374.472-3

Carimbo e Assinatura
 Responsável pela Verificação

Carimbo e Assinatura
 Responsável pela Aprovação

PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO

PRÓPRIO - REFORMA / MELHORIAS DE OBRA

TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (DEZEMBRO/2016) E SILL/PR (FEVEREIRO/2017) VERSÃO 1.1

DATA: 25/06/2020

ENDEREÇO: SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL
MUNICÍPIO: CATANDUVAS

LEVANTAMENTO Nº: 1

RESPONSÁVEL TÉCNICO: LUCAS MATHIAS DOS SANTOS SILVA

PROTOCOLO Nº: 2019.01.01
ORÇÃO: REPAROS E MELHORIAS*

ART Nº:

REG. CREA: PR-89858/D

ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL
2.1.1.4	89169	VAZADOS DE CONCRETO DE 9X19X39CM (ESPESURA 9CM), PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL	M2	22,50	24,70	12,82	37,52	555,75	288,45	844,20
2.1.1.5	87878	UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	M2	45,00	1,39	1,30	2,69	62,55	58,50	121,05
2.1.1.6	89173	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE ELEMENTOS CERÂMICOS VAZADOS (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	M2	45,00	10,11	8,98	19,09	454,95	404,10	859,05
2.1.1.7	85002	VIDRO TEMPERADO - 8MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE JANELAS	M2	13,50	176,00	20,00	196,00	2.376,00	270,00	2.646,00
	84088	PRETÓRIL EM MARMORE BRANCO, LARGURA DE 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA MÉDIA), PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA	M	9,00	46,82	8,25	55,07	421,38	74,25	495,63
	85096	GRADIL DE ALUMÍNIO ANODIZADO TIPO BARRA CHATA	M2	14,85	108,00	23,91	131,91	1.603,80	355,06	1.958,86
2.1.2		JANELAS FRONTAIS (5UNID) + 2UNID FUNDOS - 7 UNIDADES A REPOR SEM ALTERAÇÃO DE DIMENSÕES								
2.1.2.1	85334	RETRABA ESQUADRIAS METÁLICAS	M2	21,00	4,34	8,64	12,98	91,14	181,44	272,58
2.1.2.2	89173	REQUADRO DE VÃOS DE ONDE FORAM RETIRADAS AS JANELAS COM MASSA ÚNICA DE EMBOÇO CONFORME ITEM 3.1.6	M2	21,00	10,11	8,98	19,09	212,31	188,58	400,89
2.1.2.3	85002	REQUADRO DE VÃOS DE ONDE FORAM RETIRADAS AS JANELAS COM MASSA ÚNICA DE EMBOÇO CONFORME ITEM 3.1.6	M2	21,00	175,38	12,19	187,57	3.682,98	255,99	3.938,97
2.1.2.4	85096	GRADIL DE ALUMÍNIO ANODIZADO TIPO BARRA CHATA	M2	23,10	108,00	23,91	131,91	2.494,80	552,32	3.047,12
2.1.2.5	84088	PRETÓRIL EM MARMORE BRANCO, LARGURA DE 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA MÉDIA), PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA	M	14,00	46,82	8,25	55,07	655,48	115,50	770,98
2.1.2.6	85002	VIDRO TEMPERADO - 8MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE JANELAS	M2	21,00	176,00	20,00	196,00	3.696,00	420,00	4.116,00
2.1.3		PAREDES INTERNAS								
2.1.3.1	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	440,00	4,92	4,77	9,69	2.164,80	2.098,80	4.263,60



Bruno H. Franck
Engenheiro Civil
CREA/PR 146488/D
RG: 8.374.472-3

Carimbo e Assinatura
Responsável Técnico

Carimbo e Assinatura
Responsável pela Verificação

Carimbo e Assinatura
Responsável pela Aprovação

PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO

PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA

TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (DEZEMBRO/2016) E SEU/PRED (Fevereiro/2017) VERSÃO 1.1.

DATA: 25/06/2020

ENDEREÇO: SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL
MUNICÍPIO: CATANDUVAS

LEVANTAMENTO Nº: 1

RESPONSÁVEL TÉCNICO: LUCAS MATHIAS DOS SANTOS SILVA

PROTOCOLO Nº:

ORGÃO:

TIPO DE OBRA:

REG. CREA:

2019.01.01

PRÓPRIO

REPAROS E MELHORIAS*

PR-89858/D

ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL
2.1.3.2	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOIS, AF_06/2014	M2	440,00	5,68	1,35	7,03	2.499,20	594,00	3.093,20
2.2	88497	PINTURA EXTERNAS	M2	550,00	2,40	2,80	5,20	6.781,50	3.921,50	10.703,00
2.2.1	88497	LIXAMENTO DE PAREDES EXISTENTES E FUNDO PREPARADOR	M2	550,00	2,40	2,80	5,20	1.320,00	1.540,00	2.860,00
2.2.2	88431	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRILICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES, AF_06/2014	M2	550,00	9,93	4,33	14,26	5.461,50	2.381,50	7.843,00
3		ADEQUAÇÕES CASA DE PASSAGEM MUNICIPAL						4.465,60	3.461,35	7.926,95
3.1		MURO EXTERNO (40+14 metros)						3.330,10	2.162,35	5.492,45
3.1.1	88497	LIXAMENTO DE PAREDES EXISTENTES E FUNDO PREPARADOR	M2	245,00	2,40	2,80	5,20	588,00	686,00	1.274,00
3.1.2	88431	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRILICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES, AF_06/2014	M2	245,00	9,93	4,33	14,26	2.432,85	1.060,85	3.493,70
3.1.3	95468	PINTURA ESMALTE BRILHANTE (2 DEMÃOIS) SOBRE SUPERFICIE METÁLICA, INCLUSIVE PROTECAO COM ZARCAO (1 DEMAOI)	M2	25,00	12,37	16,62	28,99	309,25	415,50	724,75
3.2		PINTURA DE PISOS EXTERNOS						1.135,50	1.299,00	2.434,50
3.2.1	79500/2	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO, TRES DEMAOS	M2	150,00	7,57	8,66	16,23	1.135,50	1.299,00	2.434,50
		TOTAL DE SERVIÇOS S/ BDI								66.658,52
		TOTAL GERAL DE SERVIÇOS								16.839,73

Carimbo e Assinatura
Responsável Técnico

Bruno H. Franck
Engenheiro Civil
CREA/PR 146488/D
RG: 8.374.472-3

24.530.881/0001-10

FRANCK & FRANCK CONSTRUÇÕES
E SERVIÇOS DE ENGENHARIA
LTDA - ME

RUA GENERAL OSÓRIO, 2382
PARQUE SÃO PAULO - CEP 85802-070
CASCAVEL - PARANÁ

Carimbo e Assinatura
Responsável pela VerificaçãoCarimbo e Assinatura
Responsável pela Aprovação



SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E LOGÍSTICA
 PARANÁ EDIFICAÇÕES
 DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS
 GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS



PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA

COMPOSIÇÃO DE BDI PARA EDIFICAÇÕES

Vigência: 01/12/2015

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R\$)	TAXA (%)	OBSERVAÇÃO	SITUAÇÃO DO INTERVALO ADMISSÍVEL	PARCELAS DO BDI (%)		
						1 Quartil	Médio	3 Quartil
1	AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	R\$ 1.999,76	3,00%		OK	3,00%	4,00%	5,50%
2	SG - SEGUROS + GARANTIA	R\$ 533,27	0,80%		OK	0,80%	0,80%	1,00%
3	R - RISCOS	R\$ 646,59	0,97%		OK	0,97%	1,27%	1,27%
4	DF - DESPESAS FINANCEIRAS	R\$ 412,04	0,59%		OK	0,59%	1,23%	1,39%
5	L - LUCRO BRUTO	R\$ 4.355,51	6,20%		OK	6,16%	7,40%	8,96%
6	I - IMPOSTOS	R\$ 8.892,56	10,65%					
6.1	PIIS		0,65%					
6.2	COFINS		3,00%					
6.3	ISS (CONFORME LEGISLAÇÃO MUNICIPAL)		2,00%					
6.4	CONTRIB.PREV. SOBRE REC. BRUTA - CPRB		5,00%					
TOTAL DO BDI (R\$)		R\$ 16.939,73						
PREÇO DE VENDA (R\$)		R\$ 83.498,25						
BDI (%)			25,26%		DIFERE	26,67%	28,55%	31,58%
					Parâmetros do Acórdão 2.622/2013 - Plenário	20,34%	22,12%	25,00%
					Sem CPRB			
					Com CPRB	26,67%	28,55%	31,58%

24.530.881/0001-10

Onde:
 AC: taxa de administração central;
 S: taxa de seguros;
 G: taxa de garantias;
 R: taxa de riscos;
 DF: taxa de despesas financeiras;
 L: taxa de lucro/retribuição;
 I: taxa de incidência de impostos (PIIS, COFINS, ISS, CPRB).

FRANCK & FRANCK CONSTRUÇÕES
 E SERVIÇOS DE ENGENHARIA
 LTDA - ME
 RUA GENERAL OSÓRIO, 2382
 PARQUE SÃO PAULO - CEP 85802-070
 PARANÁ
 CASCAVEL

Equação Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário

$$BDI = \left[\frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L) - 1}{(1 - I)} \right] \times 100$$

Responsável Técnico
 Catimbo e Assinatura
 Bruno H. Franck
 Engenheiro Civil
 CREA/PR 146488/D
 RG: 8.374.472-3

PRAZO DE OBRA: 120 DIAS CORRIDOS



LaColina

Tomada de Preços nº 007/2020.
Ao setor de Licitações da PREFEITURA MUNICIPAL DE CATANDUVAS

CARTA PROPOSTA

Apresentamos a V.Sas. nossa proposta para execução dos serviços de Contratação de pessoa jurídica para reforma do auditório de São José do Itavó e melhorias na Escola Municipal Rondônia, pelo preço global de **R\$93.611,79 (noventa e três mil e seiscentos e onze reais e setenta e nove centavos)**, para execução em **150 (cento e cinquenta) dias consecutivos**, conforme Planilha de preços anexa.

LOTE	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL
1	EXECUCAO DE ADEQUAÇÃO E MELHORIAS EM PREDIOS PUBLICOS, INCLUINDO MATERIAL E MAO-DE-OBRA, DEVENDO SER EXECUTADO CONFORME PROJETOS E MEMORIAS DESCRITAS.	R\$ 27.817,05
2	EXECUCAO DE ADEQUAÇÃO E MELHORIAS EM PREDIO DA SECRETARIA DA ASSISTENCIA SOCIAL - CRAS, INCLUINDO MATERIAL E MAO-DE-OBRA	R\$ 54.946,30
3	EXECUCAO DE ADEQUAÇÃO E MELHORIAS EM PREDIO DA CASA DE PASSAGEM MUNICIPAL, INCLUINDO MATERIAL E MAO-DE-OBRA	R\$ 10.848,44

Declaramos que em nossa proposta estão incluídos todos os custos diretos e indiretos para perfeita execução dos serviços, inclusive as despesas com mão de obra especializada ou não, encargos de legislação trabalhista, previdenciária, da infortunística do trabalho e responsabilidade civil por quaisquer danos causados a terceiros ou dispêndios resultantes de impostos, taxas, regulamentos e posturas municipais, estaduais e federais, bem como todos os custos necessários para atendimento as exigências e determinações do edita; enfim, tudo o que for necessário para execução dos serviços, sem que caiba, em qualquer caso, direito regressivo em relação ao Município.

Declaramos ainda que:

- a) Temos pleno conhecimento dos serviços a serem executados; de acordo com todas as normas deste edital e seus anexos, notadamente quando as exigências previstas ao termo de referencia;
- b) Recebemos do município todas as informações necessárias a elaboração da nossa proposta;
- c) Estamos cientes dos critérios de pagamento especificados no edital, com eles concordamos plenamente;
- d) Obrigamo-nos, ainda, caso nos seja adjudicado o objeto, a assinar o contrato equivalente dentro do pré-estabelecido, a contar da data de notificação do

Rua Pará, 182 - São Cristóvão
85813-050 - Cascavel - PR
lacolinaltda@hotmail.com



La Colina

município bem como atender a todas as condições prévias a assinatura, sob pena das sanções cabíveis;

e) Declaramos que esta proposta tem prazo de validade mínima de 60 (sessenta) dias.

17.616.844/0001-64

S. DA ROCHA
SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO - ME

Catanduvas, 04 de Agosto de 2020.

Rua Pará, 182
São Cristóvão

CEP: 85.813-060 - Cascavel - PR

S. DA ROCHA SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO - ME
CNPJ/MF 17.616.844/0001-64
SIMÃO DA ROCHA

Rua Pará, 182 - São Cristóvão
85813-050 - Cascavel - PR
lacolinaltda@hotmail.com

Tomada de Preços nº 007/2020.
Ao setor de Licitações da PREFEITURA MUNICIPAL DE CATANDUVAS

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

LaCatina

ITEM	SERVIÇOS	ÍNDICE	% NO PERÍODO			90	VALOR SERVIÇO C/ BDI	VALOR PLANILHA S/ BDI	BDI	25,2627%
			30	60	% NO PERÍODO					
01	ADEQUAÇÕES E MELHORIAS DO PREDIO DA SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL	0,00%	30.908,96	100,00%			30.908,96	24.675,31		
02	ADEQUAÇÕES E MELHORIAS DO PREDIO DO CRAS MUNICIPAL	0,00%	12.209,70	20,00%	80,00%		61.048,50	48.736,38		
03	ADEQUAÇÕES CASA DE PASSAGEM MUNICIPAL	0,00%					12.053,59	9.622,65		
VALOR DA PARCELA DETERMINADA COM BASE NO PREÇO MÁXIMO		0,00%	43.118,66	41,46%	46,96%		12.053,59	83.034,34		
VALOR PROPOSTO		R\$ 93.611,78	38.807,55	41,46%	46,96%		10.848,44			
DESCONTO PROPOSTO / VALOR DAS PARCELAS		9,998225%								
TOTAL ACUMULADO COM O DESCONTO PROPOSTO			38.807,55	41,46%	88,41%		93.611,78			

17.616.844/0001-64

S. DA ROCHA
SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO - ME

Rua Pará, 182
São Cristóvão

CEP: 85.813-060 - Cascavel - PR



S. DA ROCHA SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO - ME
CNPJ/MF 17.616.844/0001-64
SIMÃO DA ROCHA

Catanduvas, 04 de agosto de 2020.

Rua Pará, 182 – São Cristóvão
85813-050 – Cascavel – PR
lacolinaltda@hotmail.com

A

Tomada de Preços nº 007/2020.
Ao setor de Licitações da PREFEITURA MUNICIPAL DE CATANDUVAS

PLANILHA DE SERVIÇOS E PREÇOS

ITEM	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL
1	ADEQUAÇÕES E MELHORIAS DO PREDIO DA SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL						13.505,83	8.701,14	22.206,97
1.1	SERVIÇOS PRELIMINARES						774,00	100,38	874,38
1.1.1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	M2	3,00	258,00	33,46	291,46	774,00	100,38	874,38
1.2	DETALHE 01 - SALA FUNDOS						1.024,59	803,61	1.828,20
1.2.1	PAREDES INTERNAS								
1.2.1.1	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	16,80	2,44	4,86	7,30	40,99	81,65	122,64
1.2.1.2	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	16,80	3,00	0,77	3,77	50,40	12,94	63,34
1.2.1.3	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	16,80	11,33	10,00	21,33	190,34	168,00	358,34
1.2.1.4	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	16,80	5,54	5,36	10,90	93,07	90,05	183,12
1.2.1.5	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	16,80	6,39	1,52	7,91	107,35	25,54	132,89
				0,00	0,00				

Rua Pará, 182 – São Cristóvão
85813-050 – Cascavel – PR
lacolinalta@hotmail.com

2

1.5.1.2	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	24,50	3,00	0,77	3,77	73,50	18,87	92,37
1.5.1.3	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	24,50	11,33	10,00	21,33	277,59	245,00	522,59
1.5.1.4	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	24,50	5,54	5,36	10,90	135,73	131,32	267,05
1.5.1.5	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	24,50	6,39	1,52	7,91	156,56	37,24	193,80
1.5.2	PAREDES EXTERNAS								
1.5.2.1	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	36,20	2,44	4,86	7,30	88,33	175,93	264,26
1.5.2.2	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	36,20	3,00	0,77	3,77	108,60	27,87	136,47
1.5.2.3	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	36,20	11,33	10,00	21,33	410,15	362,00	772,15
1.5.2.4	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	36,20	5,54	5,36	10,90	200,55	194,03	394,58
1.5.2.5	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	36,20	6,39	1,52	7,91	231,32	55,02	286,34
1.6	DETALHE 05 - SALA ADMINISTRATIVA								
1.6.1	PAREDES INTERNAS						727,31	548,12	1.275,43

1.6.1.1	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	8,40	2,44	4,86	7,30	20,50	40,82	61,32
	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	8,40	3,00	0,77	3,77	25,20	6,47	31,67
1.6.1.2	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	8,40	11,33	10,00	21,33	95,17	84,00	179,17
1.6.1.3	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	8,40	5,54	5,36	10,90	46,54	45,02	91,56
1.6.1.4	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	8,40	6,39	1,52	7,91	53,68	12,77	66,44
1.6.2	PAREDES EXTERNAS								
1.6.2.1	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	13,20	2,44	4,86	7,30	32,21	64,15	96,36
1.6.2.2	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	13,20	3,00	0,77	3,77	39,60	10,16	49,76
1.6.2.3	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	13,20	11,33	10,00	21,33	149,56	132,00	281,56
1.6.2.4	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	13,20	5,54	5,36	10,90	73,13	70,75	143,88
1.6.2.5	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	13,20	6,39	1,52	7,91	84,35	20,06	104,41
1.6.3	FORRO INTERNO								

1.6.3.1	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	9,00	5,54	5,36	10,90	49,86	48,24	98,10
1.6.3.2	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	9,00	6,39	1,52	7,91	57,51	13,68	71,19
1.7	PAVIMENTAÇÃO EXTERNA						1.472,27	656,49	2.128,76
1.7.1	PAVERS INTERTRAVADOS - REPAROS E RECOLOCAÇÃO								
1.7.1	RECOMPOSICAO DE PAVIMENTACAO EM PAVERS INTERTRAVADOS SOBRE COLCHAO DE AREIA COM REAPROVEITAMENTO DE MATERIAL	M2	100,00	7,62	5,65	13,27	762,00	565,00	1.327,00
1.7.2	PAVERS INTERTRAVADOS - ÁREA DE GARAGENS								
1.7.2.1	EXECUÇÃO DE PÁTIO/ESTACIONAMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_12/2015	M2	17,25	35,84	3,80	39,64	618,24	65,55	683,79
1.7.2.2	EMBASAMENTO DE MATERIAL GRANULAR - PO DE PEDRA	M3	1,73	45,05	12,64	57,69	77,71	21,80	99,52
1.7.2.3	REGULARIZACAO E COMPACTACAO DE SUBLEITO ATE 20 CM DE ESPESSURA	M2	17,25	0,83	0,24	1,07	14,32	4,14	18,46
1.8	PINTURA DE PAREDES						6.017,12	4.003,47	10.020,59
1.8.1	PAREDES INTERNAS								
1.8.1.1	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	164,82	5,54	5,36	10,90	913,10	883,44	1.796,54
1.8.1.2	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	164,82	6,39	1,52	7,91	1.053,20	250,53	1.303,73
1.8.2	PAREDES EXTERNAS								

Rua Pará, 182 - São Cristóvão
85813-050 - Cascavel - PR
iacolinaltda@hotmail.com

1.8.2.1	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	161,25	5,54	5,36	10,90	893,33	864,30	1.757,63
1.8.2.2	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	161,25	6,39	1,52	7,91	1.030,39	245,10	1.275,49
1.8.2.3	PINTURA ESMALTE BRILHANTE (2 DEMÃOS) SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA, INCLUSIVE PROTEÇÃO COM ZARCO (1 DEMÃO)	M2	50,00	13,91	18,69	32,60	695,50	934,50	1.630,00
1.8.3	PINTURA DE TETOS E FORROS								
1.8.3.1	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	120,00	5,54	5,36	10,90	664,80	643,20	1.308,00
1.8.3.2	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	120,00	6,39	1,52	7,91	766,80	182,40	949,20
2	ADEQUAÇÕES E MELHORIAS DO PREDIO DO CRAS MUNICIPAL						31.764,99	12.099,87	43.864,86
2.1	ADAPTAÇÕES EM JANELAS						24.136,49	7.688,87	31.825,36
2.1.1	JANELAS DOS FUNDOS - 8 UNIDADES A RETIRAR COM ALTERAÇÃO DE DIMENSÕES								
2.1.1.1	RETIRADA ESQUADRIAS METÁLICAS	M2	24,00	4,88	9,72	14,60	117,12	233,28	350,40
2.1.1.2	DEMOLICAO DE ALVENARIA DE ELEMENTOS CERAMICOS VAZADOS	M3	9,00	12,20	24,30	36,50	109,80	218,70	328,50
2.1.1.3	DEMOLICAO DE CONCRETO SIMPLES	M3	4,50	69,78	144,23	214,01	314,01	649,04	963,05
2.1.1.4	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 9X19X39CM (ESPESSURA 9CM), PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	M2	22,50	27,79	14,42	42,21	625,28	324,45	949,73
2.1.1.5	DEMOLICAO DE ALVENARIA DE ELEMENTOS CERAMICOS VAZADOS	M2	45,00	1,57	1,47	3,04	70,65	66,15	136,80

2.1.1.6	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	M2	45,00	11,38	10,11	21,49	512,10	454,95	967,05
2.1.1.7	VIDRO TEMPERADO - 8MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE JANELAS	M2	13,50	198,00	22,50	220,50	2.673,00	303,75	2.976,75
	PEITORIL EM MARMORE BRANCO, LARGURA DE 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA MEDIA), PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA	M	9,00	52,68	9,28	61,96	474,12	83,52	557,64
	GRADIL DE ALUMINIO ANODIZADO TIPO BARRA CHATA	M2	14,85	121,50	26,90	148,40	1.804,28	399,47	2.203,74
2.1.2	JANELAS FRONTAIS (5UNID) + 2 UNID FUNDOS - 7 UNIDADES A REPOR SEM ALTERAÇÃO DE DIMENSÕES								
2.1.2.1	RETIRADA ESQUADRIAS METALICAS	M2	21,00	4,88	9,72	14,60	102,48	204,12	306,60
2.1.2.2	REQUADRO DE VÃOS DE ONDE FORAM RETIRADAS AS JANELAS COM MASSA ÚNICA DE EMBOÇO CONFORME ITEM 3.1.6	M2	21,00	11,38	10,11	21,49	238,98	212,31	451,29
2.1.2.3	REQUADRO DE VÃOS DE ONDE FORAM RETIRADAS AS JANELAS COM MASSA ÚNICA DE EMBOÇO CONFORME ITEM 3.1.6	M2	21,00	197,30	13,72	211,02	4.143,30	288,12	4.431,42
2.1.2.4	GRADIL DE ALUMINIO ANODIZADO TIPO BARRA CHATA	M2	23,10	121,50	26,90	148,40	2.806,65	621,39	3.428,04
2.1.2.5	PEITORIL EM MARMORE BRANCO, LARGURA DE 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA MEDIA), PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA	M	14,00	52,68	9,28	61,96	737,52	129,92	867,44
2.1.2.6	VIDRO TEMPERADO - 8MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE JANELAS	M2	21,00	198,00	22,50	220,50	4.158,00	472,50	4.630,50
2.1.3	PAREDES INTERNAS								

Rua Pará, 182 - São Cristóvão
85813-050 - Cascavel - PR
lacolinalta@hotmail.com

2.1.3.1	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	440,00	5,54	5,36	10,90	2.437,60	2.358,40	4.796,00
2.1.3.2	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	440,00	6,39	1,52	7,91	2.811,60	668,80	3.480,40
2.2	PINTURA EXTERNAS						7.628,50	4.411,00	12.039,50
2.2.1	LIXAMENTO DE PAREDES EXISTENTES E FUNDO PREPARADOR	M2	550,00	2,70	3,15	5,85	1.485,00	1.732,50	3.217,50
2.2.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_06/2014	M2	550,00	11,17	4,87	16,04	6.143,50	2.678,50	8.822,00
3	ADEQUAÇÕES CASA DE PASSAGEM MUNICIPAL						4.767,40	3.893,15	8.660,55
3.1	MURO EXTERNO (40+14 metros)						3.745,90	2.432,15	6.178,05
3.1.1	LIXAMENTO DE PAREDES EXISTENTES E FUNDO PREPARADOR	M2	245,00	2,70	3,15	5,85	661,50	771,75	1.433,25
3.1.2	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_06/2014	M2	245,00	11,17	4,87	16,04	2.736,65	1.193,15	3.929,80
3.1.3	PINTURA ESMALTE BRILHANTE (2 DEMÃOS) SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA, INCLUSIVE PROTEÇÃO COM ZARCO (1 DEMÃO)	M2	25,00	13,91	18,69	32,60	347,75	467,25	815,00
3.2	PINTURA DE PISOS EXTERNOS						1.021,50	1.461,00	2.482,50
3.2.1	PINTURA ACRÍLICA EM PISO CIMENTADO, TRES DEMÃOS	M2	150,00	6,81	9,74	16,55	1.021,50	1.461,00	2.482,50
	TOTAL DE SERVIÇOS S/ BDI							BDI	74.732,38
									18.879,40

13

Rua Pará, 182 - São Cristóvão
85813-050 - Casravel - PR
lacolinaltda@hotmail.com

as, 04 de agosto de 2020.



La Colina

S. DA ROCHA SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO - ME
CNPJ/MF 17.616.844/0001-64
SIMÃO DA ROCHA

17.616.844/0001-64

S. DA ROCHA
SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO - ME

Rua Pará, 182
São Cristóvão
[CEP: 85.813-060 - Cascavel - PR.]

Rua Pará, 182 - São Cristóvão
85813-050 - Cascavel - PR
lacolinaltda@hotmail.com

Tomada de Preços nº 007/2020.
Ao setor de Licitações da PREFEITURA MUNICIPAL DE CATANDUVAS
COMPOSIÇÃO DO BDI

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R\$)	TAXA (%)	OBSERVAÇÃO	SITUAÇÃO DO INTERVALO ADMISSÍVEL	PARCELAS DO BDI (%)			R\$ 74.732,38
						1 Quartil	Médio	3 Quartil	
1	AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	R\$ 2.241,97	3,00%		OK	3,00%	4,00%	5,50%	
2	SG - SEGUROS + GARANTIA	R\$ 597,86	0,80%		OK	0,80%	0,80%	1,00%	
3	R - RISCOS	R\$ 724,90	0,97%		OK	0,97%	1,27%	1,27%	
4	DF - DESPESAS FINANCEIRAS	R\$ 461,95	0,59%		OK	0,59%	1,23%	1,39%	
5	L - LUCRO BRUTO	R\$ 4.883,06	6,20%		OK	6,16%	7,40%	8,96%	
6	L - IMPOSTOS	R\$ 9.989,66	10,65%						
6.1	PIS		0,65%						
6.2	COFINS		3,00%						
6.3	ISS (CONFORME LEGISLAÇÃO MUNICIPAL)		2,00%						
6.4	CONTRIB.PREV. SOBRE REC. BRUTA - CPRB		5,00%						
TOTAL DO BDI (R\$)		R\$ 18.879,40				Parâmetros do Acórdão 2.622/2013 - Plenário			
PREÇO DE VENDA (R\$)		R\$ 93.611,78				Sem CPRB	20,34%	22,12%	25,00%
BDI (%)			25,26%	DIFERE		Com CPRB	26,67%	28,55%	31,58%

Catanduvas, 04 de agosto de 2020.



S. DA ROCHA SERVIÇO DE CONSTRUÇÃO - ME
 CNPJ/MF 17.616.844/0001-64
SIMÃO DA ROCHA

17.616.844/0001-64

S. DA ROCHA
SERVIÇOS DE CONSTRUÇÃO - ME
 Rua Pará, 182
 São Cristóvão
 CEP: 85.813-060 - Cascavel - PR

Rua Pará, 182 - São Cristóvão
 85813-050 - Cascavel - PR
 lacolnaldta@hotmail.com



CONSTRUTORA ANTONIETTI LTDA

PROPOSTA DE PREÇOS
TOMADA DE PREÇOS Nº 07/2020

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	PREÇO TOTAL
	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EFETUAR MELHORIAS EM PRÉDIOS, INCLUINDO MATERIAL E MÃO-DE-OBRA, DEVENDO SER EXECUTADO CONFORME PROJETOS E MEMORIAIS DESCRITIVOS	
1	EXECUÇÃO DE ADEQUAÇÃO E MELHORIAS NO PREDIO DA SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL, INCLUINDO MATERIAL E MÃO-DE-OBRA	R\$ 28.199,46 (vinte oito mil, cento e noventa e nove reais e quarenta e seis centavos)
2	EXECUÇÃO DE ADEQUAÇÃO E MELHORIAS NO PREDIO DO CENTRO DE REFERENCIA DA ASSISTENCIA SOCIAL – CRAS, INCLUINDO MATERIAL E MÃO-DE-OBRA	R\$ 56,163,48 (cinquenta e seis mil, cento sessenta e três reais e quarenta e oito centavos)
3	EXECUÇÃO DE ADEQUAÇÃO E MELHORIAS NO PREDIO DA CASA DE PASSAGEM MUNICIPAL, INCLUINDO MATERIAL E MÃO-DE-OBRA	R\$ 11.127,08 (onze mil, cento e vinte e sete reais e oito centavos)

CONSTRUTORA ANTONIETTI LTDA, empresa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ nº 04.262.436/0001-00, neste ato representada por seu representante legal, **VALDECIR JOÃO ANTONIETTI**, brasileiro, empresário, maior e capaz, portador do documento de identidade RG nº 5.158.298-5 SSP/PR e CPF sob o nº 809.691.609-25, Declaramos que em nosso preço estão incluídos todos os custos diretos e indiretos para a perfeita execução dos serviços, inclusive as despesas com mão de obra especializada ou não, encargos da legislação social trabalhista, previdenciária, da infortunistica do trabalho e responsabilidade civil por quaisquer danos causados a terceiros ou dispêndios resultantes de impostos, taxas, regulamentos e posturas municipais, estaduais e federais, bem como todos os custos necessários para atendimento às exigências e determinações do Edital, enfim, tudo o que for necessário para a execução total e completa dos serviços, sem que nos caiba, em qualquer caso, direito regressivo em relação ao Município.

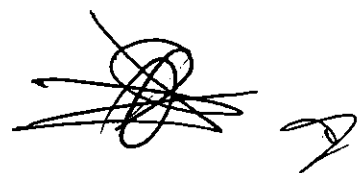
Declaramos ainda, que:

- Temos pleno conhecimento dos serviços a serem executados, de acordo com todas as normas deste edital e seus anexos, notadamente quanto as exigências previstas no Termo de Referência – Anexo do Edital;
- Recebemos do Município todas as informações necessárias a elaboração da nossa proposta;

CONSTRUTORA ANTONIETTI
Ltda.

Rua 08, S/A Bairro São Bento

L. 08/07/2020



CONSTRUTORA ANTONIETTI LTDA

- c) Estamos cientes dos critérios de pagamento especificados no edital, com eles concordamos plenamente;
- d) Obrigamo-nos, ainda, caso nos seja adjudicado o objeto, a assinar o contrato ou documento equivalente dentro do prazo estabelecido, a contar da data de notificação do Município bem como atender a todas as condições prévias a sua assinatura, sob pena das sanções cabíveis;
- e) Declaramos que esta proposta tem o prazo de validade mínima de 60 (sessenta) dias

Catanduvas-PR, 04 de agosto de 2020.



CONSTRUTORA ANTONIETTI LTDA
Representante legal – Valdecir João Antoniatti
RG nº 5.128.298-5 SSP/PR

04.262.436 0001-00

CONSTRUTORA ANTONIETTI
LTDA


Rua 08, 571 Bairro Alto Alegre
CEP 85.470-000 - Catanduvas PR

A

PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO											
PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA			ENDEREÇO: SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL			MUNICÍPIO: CATANDUVAS			PROPRIO REPAROS E MELHORIAS*		
TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (DEZEMBRO/2016) E SEL/PRED (FEVEREIRO/2017) VERSÃO 1.1			LEVANTAMENTO Nº: 1			RESPONSÁVEL TÉCNICO: STEFANNIE MONIQUE ANTONIETTI			ART Nº: CAU-PR A142084-4		
DATA: 04/08/2020			UNIDADE DE MEDIDA			QUANTIDADE			MATERIAL		
ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	
1		ADEQUAÇÕES E MELHORIAS DO PREDIO DA SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL						14.017,17	8.495,09	22.512,26	
1.1		SERVIÇOS PRELIMINARES						750,36	111,54	861,90	
1.1.1	74209/1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	3,00	250,12	37,18	287,30	750,36	111,54	861,90	
1.2		DETALHE 01 - SALA FUNDOS						1.100,99	819,31	1.920,30	
1.2.1		PAREDES INTERNAS									
1.2.1.1	73802/1	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	16,80	2,71	5,40	8,11	45,53	90,72	136,25	
1.2.1.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRILICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	16,80	3,33	0,86	4,19	55,94	14,45	70,39	
1.2.1.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	16,80	12,00	10,00	22,00	201,60	168,00	369,60	
1.2.1.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	16,80	5,70	5,00	10,70	95,76	84,00	179,76	
1.2.1.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	16,80	7,10	1,69	8,79	119,28	28,39	147,67	
1.2.2		PAREDES EXTERNAS									
1.2.2.1	73802/1	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	18,90	2,71	5,40	8,11	51,22	102,06	153,28	
1.2.2.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRILICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	18,90	3,33	0,86	4,19	62,94	16,25	79,19	
1.2.2.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	18,90	12,00	10,00	22,00	226,80	189,00	415,80	
1.2.2.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	18,90	5,70	5,00	10,70	107,73	94,50	202,23	
1.2.2.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	18,90	7,10	1,69	8,79	134,19	31,94	166,13	
1.3		DETALHE 02 - PARTE RECEPÇÃO						1.109,63	825,75	1.935,38	
1.3.1		PAREDES INTERNAS									
1.3.1.1	73802/1	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	17,53	2,71	5,40	8,11	47,51	94,66	142,17	

172.496/001-00

Carimbo e Assinatura
Responsável pela Verificação



PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO											
PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA		ENDEREÇO: SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL		PROTOCOLO Nº:		MUNICÍPIO: CATANDUVAS		MUNICÍPIO: CATANDUVAS		TIPO DE OBRA: REPAROS E MELHORIAS*	
TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (DEZEMBRO/2016) E SEU/PRED (FEVEREIRO/2017) VERSÃO 1.1		LEVANTAMENTO Nº: 1		ART Nº:		RESPONSÁVEL TÉCNICO: STHEFANNIE MONIQUE ANTONIETTI		CAU-PR		A142084-4	
DATA: 04/08/2020											
ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	
1.3.1.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	17,53	3,33	0,86	4,19	58,37	15,08	73,45	
1.3.1.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	17,53	12,00	10,00	22,00	210,36	175,30	385,66	
1.3.1.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	17,53	5,70	5,00	10,70	99,92	87,65	187,57	
1.3.1.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	17,53	7,10	1,69	8,79	124,46	29,63	154,09	
1.3.2		PAREDES EXTERNAS									
1.3.2.1	73802/1	DEMOLICÃO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	18,45	2,71	5,40	8,11	50,00	99,63	149,63	
1.3.2.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	18,45	3,33	0,86	4,19	61,44	15,87	77,31	
1.3.2.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	18,45	12,00	10,00	22,00	221,40	184,50	405,90	
1.3.2.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	18,45	5,70	5,00	10,70	105,17	92,25	197,42	
1.3.2.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	18,45	7,10	1,69	8,79	131,00	31,18	162,18	
1.4		DETALHE 03 - PARTE DO CORREDOR INTERNO						768,00	401,40	1.169,40	
1.4.1		PAREDES INTERNAS									
1.4.1	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	60,00	5,70	5,00	10,70	342,00	300,00	642,00	
1.4.2	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	60,00	7,10	1,69	8,79	426,00	101,40	527,40	
1.5		DETALHE 04 - SALA DE REUNIÕES						1.799,60	1.320,67	3.120,27	
1.5.1		PAREDES INTERNAS									
1.5.1.1	73802/1	DEMOLICÃO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	24,50	2,71	5,40	8,11	66,40	132,30	198,70	
1.5.1.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	24,50	3,33	0,86	4,19	81,59	21,07	102,66	



SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL

SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL

SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL

SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL

SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL

SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL

PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO

ENDEREÇO: SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL PROTOCOLO Nº: _____ PROPRIO
 MUNICIPIO: CATANDUVAS TIPO DE OBRA: REPAROS E MELHORIAS*
 LEVANTAMENTO Nº: 1 ART Nº: _____
 RESPONSÁVEL TÉCNICO: STEFANIE MONIQUE ANTONIETTI CAU-PR: A142084-4

PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA
 TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (DEZEMBRO/2016) E SEI/PR (FEVEREIRO/2017) VERSÃO 1.1
 DATA: 04/08/2020

ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL
1.5.1.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	24,50	12,00	10,00	22,00	294,00	245,00	539,00
1.5.1.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	24,50	5,70	5,00	10,70	139,65	122,50	262,15
1.5.1.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	24,50	7,10	1,69	8,79	173,95	41,41	215,36
1.5.2		PAREDES EXTERNAS								
1.5.2.1	73802/1	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	36,20	2,71	5,40	8,11	98,10	195,48	293,58
1.5.2.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	36,20	3,33	0,86	4,19	120,55	31,13	151,68
1.5.2.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	36,20	10,00	8,00	18,00	362,00	289,60	651,60
1.5.2.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	36,20	5,70	5,00	10,70	206,34	181,00	387,34
1.5.2.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	36,20	7,10	1,69	8,79	257,02	61,18	318,20
1.6		DETALHE 05 - SALA ADMINISTRATIVA						798,14	534,93	1.272,47
1.6.1		PAREDES INTERNAS								
1.6.1.1	73802/1	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	8,40	2,71	5,40	8,11	22,76	45,36	68,12
1.6.1.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	8,40	3,33	0,86	4,19	27,97	7,22	35,20
1.6.1.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	8,40	10,00	9,00	19,00	84,00	75,60	159,60
1.6.1.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	8,40	5,70	5,00	10,70	47,88	42,00	89,88
1.6.1.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	8,40	7,10	1,69	8,79	59,64	14,20	73,84
1.6.2		PAREDES EXTERNAS								
1.6.2.1	73802/1	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	13,20	2,71	5,40	8,11	35,77	71,28	107,05

04.262.436/0001-00

Construtora Antonietti
 Carimbo e Assinatura
 Responsável pela Verificação

Carimbo e Assinatura
 Responsável Técnico

Carimbo e Assinatura
 Responsável pela Aprovação

PLANOILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO												
PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA		ENDEREÇO: SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL			MUNICÍPIO: CATANDUVAS		MATERIAL		MÃO DE OBRA		CUSTO TOTAL	
TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAP/PR (DEZEMBRO/2016) E SEIL/PRED (FEVEREIRO/2017) VERSÃO 1.1		LEVANTAMENTO Nº: 1		RESPONSÁVEL TÉCNICO: STEFANNIE MONIQUE ANTONIETTI		ART Nº:		CAU. PR		A142084-4		
ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL		
1.6.2.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	13,20	3,33	0,86	4,19	43,96	11,35	55,31		
1.6.2.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	13,20	10,00	9,00	19,00	132,00	118,80	250,80		
1.6.2.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	13,20	5,70	5,00	10,70	75,24	66,00	141,24		
1.6.2.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	13,20	7,10	1,69	8,79	93,72	22,31	116,03		
1.6.3		FORRO INTERNO										
1.6.3.1	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	9,00	5,70	5,00	10,70	51,30	45,00	96,30		
1.6.3.2	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	9,00	7,10	1,69	8,79	63,90	15,21	79,11		
1.7		PAVIMENTAÇÃO EXTERNA						1.455,96	597,88	2.053,84		
1.7.1		PAVERS INTERTRAVADOS - REPAROS E RECOLOCAÇÃO										
1.7.1	88694	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PAVERS INTERTRAVADOS SOBRE COLCHAO DE AREIA COM REAPROVEITAMENTO DE MATERIAL	M2	100,00	7,50	5,00	13,00	750,00	500,00	1.300,00		
1.7.2		PAVERS INTERTRAVADOS - ÁREA DE GARAGENS										
1.7.2.1	92397	EXECUÇÃO DE PÁTIO/ESTACIONAMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_12/2015	M2	17,25	35,00	4,00	39,00	603,75	69,00	672,75		
1.7.2.2	73817/1	EMBASAMENTO DE MATERIAL GRANULAR - PO DE PEDRA	M3	1,73	50,05	14,04	64,09	86,34	24,22	110,56		
1.7.2.3	72961	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO ATE 20 CM DE ESPESSURA	M2	17,25	0,92	0,27	1,19	15,87	4,66	20,53		
1.8		PINTURA DE PAREDES						6.294,49	3.884,21	10.178,70		
1.8.1		PAREDES INTERNAS										
1.8.1.1	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	164,82	5,50	5,00	10,50	906,51	824,10	1.730,61		
1.8.1.2	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	164,82	7,10	1,69	8,79	1.170,22	278,55	1.448,77		
1.8.2		PAREDES EXTERNAS										

04.262.436/0001-00



Construtora Antonietti

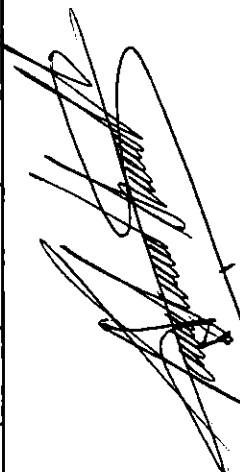
Carimbo e Assinatura Responsável Técnico **Nilso Miguez**



Carimbo e Assinatura Responsável Técnico

Carimbo e Assinatura Responsável pela Aprovação

PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO											
PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA		ENDEREÇO: SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL				PROTOCOLO Nº:		PRÓPRIO			
TABELAS DE REFERÊNCIA: SIMAP/PR (DEZEMBRO/2016) E SEU/PRED (FEVEREIRO/2017) VERSÃO 1.1		MUNICÍPIO: CATANDUVAS		LEVANTAMENTO Nº: 1		ART Nº:		REPAROS E MELHORIAS*			
DATA: 04/08/2020		RESPONSÁVEL TÉCNICO: STEFANIE MONIQUE ANTONIETTI		CAU-PR		A142084-4					
ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	
1.8.2.1	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	161,25	5,50	5,00	10,50	886,88	806,25	1.693,13	
1.8.2.2	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	161,25	7,10	1,69	8,79	1.144,88	272,51	1.417,39	
1.8.2.3	95468	PINTURA ESMALTE BRILHANTE (2 DEMÃOS) SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA, INCLUSIVE PROTEÇÃO COM ZARCO (1 DEMÃO)	M2	50,00	13,00	18,00	31,00	650,00	900,00	1.550,00	
1.8.3		PINTURA DE TETOS E FORROS									
1.8.3.1	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	120,00	5,70	5,00	10,70	684,00	600,00	1.284,00	
1.8.3.2	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	120,00	7,10	1,69	8,79	852,00	202,80	1.054,80	
		#VALORI						14.017,17	8.495,09		22.512,26
									BDI		5.687,20
		TOTAL GERAL DE SERVIÇOS									28.199,46



04.262.436/0001-00

Construtora Antonietti Ltda.

Rua Osvaldo, 100 - Vila Alegre

CEP: 85.470-000 - Catanduvas - PR



Handwritten mark resembling the letter 'A'.

SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E LOGÍSTICA PARANÁ EDIFICAÇÕES DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS		PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBI MUNICÍPIO: CATANDUVAS EMPRESA:		DATA: 25/06/20 TIPO OBI: REPAROS E MELHORIAS* PROTOCOLO:		PRAZO DE EXECUÇÃO									
ITEM	SERVIÇOS	INÍCIO	% NO PERÍODO	60	% NO PERÍODO	90	% NO PERÍODO	120	% NO PERÍODO	150	% NO PERÍODO	180	% NO PERÍODO	VALOR SERVIÇO U/BOX	VALOR MANUTENÇÃO U/BOX
01		0,00%													
02	ADEQUAÇÕES E MELHORIAS DO PREDIO DO CIBAS	0,00%	11.232,70	20,00%	44.930,78	80,00%								56.163,48	44.836,56
03		0,00%													
04		0,00%													
05		0,00%													
06		0,00%													
07		0,00%													
08		0,00%													
09		0,00%													
10		0,00%													
11		0,00%													
12		0,00%													
13		0,00%													
14		0,00%													
15		0,00%													
16		0,00%													
17		0,00%													
18		0,00%													
19		0,00%													
20		0,00%	11.232,70	20,00%	44.930,78	80,00%								56.163,48	44.836,56
VALOR DA PARCELA DETERMINADA COM BASE NO PREÇO MÁXIMO		0,00%	11.232,70	20,00%	44.930,78	80,00%								56.163,48	44.836,56
VALOR PROPOSTO		0,00%		20,00%		80,00%									
DESCONTO PROPOSTO / VALOR DAS PARCELAS				20,00%		80,00%									
TOTAL ACUMULADO COM O DESCONTO PROPOSTO			11.232,70	20,00%	56.163,48	100,00%								56.163,48	100,00%



04.262.436/0001-00

Construtora Antonietti Ltda.

Av. Ol. S. Mateus, Alto Alegre, Catanduvas - PR

Handwritten signature and stamp.

R

PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO												
PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA			ENDEREÇO: SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL			PROTÓCOLO Nº:			PRÓPRIO			
TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (DEZEMBRO/2016) E SEL/PR (FEVEREIRO/2017) VERSÃO 1.1			MUNICÍPIO: CATANDUVAS			ORGÃO:			REPAROS E MELHORIAS*			
DATA: 04/08/2020			LEVANTAMENTO Nº: 1			ART Nº:			A142084-4			
			RESPONSÁVEL TÉCNICO: STHEFANNIE MONIQUE ANTONIETTI			CAU-PR						
ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL		
2		ADEQUAÇÕES E MELHORIAS DO PREDIO DO CRAS MUNICIPAL						92.511,46	12.925,10			44.896,56
2.1		ADAPTAÇÕES EM JANELAS						25.361,46	7.661,10			39.022,56
2.1.1		JANELAS DOS FUNDOS - 8 UNIDADES A RETIRAR COM ALTERAÇÃO DE DIMENSÕES										
2.1.1.1	85334	RETIRADA ESQUADRIAS METÁLICAS	M2	24,00	5,42	10,80	16,22	130,08	259,20	389,28		
2.1.1.2	72215	DEMOLICAO DE ALVENARIA DE ELEMENTOS CERAMICOS VAZADOS	M3	9,00	13,56	27,00	40,56	122,04	243,00	365,04		
2.1.1.3	73616	DEMOLICAO DE CONCRETO SIMPLES	M3	4,50	65,00	137,00	202,00	292,50	616,50	909,00		
2.1.1.4	89169	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 9X19X39CM (ESPESSURA 9CM), PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF. 11/2014	M2	22,50	23,00	14,00	37,00	517,50	315,00	832,50		
2.1.1.5	87878	DEMOLICAO DE ALVENARIA DE ELEMENTOS CERAMICOS VAZADOS (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF. 12/2014	M2	45,00	1,74	1,63	3,37	78,30	73,35	151,65		
2.1.1.6	89173	VIDRO TEMPERADO - 8MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE JANELAS	M2	45,00	10,00	9,00	19,00	450,00	405,00	855,00		
2.1.1.7	85002	PEITORIL EM MARMORE BRANCO, LARGURA DE 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO	M2	13,50	220,00	25,00	245,00	2.970,00	337,50	3.307,50		
84088		1:4 (CIMENTO E AREIA MÉDIA), PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA	M	9,00	54,20	9,00	63,20	487,80	81,00	568,80		
85096		GRADIL DE ALUMÍNIO ANODIZADO TIPO BARRA CHATA	M2	14,85	130,00	27,00	157,00	1.930,50	400,95	2.331,45		
2.1.2		JANELAS FRONTAIS (SUNID) + 2 UNID FUNDOS - 7 UNIDADES A REPOR SEM ALTERAÇÃO DE DIMENSÕES										
2.1.2.1	85334	RETIRADA ESQUADRIAS METÁLICAS	M2	21,00	5,42	10,80	16,22	113,82	226,80	340,62		
2.1.2.2	89173	REQUADRO DE VÃOS DE ONDE FORAM RETIRADAS AS JANELAS COM MASSA ÚNICA DE EMBOÇO CONFORME ITEM 3.1.6	M2	21,00	11,00	9,00	20,00	231,00	189,00	420,00		
2.1.2.3	85002	REQUADRO DE VÃOS DE ONDE FORAM RETIRADAS AS JANELAS COM MASSA ÚNICA DE EMBOÇO CONFORME ITEM 3.1.6	M2	21,00	200,00	14,00	214,00	4.200,00	294,00	4.494,00		
2.1.2.4	85096	GRADIL DE ALUMÍNIO ANODIZADO TIPO BARRA CHATA	M2	23,10	135,00	29,89	164,89	3.118,50	690,46	3.808,96		

Carimbo e Assinatura
Responsável pela Verificação

04.262.436-0001-007

Construtora Antonietti

Ltda.
Rua do C. J. Palma N. 100 Blumenau

Carimbo e Assinatura
Responsável pela Aprovação

PA

PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO											
PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA		ENDEREÇO: SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL			MUNICÍPIO: CATANDUVAS		MUNICÍPIO: CATANDUVAS		PROPRIO: REPAROS E MELHORIAS*		PROPRIO
TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (DEZEMBRO/2016) E SEL/PR (FEVEREIRO/2017) VERSÃO 1.1		LEVANTAMENTO Nº: 1		ART Nº:		CAU-PR		A142084-4			
DATA 04/08/2020		RESPONSÁVEL TÉCNICO: STEFFANNIE MONIQUE ANTONIETTI									
ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	
2.1.2.5	84088	PEITORIL EM MARMORE BRANCO, LARGURA DE 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA MEDIA), PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA	M	14,00	58,53	10,31	68,84	819,42	144,34	963,76	
2.1.2.6	85002	VIDRO TEMPERADO - 8MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE JANELAS	M2	21,00	220,00	25,00	245,00	4.620,00	525,00	5.145,00	
2.1.3		PAREDES INTERNAS									
2.1.3.1	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	440,00	5,50	5,00	10,50	2.420,00	2.200,00	4.620,00	
2.1.3.2	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	440,00	6,50	1,50	8,00	2.860,00	660,00	3.520,00	
2.2		PINTURA EXTERNAS									
2.2.1	88497	LIXAMENTO DE PAREDES EXISTENTES E FUNDO PREPARADOR	M2	550,00	3,00	3,50	6,50	1.650,00	1.925,00	3.575,00	11.814,00
2.2.2	88431	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_06/2014	M2	550,00	10,00	4,98	14,98	5.500,00	2.739,00	8.239,00	
		#VALORI						32.511,46	12.325,10	44.836,56	
									BDI	11.326,48	
		TOTAL GERAL DE SERVIÇOS								56.163,48	

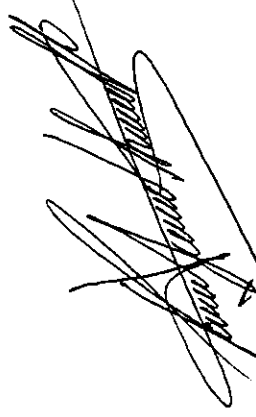
R 04.262.436 / 0001-00 7

OD... ntonletti

... alio Alegre

CE: 85-479-0000 Catanduvas - PR

PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO											
PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA			ENDEREÇO: SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL			PROTOCOLO Nº:			PRÓPRIO		
TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (DEZEMBRO/2016) E SEIL/PR (FEVEREIRO/2017) VERSÃO 1.1			MUNICÍPIO: CATANDUVAS			ORGÃO:			REPAROS E MELHORIAS*		
DATA: 04/08/2020			LEVANTAMENTO Nº: 1			ART Nº:			A14Z084-4		
RESPONSÁVEL TÉCNICO: STHEFANNIE MONIQUE ANTONIETTI			CAU-PR								
ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	
3		ADEQUAÇÕES CASA DE PASSAGEM MUNICIPAL						4.791,75	4.151,25		8.883,00
3.1		MURO EXTERNO (40+14 metros)						3.596,25	2.928,25		6.124,50
3.1.1	88497	LIXAMENTO DE PAREDES EXISTENTES E FUNDO PREPARADOR	M2	245,00	2,75	3,20	5,95	673,75	784,00	1.457,75	
3.1.2	88431	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_06/2014	M2	245,00	10,50	5,00	15,50	2.572,50	1.225,00	3.797,50	
3.1.3	95468	PINTURA ESMALTE BRILHANTE (2 DEMAOS) SOBRE SUPERFICIE METALICA, INCLUSIVE PROTECAO COM ZARCAO (1 DEMAO)	M2	25,00	14,00	20,77	34,77	350,00	519,25	869,25	
3.1.2	79500/2	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO, TRES DEMAOS	M2	150,00	7,57	10,82	18,39	1.135,50	1.623,00	2.758,50	
3.2		PINTURA DE PISOS EXTERNOS						1.135,50	1.623,00	2.758,50	
		#VALORI						4.791,75	4.151,25		8.883,00
									BDI		2.244,08
		TOTAL GERAL DE SERVIÇOS									11.127,08



04.262.436/0001-00

STHEFANNIE MONIQUE ANTONIETTI
 RESPONSÁVEL TÉCNICO
 CATANDUVAS - PR



Carimbo e Assinatura
Responsável Técnico

Carimbo e Assinatura
Responsável pela Verificação

Carimbo e Assinatura
Responsável pela Aprovação



SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E LOGÍSTICA
 PARANÁ EDIFICAÇÕES
 DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS
 GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS



PARANÁ
 EDIFICAÇÕES

PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA

COMPOSIÇÃO DE BDI PARA EDIFICAÇÕES

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R\$)	TAXA (%)	OBSERVAÇÃO	SITUAÇÃO DO INTERVALO ADMISSÍVEL	PARCELAS DO BDI (%)			R\$
						1 Quartil	Médio	3 Quartil	
1	AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	R\$ 286,49	3,00%		OK	3,00%	4,00%	5,50%	
2	SG - SEGUROS + GARANTIA	R\$ 71,06	0,80%		OK	0,80%	0,80%	1,00%	
3	R - RISCOS	R\$ 86,17	0,97%		OK	0,97%	1,27%	1,27%	
4	DF - DESPESAS FINANCEIRAS	R\$ 54,91	0,59%		OK	0,59%	1,23%	1,39%	
5	L - LUCRO BRUTO	R\$ 580,42	6,20%		OK	6,16%	7,40%	8,96%	
6	I - IMPOSTOS	R\$ 1.185,03	10,65%						
6.1	PIS		0,65%						
6.2	COFINS		3,00%						
6.3	ISS (CONFORME LEGISLAÇÃO MUNICIPAL)		2,00%						
6.4	CONTRIB.PREV. SOBRE REC. BRUTA - CPRB		5,00%						
TOTAL DO BDI (R\$)		R\$ 2.244,08				Parâmetros do Acórdão 2.622/2013 - Plenário			
PREÇO DE VENDA (R\$)		R\$ 11.127,08				Sem CPRB			20,34%
BDI (%)			25,28%	DIFERE		Com CPRB			28,55%
									31,58%

04.262.436/0001-007

Construtora Antonietti
 Rua ...
 Curitiba - PR

Onde:
 AC: taxa de administração central;
 S: taxa de seguros;
 G: taxa de garantias;
 R: taxa de riscos;
 DF: taxa de despesas financeiras;
 L: taxa de lucro/remuneração;
 I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS, CPRB).

Equação Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário

$$BDI = \left[\frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

Responsável Técnico
 Carimbo e Assinatura

Stéfanie M. Antonietti
 Arquiteta e Urbanista
 CAU-PR: A 142084-4

PRAZO DE OBRA: 120 DIAS CORRIDOS

E.M. CONSTRUTORA DE OBRAS EIRELI EPP

AV. BRASIL, 64, BARRAÇÃO FUNDOS, SUB SEDE SÃO FRANCISCO
SANTA HELENA PR
CEP 85892-000
CNPJ 20.381.900/0001-33

PROPOSTA DE PREÇO

TOMADA DE PREÇO Nº 07/2020

LOTE	Produto	PREÇO TOTAL
	Contratação de empresa para efetuar melhorias em prédios públicos incluindo material e mão de obra, devendo ser executado conforme projetos e memoriais descritivos.	
01	Execução de adequação e melhorias no prédio da secretaria de assistente social, incluindo material e mão de obra.	R\$ 29.969,85
02	Execução de adequação e melhorias no prédio do centro de referência da assistência social CRAS, incluindo material e mão de obra.	R\$ 58.178,34
03	Execução de adequação e melhorias no prédio da casa de passagem municipal, incluindo material e mão de obra	R\$11.759,22

Declaramos, que nosso preço estão incluídos todos os custos diretos e indiretos para a perfeita execução dos serviços, inclusive as despesas com mão de obra especializada, ou não, encargos da legislação social trabalhista e previdenciária, da infortunística do trabalho e responsabilidade civil por quaisquer danos causados a terceiros ou dispêndios resultantes de impostos, taxas, regulamentos e posturas municipais, estaduais e federais bem como todos os cursos necessários para atendimento as exigências e determinações do edital; enfim tudo que for necessário para a execução total e completa dos serviços, sem que nos caiba, em qualquer caso direito preciso em relação ao município

Declaramos ainda que

- Temos pleno conhecimento dos serviços a serem executados de acordo com todas as normas deste edital e seus anexos notadamente quantas exigências previstas no termo de referência anexo do edital
- Recebemos do município todas as informações necessárias a elaboração da nossa proposta
- Estamos cientes dos critérios de pagamento especificados no edital com eles concordamos plenamente
- Obrigamos-nos, ainda, não seja adjudicado ao objeto a assinar o contrato ou documento equivalente dentro do prazo estabelecido, a contar da data de notificação do município bem como atender todas as condições prévias a sua assinatura sob pena das sanções cabíveis;
- Declaramos que essa proposta tem o prazo de validade mínima de 180 dias.

20.381.900/0001-33

Santa Helena – Paraná, 04 de agosto de 2020.

E. M. CONSTRUTORA

DE OBRAS EIRELI E.M. CONSTRUTORA DE OBRAS EIRELI EPP

ADILTON SCHLOSSER
RG: 5.731.202-5/SSP-PR

Av. Brasil, 64 - Barrão Fundos
Sub Sede São Francisco

85.892-000 - Santa Helena - PP

Tatiane K. Graebin
Tatiane K. Graebin
Arquiteta
CAU Nº A54584-8

7

PLANTILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO														
PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA			ENDEREÇO: SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL			MUNICÍPIO: CATANDUVAS			MUNICÍPIO: CATANDUVAS			2019.01.01		
TABELAS DE REFERÊNCIA: SIMAPI/PR (DEZEMBRO/2016) E SEIL/PRED (FEVEREIRO/2017) VERSÃO 1.1			LEVANTAMENTO Nº: 1			RESPONSÁVEL TÉCNICO: LUCAS MATHIAS DOS SANTOS SILVA			ART Nº: PR-89858/D			PROPRIO REPAROS E MELHORIAS*		
DATA: 25/06/2020									REG. CREA:					
ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL				
1		ADEQUAÇÕES E MELHORIAS DO PREDIO DA SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL						14.253,01	9.672,59	23.925,60				
1.1		SERVIÇOS PRELIMINARES						200,00	111,54	311,54				
1.1.1	74209/1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	3,00	286,67	37,18	323,85	200,00	111,54	971,55				
1.2		DETALHE 01 - SALA FUNDOS						1.138,12	893,21	2.031,33				
1.2.1		PAREDES INTERNAS												
1.2.1.1	73802/1	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	16,80	2,71	5,40	8,11	45,53	90,72	136,25				
1.2.1.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRILICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	16,80	3,33	0,86	4,19	55,94	14,45	70,39				
1.2.1.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE	M2	16,80	12,59	11,11	23,70	211,51	186,65	398,16				
1.2.1.4	88497	PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	16,80	6,15	5,96	12,11	103,32	100,13	203,45				
1.2.1.5	88493	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	16,80	7,10	1,69	8,79	119,28	28,39	147,67				
1.2.2		PAREDES EXTERNAS												
1.2.2.1	73802/1	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	18,90	2,71	5,40	8,11	51,22	102,06	153,28				
1.2.2.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRILICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	18,90	3,33	0,86	4,19	62,94	16,25	79,19				
1.2.2.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE	M2	18,90	12,59	11,11	23,70	237,95	209,98	447,93				
1.2.2.4	88497	PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	18,90	6,15	5,96	12,11	116,24	112,64	228,88				
1.2.2.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	18,90	7,10	1,69	8,79	134,19	31,94	166,13				
1.3		DETALHE 02 - PARTE RECEPÇÃO						1.126,35	900,23	2.026,58				
1.3.1		PAREDES INTERNAS												
1.3.1.1	73802/1	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	17,53	2,71	5,40	8,11	47,51	94,66	142,17				

Felipe K. Graebin
Feliane K. Graebin
 Arquiteta
 CAU Nº A54584-8



PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO												
PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA			ENDEREÇO: SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL			PROTOCOLO Nº: 2019.01.01			PRÓPRIO			
TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (DEZEMBRO/2016) E SEIL/PRED (FEBREIRO/2017) VERSÃO 1.1			MUNICÍPIO: CATANDUVAS			TIPO DE OBRA: REPAROS E MELHORIAS*			REPAROS E MELHORIAS*			
DATA: 25/06/2020			LEVANTAMENTO Nº: 1			ART Nº: PR-89858/D			REG. CREA:			
			RESPONSÁVEL TÉCNICO: LUCAS MATHIAS DOS SANTOS SILVA									
ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL		
1.3.1.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	17,53	3,33	0,86	4,19	58,37	15,08	73,45		
1.3.1.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	17,53	12,59	11,11	23,70	200,00	194,76	415,46		
1.3.1.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	17,53	6,15	5,96	12,11	107,81	104,48	212,29		
1.3.1.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	17,53	7,10	1,69	8,79	124,46	29,63	154,09		
1.3.2		PAREDES EXTERNAS										
1.3.2.1	73802/1	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	18,45	2,71	5,40	8,11	50,00	99,63	149,63		
1.3.2.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	18,45	3,33	0,86	4,19	61,44	15,87	77,31		
1.3.2.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	18,45	12,59	11,11	23,70	232,29	204,98	437,27		
1.3.2.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	18,45	6,15	5,96	12,11	113,47	109,96	223,43		
1.3.2.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	18,45	7,10	1,69	8,79	131,00	31,18	162,18		
1.4		DETALHE 03 - PARTE DO CORREDOR INTERNO										
1.4.1		PAREDES INTERNAS										
1.4.1	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	60,00	6,15	5,96	12,11	300,00	357,60	726,60		
1.4.2	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	60,00	7,10	1,69	8,79	426,00	101,40	527,40		
1.5		DETALHE 04 - SALA DE REUNIÕES										
1.5.1		PAREDES INTERNAS										
1.5.1.1	73802/1	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	24,50	2,71	5,40	8,11	66,40	132,30	198,70		
												1.185,00
												3.453,86

Tatiane K. Graebin
Tatiane K. Graebin
 Arquiteta
 CAU 005.727.000



PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO												
PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA			ENDEREÇO: SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL			PROTOCOLO Nº: 2019.01.01			PRÓPRIO			
TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (DEZEMBRO/2016) E SEL/PRED (Fevereiro/2017) VERSÃO 1.1			MUNICÍPIO: CATANDUVAS			TIPO DE OBRA: REPAROS E MELHORIAS*			PRÓPRIO			
DATA: 25/06/2020			LEVANTAMENTO Nº: 1			ART Nº:			PR-89859/D			
RESPONSÁVEL TÉCNICO: LUCAS MATHIAS DOS SANTOS SILVA			REG. CREA:									
ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL		
1.5.1.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	24,50	3,33	0,86	4,19	81,59	21,07	102,66		
1.5.1.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	24,50	12,59	11,11	23,70	308,46	272,20	580,65		
1.5.1.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	24,50	6,15	5,96	12,11	150,68	146,02	296,70		
1.5.1.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	24,50	7,10	1,69	8,79	173,95	41,41	215,36		
1.5.2		PAREDES EXTERNAS										
1.5.2.1	73802/1	DEMOLICÃO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	36,20	2,71	5,40	8,11	98,10	195,48	293,58		
1.5.2.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	36,20	3,33	0,86	4,19	120,55	31,13	151,68		
1.5.2.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	36,20	12,59	11,11	23,70	455,76	402,18	857,94		
1.5.2.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	36,20	6,15	5,96	12,11	222,63	215,75	438,38		
1.5.2.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	36,20	7,10	1,69	8,79	257,02	61,18	318,20		
1.6		DETALHE 05 - SALA ADMINISTRATIVA						807,86	609,27	1.417,13		
1.6.1		PAREDES INTERNAS										
1.6.1.1	73802/1	DEMOLICÃO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	8,40	2,71	5,40	8,11	22,76	45,36	68,12		
1.6.1.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	8,40	3,33	0,86	4,19	27,97	7,22	35,20		
1.6.1.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	8,40	12,59	11,11	23,70	105,76	93,32	199,08		
1.6.1.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	8,40	6,15	5,96	12,11	51,66	50,06	101,72		



Tatiane K. Graebin
Tatiane K. Graebin
 Arquiteta
 CAU Nº A54584-8

Carimbo e Assinatura
 Responsável Técnico

Carimbo e Assinatura
 Responsável pela Verificação

Carimbo e Assinatura
 Responsável pela Aprovação

PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO												
PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA			ENDREÇO: SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL			PROTOCOLO Nº: 2019.01.01			PRÓPRIO			
TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (DEZEMBRO/2016) E SEIL/PRED (FEVEREIRO/2017) VERSÃO 1.1			MUNICÍPIO: CATANDUVAS			MATERIAL			REPAROS E MELHORIAS*			
DATA: 25/06/2020			LEVANTAMENTO Nº: 1			ART Nº: PR-8858/D			REG. CREA:			
			RESPONSÁVEL TÉCNICO: LUCAS MATHIAS DOS SANTOS SILVA									
ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL		
1.6.1.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	8,40	7,10	1,69	8,79	59,64	14,20	73,84		
1.6.2		PAREDES EXTERNAS										
1.6.2.1	73802/1	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	13,20	2,71	5,40	8,11	35,77	71,28	107,05		
1.6.2.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	13,20	3,33	0,86	4,19	43,96	11,35	55,31		
1.6.2.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	13,20	12,59	11,11	23,70	166,19	146,65	312,84		
1.6.2.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	13,20	6,15	5,96	12,11	81,18	78,67	159,85		
1.6.2.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	13,20	7,10	1,69	8,79	93,72	22,31	116,03		
1.6.3		FORRO INTERNO										
1.6.3.1	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	9,00	6,15	5,96	12,11	55,35	53,64	108,99		
1.6.3.2	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	9,00	7,10	1,69	8,79	63,90	15,21	79,11		
1.7		PAVIMENTAÇÃO EXTERNA						1.636,11	729,68	2.365,79		
1.7.1		PAVERS INTERTRAVADOS - REPAROS E RECOLOCAÇÃO										
1.7.1	83694	RECOMPOSICAO DE PAVIMENTACAO EM PAVERS INTERTRAVADOS SOBRE COLCHAO DE AREIA COM REAPROVEITAMENTO DE MATERIAL	M2	100,00	8,47	6,28	14,75	847,00	628,00	1.475,00		
1.7.2		PAVERS INTERTRAVADOS - ÁREA DE GARAGENS										
1.7.2.1	92397	EXECUÇÃO DE PÁTIO/ESTACIONAMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_12/2015	M2	17,25	39,82	4,22	44,04	686,90	72,80	759,69		
1.7.2.2	73817/1	EMBASAMENTO DE MATERIAL GRANULAR - PO DE PEDRA	M3	1,73	50,05	14,04	64,09	86,34	24,22	110,56		
1.7.2.3	72961	REGULARIZACAO E COMPACTACAO DE SUBLEITO ATE 20 CM DE ESPESSURA	M2	17,25	0,92	0,27	1,19	15,87	4,66	20,53		
1.8		PINTURA DE PAREDES						6.883,43	4.450,94	11.334,37		
1.8.1		PAREDES INTERNAS										
1.8.1.1	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	164,82	6,15	5,96	12,11	1.013,64	982,33	1.995,97		

Tatiane K. Graebin
Tatiane K. Graebin
 Arquiteta
 CAU Nº A54584-8

Carimbo e Assinatura
 Responsável Técnico

Carimbo e Assinatura
 Responsável pela Verificação

Carimbo e Assinatura
 Responsável pela Aprovação

PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO												
PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA			ENDERECO: SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL			PROTOCOLO Nº: 2019.01.01			PRÓPRIO			
TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (DEZEMBRO/2016) E SEIL/PRED (FEVEREIRO/2017) VERSÃO 1.1			MUNICIPIO: CATANDUVAS			ORGÃO:			REPAROS E MELHORIAS*			
DATA: 25/06/2020			LEVANTAMENTO Nº: 1			ART Nº:			PR-88858/D			
			RESPONSÁVEL TÉCNICO: LUCAS MATHIAS DOS SANTOS SILVA			REG. CREA:						
ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL		
1.8.1.2	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	164,82	7,10	1,69	8,79	1.170,22	278,55	1.448,77		
1.8.2		PAREDES EXTERNAS										
1.8.2.1	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	161,25	6,15	5,96	12,11	991,69	961,05	1.952,74		
1.8.2.2	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	161,25	7,10	1,69	8,79	1.144,88	272,51	1.417,39		
1.8.2.3	95468	PINTURA ESMALTE BRILHANTE (2 DEMÃOS) SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA, INCLUSIVE PROTEÇÃO COM ZINCO (1 DEMÃO)	M2	50,00	15,46	20,77	36,23	773,00	1.038,50	1.811,50		
1.8.3		PINTURA DE TETOS E FORROS										
1.8.3.1	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	120,00	6,15	5,96	12,11	738,00	715,20	1.453,20		
1.8.3.2	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	120,00	7,10	1,69	8,79	852,00	202,80	1.054,80		
2		ADEQUAÇÕES E MELHORIAS DO PREDIO DO CRAS MUNICIPAL						32.999,42	13.445,65	46.445,07		
2.1		ADAPTAÇÕES EM JANELAS						24.523,92	8.545,15	33.069,07		
2.1.1		JANELAS DOS FUNDOS - 8 UNIDADES A RETIRAR COM ALTERAÇÃO DE DIMENSÕES										
2.1.1.1	85384	RETRADA ESQUADRIAS METÁLICAS	M2	24,00	5,42	10,80	16,22	130,08	259,20	389,28		
2.1.1.2	72215	DEMOLICAO DE ALVENARIA DE ELEMENTOS CERAMICOS VAZADOS	M3	9,00	13,56	27,00	40,56	122,04	243,00	365,04		
2.1.1.3	73616	DEMOLICAO DE CONCRETO SIMPLES (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 9X19X39CM (ESPESSURA 9CM), PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	M3	4,50	77,53	160,26	237,79	300,00	721,17	1.070,96		
2.1.1.4	89169	VAZADOS DE CONCRETO DE 9X19X39CM (ESPESSURA 9CM), PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	M2	22,50	30,88	16,02	46,90	694,80	360,45	1.055,25		
2.1.1.5	87878	DEMOLICAO DE ALVENARIA DE ELEMENTOS CERAMICOS VAZADOS (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRACO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	M2	45,00	1,74	1,63	3,37	78,30	73,35	151,65		
2.1.1.6	89173	VIDRO TEMPERADO - 8MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE JANELAS	M2	45,00	12,64	11,23	23,87	400,00	505,35	1.074,15		
2.1.1.7	85002	VIDRO TEMPERADO - 8MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE JANELAS	M2	13,50	220,00	25,00	245,00	2.500,00	337,50	3.307,50		

Fátima K. Graebin
Fátima K. Graebin
 Arquiteta

Carimbo e Assinatura
 Responsável Técnico

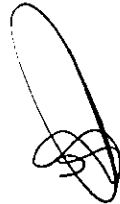
Carimbo e Assinatura
 Responsável pela Verificação

Carimbo e Assinatura
 Responsável pela Aprovação

PLANILHA DE SERVIÇOS SIMTÉTICA COM DESONERAÇÃO										
PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA			ENDEREÇO: SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL			MUNICÍPIO: CATANDUVAS			2019.01.01	
TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (DEZEMBRO/2016) E SEL/PR/ED (FEVEREIRO/2017) VERSÃO 1.1			LEVANTAMENTO Nº: 1			RESPONSÁVEL TÉCNICO: LUCAS MATHIAS DOS SANTOS SILVA			PR-89859/D	
DATA: 25/06/2020			PROTÓTIPO Nº: 2019.01.01			TIPO DE OBRA: REPAROS E MELHORIAS*			PRÓPRIO	
			ART Nº:							
			REG. CREA:							
ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL
	84088	PEITORIL EM MARMORE BRANCO, LARGURA DE 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO	M	9,00	58,53	10,31	68,84	526,77	92,79	619,56
	85096	1:4 (CIMENTO E AREIA MEDIA), PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA GRADIL DE ALUMINIO ANODIZADO TIPO BARRA CHATA	M2	14,85	135,00	29,89	164,89	2.004,75	443,87	2.448,62
2.1.2		JANELAS FRONTAIS (5UNID) + 2UNID FUNDOS - 7 UNIDADES A REPOR SEM ALTERAÇÃO DE DIMENSÕES								
2.1.2.1	85334	RETRADA ESQUADRIAS METALICAS	M2	21,00	5,42	10,80	16,22	113,82	226,80	340,62
2.1.2.2	89173	REQUADRO DE VÃOS DE ONDE FORAM RETIRADAS AS JANELAS COM MASSA ÚNICA DE EMBOÇO CONFORME ITEM 3.1.6	M2	21,00	12,64	11,23	23,87	265,44	235,83	501,27
2.1.2.3	85002	REQUADRO DE VÃOS DE ONDE FORAM RETIRADAS AS JANELAS COM MASSA ÚNICA DE EMBOÇO CONFORME ITEM 3.1.6	M2	21,00	219,22	15,24	234,46	3.000,00	320,04	4.923,66
2.1.2.4	85096	GRADIL DE ALUMINIO ANODIZADO TIPO BARRA CHATA	M2	23,10	135,00	29,89	164,89	3.118,50	690,46	3.808,96
2.1.2.5	84088	PEITORIL EM MARMORE BRANCO, LARGURA DE 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO	M	14,00	58,53	10,31	68,84	819,42	144,34	963,76
2.1.2.6	85002	1:4 (CIMENTO E AREIA MEDIA), PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA VIDRO TEMPERADO - 8MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE JANELAS	M2	21,00	220,00	25,00	245,00	4.620,00	525,00	5.145,00
2.1.3		PAREDES INTERNAS								
2.1.3.1	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	440,00	6,15	5,96	12,11	2.706,00	2.622,40	5.328,40
2.1.3.2	88493	AF_06/2014	M2	440,00	7,10	1,69	8,79	3.124,00	743,60	3.867,60
2.2		PINTURA EXTERNAS								
2.2.1	88497	LIXAMENTO DE PAREDES EXISTENTES E FUNDO PREPARADOR	M2	550,00	3,00	3,50	6,50	1.650,00	1.925,00	3.575,00
2.2.2	88431	AF_06/2014	M2	550,00	12,41	5,41	17,82	6.825,50	2.975,50	9.801,00
3		ADEQUAÇÕES CASA DE PASSAGEM MUNICIPAL								
3.1		MURO EXTERNO (40x14 metros)								
3.1.1	88497	LIXAMENTO DE PAREDES EXISTENTES E FUNDO PREPARADOR	M2	245,00	3,00	3,50	6,50	3.926,95	857,50	1.592,50
3.1.2	88431	AF_06/2014	M2	245,00	12,41	5,41	17,82	3.040,45	1.325,45	4.365,90
3.1.3	95468	PINTURA ESMALTE BRILHANTE (2 DEMÃOS) SOBRE SUPERFICIE METALICA, INCLUSIVE PROTECAO COM ZARCAO (3 DEMÃO)	M2	25,00	15,46	20,77	36,23	386,50	519,25	905,75
										13.376,00
										9.387,65
										6.629,15

Fátima K. Graebin
Fátima K. Graebin
 Arquiteta
 CAU Nº A54584-8

PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO											
PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA			ENDEREÇO: SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL			PROTOCOLO Nº: 2019.01.01			PRÓPRIO		
TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (DEZEMBRO/2016) E SEI-/PR-ED (FEVEREIRO/2017) VERSÃO 1.1			MUNICÍPIO: CATANDUVAS			ORGÃO: REPAROS E MELHORIAS*			REPAROS E MELHORIAS*		
DATA: 25/06/2020			LEVANTAMENTO Nº: 1			ART Nº:			PR-89858/D		
			RESPONSÁVEL TÉCNICO: LUCAS MATHIAS DOS SANTOS SILVA			REG. CREA:					
ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	
3.2	79500/2	PINTURA DE PISOS EXTERNOS	M2	150,00	7,57	10,82	18,39	1.135,50	1.623,00	2.758,50	
3.2.1		PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO, TRES DEMAOS						1.135,50	1.623,00	2.758,50	
		TOTAL DE SERVIÇOS S/ BDI							BDI	79.758,32	
		TOTAL GERAL DE SERVIÇOS								20.149,09	
										97.807,41	



20.381.900/0001-33

E. M. CONSTRUTORA
DE OBRAS EIRELI

Av. Brasil, 64 - Brcão Fundos
Sub Sede São Francisco
85.892-000 - Santa Helena - PP

Tatiane K. Graebin
Tatiane K. Graebin
Arquiteta
CAU Nº A54584-8



SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E LOGÍSTICA
 PARANÁ EDIFICAÇÕES
 DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS
 GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS



PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA

COMPOSIÇÃO DE BDI PARA EDIFICAÇÕES

Vigência: 01/12/2015

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R\$)	TAXA (%)	OBSERVAÇÃO	SITUAÇÃO DO INTERVALO ADMISSÍVEL	PARCELAS DO BDI (%)			R\$ 79.758,32
						1 Quartil	Médio	3 Quartil	
1	AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	R\$ 2.382,75	3,00%		OK	3,00%	4,00%	5,50%	
2	SG - SEGUROS + GARANTIA	R\$ 638,07	0,80%		OK	0,80%	0,80%	1,00%	
3	R - RISCOS	R\$ 773,88	0,97%		OK	0,97%	1,27%	1,27%	
4	DF - DESPESAS FINANCEIRAS	R\$ 483,02	0,59%		OK	0,59%	1,23%	1,39%	
5	L - LUCRO BRUTO	R\$ 5.211,46	6,20%		OK	6,16%	7,40%	8,96%	
6	I - IMPOSTOS	R\$ 10.640,14	10,65%						
6.1	PIS		0,65%						
6.2	COFINS		3,00%						
6.3	ISS (CONFORME LEGISLAÇÃO MUNICIPAL)		2,00%						
6.4	CONTRIB.PREV. SOBRE REC. BRUTA - CPRB		5,00%						
TOTAL DO BDI (R\$)		R\$ 20.149,09				Parâmetros do Acórdão 2.622/2013 - Plenário			
PREÇO DE VENDA (R\$)		R\$ 99.907,41				Sem CPRB 20,34% 22,12% 25,00%			
BDI (%)		25,26%		DIFERE		Com CPRB 26,67% 28,55% 31,58%			

20.381.900.0001-33

**E. M. CONSTANTORA
 DE OBRAS EIRELI**

Av. Brasil, 64 - Brão Fundos
 Sub Sede São Francisco
 85.892-000 - Santa Helena - PR

PRAZO DE OBRA: 120 DIAS CORRIDOS

Onde:
 AC: taxa de administração central;
 S: taxa de seguros;
 G: taxa de garantias;
 R: taxa de riscos;
 DF: taxa de despesas financeiras;
 L: taxa de lucro/remuneração;
 I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS, CPRB).

$$BDI = \left[\frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

Equação Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário

Responsável Técnico
 Carimbo e Assinatura
 Arquiteta
 CAU Nº: A54584-8

ANEXO VIII
MODELO DE PROPOSTA DE PREÇO
TOMADA DE PREÇOS Nº 7/2020

A proposta deverá ser apresentada de acordo com as instruções contidas no edital de TOMADA DE PREÇOS.

Não serão admitidas, em nenhuma hipótese, as propostas que fizerem referência as de outros proponentes, sob pena de desclassificação.

Lote	Descrição dos serviços	Preço Total
	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EFETUAR MELHORIAS EM PRÉDIOS PÚBLICOS, INCLUINDO MATERIAL E MÃO-DE-OBRA, DEVENDO SER EXECUTADO CONFORME PROJETOS E MEMORIAIS DESCRITIVOS	
1	EXECUÇÃO DE ADEQUAÇÃO E MELHORIAS NO PREDIO DA SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL, INCLUINDO MATERIAL E MAO-DE-OBRA	R\$ 26.121,15
2	EXECUÇÃO DE ADEQUAÇÃO E MELHORIAS NO PREDIO DO CENTRO DE REFERENCIA DA ASSISTENCIA SOCIAL - CRAS, INCLUINDO MATERIAL E MAO-DE-OBRA	R\$ 51.592,20
3	EXECUÇÃO DE ADEQUAÇÃO E MELHORIAS NO PREDIO DA CASA DE PASSAGEM MUNICIPAL, INCLUINDO MATERIAL E MAO-DE-OBRA	R\$ 10.186,50

Declaramos, que em nosso preço estão incluídos todos os custos diretos e indiretos para perfeita execução dos serviços, inclusive as despesas com mão de obra especializada ou não, encargos da legislação social trabalhista, previdenciária, da infortunística do trabalho e responsabilidade civil por quaisquer danos causados a terceiros ou dispêndios resultantes de impostos, taxas, regulamentos e posturas municipais, estaduais e federais, bem como todos os custos necessários para atendimento às exigências e determinações do Edital; enfim, tudo o que for necessário para a execução total e completa dos serviços, sem que nos caiba, em qualquer caso, direito regressivo em relação ao Município.

Declaramos ainda, que:

- a) Temos pleno conhecimento dos serviços a serem executados; de acordo com todas as normas deste edital e seus anexos, notadamente quanto às exigências previstas no Termo de Referência – Anexo do Edital;
- b) Recebemos do Município todas as informações necessárias a elaboração da nossa proposta;
- c) Estamos cientes dos critérios de pagamento especificados no edital, com eles concordamos plenamente;
- d) Obrigamo-nos, ainda, caso nos seja adjudicado o objeto, a assinar o contrato ou documento equivalente dentro do prazo estabelecido, a contar da data de notificação do Município bem como atender a todas as condições prévias a sua assinatura, sob pena das sanções cabíveis;

e) Declaramos que esta proposta tem o prazo de validade mínima de 60 (sessenta) dias.

CATANDUVAS – PR, 04 DE AGOSTO DE 2020


Sócio Administrador / Representante legal / Responsável Técnico:

HENRIQUE MAGANHA CHINELATO

Eng. Civil: Crea-PR 175096/D

RG: 8.998.184-0 SSP-PR CPF:087291069-58

Empresa: CHINELATO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

CNPJ: 32.058.787/0001-39 - E-MAIL: CHINELATOCONSTRUTORA@HOTMAIL.COM

RUA DAS GARDÊNIAS 1101 GUARUJÁ – CASCAVEL – PR – CEP:85.804.640.

CNPJ: 32.058.787/0001-39

CHINELATO CONSTRUTORA E
INCORPORADORA LTDA

RUA DAS GARDÊNIAS 1101 CEP: 85804-460
CASCAVEL - PR





SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E LOGÍSTICA
PARANÁ EDIFICAÇÕES
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS
GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS



PARANÁ
EDIFICAÇÕES

EMPRESA: CHINELATO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA - CNPJ: 32.058.787/0001-39

PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA

DATA: 04/07/2020

TOMADA DE PREÇOS Nº 07/2020

MUNICÍPIO: CATANDUVAS

TIPO DE OBRA: REPAROS E MELHORIAS EM PRÉDIOS PÚBLICOS

ÓRGÃO: PRÓPRIO

BDI: 25,2627%

ITEM	SERVIÇOS	ÍNDICE	30	% NO PERÍODO	60	% NO PERÍODO	90	% NO PERÍODO	VALOR SERVIÇO C/ BDI
01	ADEQUAÇÕES E MELHORIAS DO PREDIO DA SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL	0,00%	10.448,46	40,00%	10.448,46	40,00%	5.224,23	20,00%	26.121,15
02	ADEQUAÇÕES E MELHORIAS DO PREDIO DO CRAS MUNICIPAL	0,00%	18.057,27	35,00%	18.057,27	35,00%	15.477,66	30,00%	51.592,20
03	ADEQUAÇÕES CASA DE PASSAGEM MUNICIPAL	0,00%	3.565,27	35,00%	3.565,27	35,00%	3.055,96	30,00%	10.186,50
04		0,00%							
VALOR DA PARCELA DETERMINADA COM BASE NO PREÇO MÁXIMO		0,00%	32.071,00	36,48%	32.071,00	36,48%	23.757,85	27,04%	87.899,85
VALOR PROPOSTO (COM BDI)		R\$ 87.899,85							
TOTAL ACUMULADO COM O DESCONTO PROPOSTO			32.071,00	36,49%	64.142,00	72,98%	87.899,85	100,00%	

CATANDUVAS 04, DE AGOSTO DE 2020

Henrique Chinelo

Sócio Administrador / Representante legal / Responsável Técnico:

HENRIQUE MAGANHA CHINELATO

Eng. Civil: Crea-PR 175096/D

RG: 8.998.184-0 SSP-PR CPF:087291069-58

Empresa: CHINELATO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

CNPJ: 32.058.787/0001-39

CNPJ: 32.058.787/0001-39

CHINELATO CONSTRUTORA E

INCORPORADORA LTDA

RUA DAS GARDÊNIAS 1101 CEP: 85804-160

CASCATEL - PR

2

PLANILHA DE SERVIÇOS

EMPRESA: CHINELATO CONSTRUTORA E INCORPORADORA - CNPJ: 32.058.787/0001-39
 ENDEREÇO: SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL
 PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA
 MUNICIPIO: CATANDUVAS
 DATA: 04/07/2020
 TIPO DE OBRA: REPAROS E MELHORIAS EM PRÉDIOS PÚBLICOS
 TOMADA DE PREÇOS Nº 07/2020
 ÓRGÃO: PRÓPRIO

ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	MÃO DE OBRA E MATERIAL. CUSTO UNIT. C/BDI	CUSTO TOTAL (COM BDI)	BDI: 25,2627%
1		ADEQUAÇÕES E MELHORIAS DO PREDIO DA SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL				26.121,15	
1.1		SERVIÇOS PRELIMINARES				863,40	
1.1.1	74209/1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	M2	3,00	287,80	863,40	
1.2		DETALHE 01 - SALA FUNDOS				2.106,30	
1.2.1		PAREDES INTERNAS					
1.2.1.1	73802/1	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	16,80	8,40	141,12	
1.2.1.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	16,80	4,50	75,60	
1.2.1.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	16,80	24,50	411,60	
1.2.1.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	16,80	12,50	210,00	
1.2.1.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	16,80	9,10	152,88	
1.2.2		PAREDES EXTERNAS					
1.2.2.1	73802/1	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	18,90	8,40	158,76	

1.2.2.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	18,90	4,50	85,05
1.2.2.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	18,90	24,10	455,49
1.2.2.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	18,90	13,00	245,70
1.2.2.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	18,90	9,00	170,10
1.3		DETALHE 02 - PARTE RECEPÇÃO				2.034,99
1.3.1		PAREDES INTERNAS				
1.3.1.1	73802/1	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	17,53	8,20	143,75
1.3.1.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	17,53	4,20	73,63
1.3.1.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	17,53	23,00	403,19
1.3.1.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	17,53	11,90	208,61
1.3.1.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	17,53	8,90	156,02
1.3.2		PAREDES EXTERNAS				
1.3.2.1	73802/1	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	18,45	8,90	164,21

R

1.3.2.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	18,45	4,50	83,03
1.3.2.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	18,45	22,50	415,13
1.3.2.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	18,45	12,50	230,63
1.3.2.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	18,45	8,50	156,83
1.4		DETALHE 03 - PARTE DO CORREDOR INTERNO				1.320,00
1.4.1		PAREDES INTERNAS				
1.4.1	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	60,00	13,00	780,00
1.4.2	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	60,00	9,00	540,00
1.5		DETALHE 04 - SALA DE REUNIÕES				3.614,50
1.5.1		PAREDES INTERNAS				
1.5.1.1	73802/1	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	24,50	9,00	220,50
1.5.1.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	24,50	4,50	110,25
1.5.1.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	24,50	22,00	539,00
1.5.1.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	24,50	12,90	316,05

A

1.5.1.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	24,50	9,00	220,50
1.5.2		PAREDES EXTERNAS				
1.5.2.1	73802/1	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	36,20	9,00	325,80
1.5.2.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	36,20	4,50	162,90
1.5.2.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	36,20	25,00	905,00
1.5.2.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	36,20	13,50	488,70
1.5.2.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	36,20	9,00	325,80
1.6		DETALHE 05 - SALA ADMINISTRATIVA				1.468,20
1.6.1		PAREDES INTERNAS				
1.6.1.1	73802/1	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	8,40	9,00	75,60
1.6.1.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	8,40	4,50	37,80
1.6.1.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	8,40	23,50	197,40
1.6.1.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	8,40	13,00	109,20
1.6.1.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	8,40	9,00	75,60

1.7.2.3	72961	REGULARIZACAO E COMPACTACAO DE SUBLEITO ATE 20 CM DE ESPESSURA	M2	17,25	1,29	22,25	
1.8		PINTURA DE PAREDES				12.080,36	
1.8.1		PAREDES INTERNAS					
1.8.1.1	88497	APLICACÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	164,82	13,50	2.225,07	
1.8.1.2	88493	APLICACÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	164,82	9,50	1.565,79	
1.8.2		PAREDES EXTERNAS					
1.8.2.1	88497	APLICACÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	161,25	12,90	2.080,13	
1.8.2.2	88493	APLICACÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	161,25	9,90	1.596,38	
1.8.2.3	95468	PINTURA ESMALTE BRILHANTE (2 DEMAOS) SOBRE SUPERFICIE METALICA, INCLUSIVE PROTECAO COM ZARCAO (1 DEMAO)	M2	50,00	38,50	1.925,00	
1.8.3		PINTURA DE TETOS E FORROS					
1.8.3.1	88497	APLICACÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	120,00	13,50	1.620,00	
1.8.3.2	88493	APLICACÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	120,00	8,90	1.068,00	
2		ADEQUAÇÕES E MELHORIAS DO PREDIO DO CRAS MUNICIPAL				51.592,20	
2.1		ADAPTAÇÕES EM JANELAS				36.907,20	
2.1.1		JANELAS DOS FUNDOS - 8 UNIDADES A RETIRAR COM ALTERAÇÃO DE DIMENSÕES					
2.1.1.1	85334	RETIRADA ESQUADRIAS METALICAS	M2	24,00	17,30	415,20	
2.1.1.2	72215	DEMOLICAO DE ALVENARIA DE ELEMENTOS CERAMICOS VAZADOS	M3	9,00	41,20	370,80	
2.1.1.3	73616	DEMOLICAO DE CONCRETO SIMPLES	M3	4,50	243,20	1.094,40	

R

8

2.1.1.4	89169	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 9X19X39CM (ESPESSURA 9CM), PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	M2	22,50	44,00	990,00
2.1.1.5	87878	DEMOLICAO DE ALVENARIA DE ELEMENTOS CERAMICOS VAZADOS (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	M2	45,00	3,00	135,00
2.1.1.6	89173	VIDRO TEMPERADO - 8MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE JANELAS	M2	13,50	253,00	3.415,50
2.1.1.7	85002	PEITORIL EM MARMORE BRANCO, LARGURA DE 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA MEDIA), PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA	M	9,00	73,00	657,00
	85096	GRADIL DE ALUMINIO ANODIZADO TIPO BARRA CHATA	M2	14,85	174,00	2.583,90
2.1.2		JANELAS FRONTAIS (5UNID) + 2UNID FUNDOS - 7 UNIDADES A REPOR SEM ALTERAÇÃO DE DIMENSÕES				
2.1.2.1	85334	RETIRADA ESQUADRIAS METALICAS	M2	21,00	18,00	378,00
2.1.2.2	89173	REQUADRO DE VÃOS DE ONDE FORAM RETIRADAS AS JANELAS COM MASSA ÚNICA DE EMBOÇO CONFORME ITEM 3.1.6	M2	21,00	26,00	546,00
2.1.2.3	85002	REQUADRO DE VÃOS DE ONDE FORAM RETIRADAS AS JANELAS COM MASSA ÚNICA DE EMBOÇO CONFORME ITEM 3.1.6	M2	21,00	242,00	5.082,00
2.1.2.4	85096	GRADIL DE ALUMINIO ANODIZADO TIPO BARRA CHATA	M2	23,10	169,00	3.903,90
2.1.2.5	84088	PEITORIL EM MARMORE BRANCO, LARGURA DE 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA MEDIA), PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA	M	14,00	73,00	1.022,00
2.1.2.6	85002	VIDRO TEMPERADO - 8MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE JANELAS	M2	21,00	253,00	5.313,00
2.1.3		PAREDES INTERNAS				

A

2.1.3.1	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	440,00	13,50	5.940,00	
2.1.3.2	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	440,00	9,20	4.048,00	
2.2		PINTURA EXTERNAS				14.685,00	
2.2.1	88497	LIXAMENTO DE PAREDES EXISTENTES E FUNDO PREPARADOR	M2	550,00	7,20	3.960,00	
2.2.2	88431	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_06/2014	M2	550,00	19,50	10.725,00	
3		ADEQUAÇÕES CASA DE PASSAGEM MUNICIPAL				10.186,50	
3.1		MURO EXTERNO (40+14 metros)				7.336,50	
3.1.1	88497	LIXAMENTO DE PAREDES EXISTENTES E FUNDO PREPARADOR	M2	245,00	6,80	1.666,00	
3.1.2	88431	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_06/2014	M2	245,00	19,50	4.777,50	
3.1.3	95468	PINTURA ESMALTE BRILHANTE (2 DEMAOS) SOBRE SUPERFICIE METALICA, INCLUSIVE PROTECAO COM ZARCAO (1 DEMA0)	M2	25,00	35,72	893,00	
3.2		PINTURA DE PISOS EXTERNOS				2.850,00	
3.2.1	79500/2	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO, TRES DEMAOS	M2	150,00	19,00	2.850,00	
		TOTAL GERAL DE SERVIÇOS - COM BDI				87.899,85	

CATANDUVAS 04, DE AGOSTO DE 2020



Sócio Administrador / Representante legal / Responsável Técnico:

HENRIQUE MAGANHA CHINELATO

Eng. Civil: Crea-PR 175096/D

RG: 8.998.184-0 SSP-PR CPF:087291069-58

Empresa: CHINELATO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

CNPJ: 32.058.787/0001-39

CNPJ: 32.058.787/0001-39

CHINELATO CONSTRUTORA E

INCORPORADORA LTDA

RUA DAS GARDÊNIAS 1101 CEP: 85804-460

CASCATEL - PR



SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E LOGÍSTICA
 PARANÁ EDIFICAÇÕES
 DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS
 GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS



REFORMA / MELHORIAS EM PRÉDIOS PÚBLICOS
 TOMADA DE PREÇOS Nº 07/2020
 COMPOSIÇÃO DE BDI PARA EDIFICAÇÕES

Vigência: 01/12/2015

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R\$)	TAXA (%)	OBSERVAÇÃO	SITUAÇÃO DO INTERVALO ADMISSÍVEL	PARCELAS DO BDI (%)			R\$ 71.925,25
						1 Quartil	Médio	3 Quartil	
1	AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	R\$ 2.167,78	3,00%		OK	3,00%	4,00%	5,50%	
2	SG - SEGUROS + GARANTIA	R\$ 575,40	0,80%		OK	0,80%	0,80%	1,00%	
3	R - RISCOS	R\$ 687,67	0,97%		OK	0,97%	1,27%	1,27%	
4	DF - DESPESAS FINANCEIRAS	R\$ 424,36	0,59%		OK	0,59%	1,23%	1,39%	
5	L - LUCRO BRUTO	R\$ 4.459,37	6,20%		OK	6,16%	7,40%	8,96%	
6	I - IMPOSTOS	R\$ 7.660,04	10,66%						
6.1	PIS		0,65%						
6.2	COFINS		3,00%						
6.3	ISS (CONFORME LEGISLAÇÃO MUNICIPAL)		2,00%						
6.4	CONTRIB.PREV. SOBRE REC. BRUTA - CPRB		5,00%						
TOTAL DO BDI (R\$)		R\$ 15.974,60				Parâmetros do Acórdão 2.622/2013 - Plenário			
PREÇO DE VENDA (R\$)		R\$ 87.999,86				Sem CPRB			
BDI (%)			26,26%	DIFERE		Com CPRB			

Equação Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário

$$BDI = \left[\frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

Onde:

AC: taxa de administração central;

S: taxa de seguros;

G: taxa de garantias;

R: taxa de riscos;

DF: taxa de despesas financeiras;

L: taxa de lucro/remuneração;

I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS, CPRB).

Henrique Dantas

HENRIQUE MAGALHÃES CHINELATO

CREA/PR: 175096/D - CPF: 087.291.069-58

CHINELATO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

CNPJ: 32.058.787/0001-39

CHINELATO CONSTRUTORA E
 INCORPORADORA LTDA

RUA DAS GARDÊNIAS 1101, CEP: 85804-460

CASCATEL - PR

PRAZO DE OBRA: 90 DIAS CORRIDOS