

ANEXO VIII

MODELO DE PROPOSTA DE PREÇO

TOMADA DE PREÇOS Nº 07/2020

A proposta deverá ser apresentada de acordo com as instruções contidas no edital de TOMADA DE PREÇOS.

Não serão admitidas, em nenhuma hipótese, as propostas que fizerem referência as de outros proponentes, sob pena de desclassificação.

Lote	Descrição dos serviços	Preço Total
	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EFETUAR MELHORIAS EM PRÉDIOS PÚBLICOS, INCLUINDO MATERIAL E MÃO-DE-OBRA, DEVENDO SER EXECUTADO CONFORME PROJETOS E MEMORIAIS DESCRITIVOS	
1	EXECUÇÃO DE ADEQUAÇÃO E MELHORIAS NO PREDIO DA SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL, INCLUINDO MATERIAL E MAO-DE-OBRA	R\$ 24.727,89
2	EXECUÇÃO DE ADEQUAÇÃO E MELHORIAS NO PREDIO DO CENTRO DE REFERENCIA DA ASSISTENCIA SOCIAL - CRAS, INCLUINDO MATERIAL E MAO-DE-OBRA	R\$ 48.840,85
3	EXECUÇÃO DE ADEQUAÇÃO E MELHORIAS NO PREDIO DA CASA DE PASSAGEM MUNICIPAL, INCLUINDO MATERIAL E MAO-DE-OBRA	R\$ 9.929,51

TOTAL = R\$ 83.498,25 (Oitenta e Três mil, quatrocentos e noventa e oito reais e vinte e cinco centavos)
 Declaramos, que em nosso preço estão incluídos todos os custos diretos e indiretos para perfeita execução dos serviços, inclusive as despesas com mão de obra especializada ou não, encargos da legislação social trabalhista, previdenciária, da infortunistica do trabalho e responsabilidade civil por quaisquer danos causados a terceiros ou dispêndios resultantes de impostos, taxas, regulamentos e posturas municipais, estaduais e federais, bem como todos os custos necessários para atendimento às exigências e determinações do Edital; enfim, tudo o que for necessário para a execução total e completa dos serviços, sem que nos caiba, em qualquer caso, direito regressivo em relação ao Município.

Declaramos ainda, que:

- a) Temos pleno conhecimento dos serviços a serem executados; de acordo com todas as normas deste edital e seus anexos, notadamente quanto às exigências previstas no Termo de Referência – Anexo do Edital;
- b) Recebemos do Município todas as informações necessárias a elaboração da nossa proposta;
- c) Estamos cientes dos critérios de pagamento especificados no edital, com eles concordamos plenamente;
- d) Obrigamo-nos, ainda, caso nos seja adjudicado o objeto, a assinar o contrato ou documento equivalente dentro do prazo estabelecido, a contar da data de notificação do Município bem como atender a todas as condições prévias a sua assinatura, sob pena das sanções cabíveis;
- e) Declaramos que esta proposta tem o prazo de validade mínima de 60 (sessenta) dias.

Cascavel, 31 de Julho de 2020.

Assinatura do Proponente


Bruno H. Franck
 Engenheiro Civil
 CREA/PR 146488/D
 RG: 8.374.472-3

24.530.881/0001-10

FRANCK & FRANCK CONSTRUÇÕES
 E SERVIÇOS DE ENGENHARIA
 LTDA - ME

RUA GENERAL OSÓRIO, 2382
 PARQUE SÃO PAULO - CEP 85802-070
 CASCAVEL - PARANÁ





SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E LOGÍSTICA
 PARANÁ EDIFICAÇÕES
 DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS
 GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS



PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBI
 MUNICÍPIO: CATANDUVAS
 EMPRESA:

DATA: 25/06/20
 TIPO OBRA: REPAROS E MELHORIAS*
 PROTOCOLO: 2019.01.01
 PRAZO EXECUÇÃO: 120 DIAS

ITEM	SERVIÇOS	ÍNDICE	PRAZO EXECUÇÃO: 120 DIAS												VALOR PLANTA M²/RSU		
			30	60	90	120	150	180	% NO PERÍODO	VALOR MÉDIO C/RSU	RSU						
01	ADEQUAÇÕES E MELHORIAS DO PREDIO DA SECRETARIA DE	0,00%	24.727,89												24.727,89	19.740,83	
02	ADEQUAÇÕES E MELHORIAS DO PREDIO DO CRAS	0,00%	9.768,17	39.072,68	80,00%										48.840,85	38.990,74	
03	ADEQUAÇÕES CASA DE PASSAGEM MUNICIPAL	0,00%				9.929,51	100,00%								9.929,51	7.926,95	
04		0,00%															
05		0,00%															
06		0,00%															
07		0,00%															
08		0,00%															
09		0,00%															
10		0,00%															
11		0,00%															
12		0,00%															
13		0,00%															
14		0,00%															
15		0,00%															
16		0,00%															
17		0,00%															
18		0,00%															
19		0,00%															
20		0,00%															
VALOR DA PARCELADATELVADA COMBASE NO PREÇO MÁXIMO			34.496,06	39.072,68	46,79%	9.929,51	11,89%								83.498,25	66.658,52	
DESCONTO PROPOSTO / VALOR DAS PARCELAS																	
TOTAL ACQUIRADO COM DESCONTO PROPOSTO			34.496,06	73568,74	88,11%	83.498,25	100,00%	83.498,25	100,00%	83.498,25	100,00%	83.498,25	100,00%	83.498,25	100,00%	83.498,25	100,00%

24.530.881/0001-10

FRANCK & FRANCK CONSTRUÇÕES
 E SERVIÇOS DE ENGENHARIA
 LTDA - ME
 RUA GENERAL OSÓRIO, 2382
 PARQUE SAO PAULO - CEP 85602-070
 CASCAVEL - PARANÁ

Offrand

Bruno H. Franck
 Engenheiro Civil
 CREA/PR 146488/D
 RG: 8.374.472-3

PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO

PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA

TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (DEZEMBRO/2016) E SELV/PRED (FEVEREIRO/2017) VERSÃO 1.1

DATA: 25/06/2020

PROTOCOLO Nº:

2019.01.01

ENDEREÇO: SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL

ORÇÃO:

PRÓPRIO

MUNICÍPIO: CATANDUVAS

TIPO DE OBRA:

REPAROS E MELHORIAS+

LEVANTAMENTO Nº:

1

ART Nº:

RESPONSÁVEL TÉCNICO: LUCAS MATILIAS DOS SANTOS SILVA

REG. CREA:

PR-89858/D

ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL
1		ADEQUAÇÕES E MELHORIAS DO PREDIO DA SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL						12.002,18	7.738,65	19.740,83
1.1		SERVIÇOS PRELIMINARES						688,02	89,22	777,24
1.1.1	74209/1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	3,00	229,34	29,74	259,08	688,02	89,22	777,24
1.2		DETALHE 01 - SALA FUNDOS						910,35	714,72	1.625,07
1.2.1		PAREDES INTERNAS								
1.2.1.1	73802/1	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	16,80	2,17	4,32	6,49	36,46	72,58	109,03
1.2.1.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	16,80	2,66	0,69	3,35	44,69	11,59	56,28
1.2.1.3	87529	MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	16,80	10,07	8,89	18,96	169,18	149,35	318,53
1.2.1.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	16,80	4,92	4,77	9,69	82,66	80,14	162,79
1.2.1.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	16,80	5,68	1,35	7,03	95,42	22,68	118,10
1.2.2		PAREDES EXTERNAS								
1.2.2.1	73802/1	DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	18,90	2,17	4,32	6,49	41,01	81,65	122,66
1.2.2.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	18,90	2,66	0,69	3,35	50,27	13,04	63,32
1.2.2.3	87529	MECÂNICO, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	18,90	10,07	8,89	18,96	190,32	168,02	358,34
1.2.2.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	18,90	4,92	4,77	9,69	92,99	90,15	183,14
1.2.2.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	18,90	5,68	1,35	7,03	107,35	25,52	132,87
1.3		DETALHE 02 - PARTE RECEPÇÃO						917,50	720,33	1.637,83
1.3.1		PAREDES INTERNAS								

Cartimbo e Assinatura
Responsável Técnico

RHilmond
 Bruno H. Franck
 Engenheiro Civil
 CREA/PR 146488/D
 RG: 8.374.472-3

Cartimbo e Assinatura
Responsável pela VerificaçãoCartimbo e Assinatura
Responsável pela Aprovação

PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO

PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA

ENDEREÇO: SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL
MUNICÍPIO: CATANDUVASPROTOCOLO Nº: 2019.01.01
PRÓPRIO
TIPO DE OBRA: REPAROS E MELHORIAS*

TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPY/PR (DEZEMBRO/2016) E SINU/PR (FEVEREIRO/2017) VERSÃO 1.1

LEVANTAMENTO Nº: 1

ART Nº:

DATA: 25/06/2020

RESPONSÁVEL TÉCNICO: LUCAS MATHIAS DOS SANTOS SILVA

REG. CREA:

PR-89958/D

ITEM	CODIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL
1.3.1.1	73802/1	DEMOILICO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	17,53	2,17	4,32	6,49	38,04	75,73	113,77
1.3.1.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRILICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	17,53	2,66	0,69	3,35	46,63	12,10	58,73
1.3.1.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TAUISCAS. AF_06/2014	M2	17,53	10,07	8,89	18,96	176,53	155,84	332,37
1.3.1.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, AF_06/2014	M2	17,53	4,92	4,77	9,69	86,25	83,62	169,87
1.3.1.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, AF_06/2014	M2	17,53	5,68	1,35	7,03	99,57	23,67	123,24
1.3.2		PAREDES EXTERNAS								
1.3.2.1	73802/1	DEMOILICO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	18,45	2,17	4,32	6,49	40,04	79,70	119,74
1.3.2.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRILICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	18,45	2,66	0,69	3,35	49,08	12,73	61,81
1.3.2.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TAUISCAS. AF_06/2014	M2	18,45	10,07	8,89	18,96	185,79	164,02	349,81
1.3.2.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, AF_06/2014	M2	18,45	4,92	4,77	9,69	90,77	88,01	178,78
1.3.2.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, AF_06/2014	M2	18,45	5,68	1,35	7,03	104,80	24,91	129,70
1.4		DETALHE 03 - PARTE DO CORREDOR INTERNO								
1.4.1		PAREDES INTERNAS						636,00	367,20	1.003,20
1.4.1	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, AF_06/2014	M2	60,00	4,92	4,77	9,69	295,20	286,20	581,40
1.4.2	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, AF_06/2014	M2	60,00	5,68	1,35	7,03	340,80	81,00	421,80
1.5		DETALHE 04 - SALA DE REUNIÕES						1.547,85	1.215,23	2.763,08

Carimbo e Assinatura
Responsável TécnicoBruno H. Franck
Engenheiro Civil
CREA/PR 146488/D
RG: 8.374.472-3Carimbo e Assinatura
Responsável pela VerificaçãoCarimbo e Assinatura
Responsável pela Aprovação

PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO

PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA

ENDEREÇO: SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL
MUNICÍPIO: CATANDUVASPROTOCOLO Nº: 2019.01.01
ORÇÃO: PROPRIO
TIPO DE OBRA: REPAROS E MELHORIAS*

TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (DEZEMBRO/2016) E SEUP/PR (FEVEREIRO/2012) VERSÃO 1.1

LEVANTAMENTO Nº: 1

ART Nº:


DATA: 25/06/2020

RESPONSÁVEL TÉCNICO: LUCAS MATHIAS DOS SANTOS SILVA

REG. CREA:

PR-69358/D

ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL
1.5.1		PAREDES INTERNAS								
1.5.1.1	73802/1	DEMOLUÇÃO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	24,50	2,17	4,32	6,49	53,17	105,84	159,01
1.5.1.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	24,50	2,66	0,69	3,35	65,17	16,91	82,08
1.5.1.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DETALHADAS. AF_06/2014	M2	24,50	10,07	8,89	18,96	246,72	217,81	464,52
1.5.1.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	24,50	4,92	4,77	9,69	120,54	116,87	237,41
1.5.1.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	24,50	5,68	1,35	7,03	139,16	33,08	172,24
1.5.2		PAREDES EXTERNAS								
1.5.2.1	73802/1	DEMOLUÇÃO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	36,20	2,17	4,32	6,49	78,55	156,38	234,94
1.5.2.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	36,20	2,66	0,69	3,35	96,29	24,98	121,27
1.5.2.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DETALHADAS. AF_06/2014	M2	36,20	10,07	8,89	18,96	364,53	321,82	686,35
1.5.2.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	36,20	4,92	4,77	9,69	178,10	172,67	350,78
1.5.2.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	36,20	5,68	1,35	7,03	205,62	48,87	254,49
1.6		DETALHE 05 - SALA ADMINISTRATIVA						646,19	487,52	1.133,71
1.6.1		PAREDES INTERNAS								
1.6.1.1	73802/1	DEMOLUÇÃO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	8,40	2,17	4,32	6,49	18,23	36,29	54,52
1.6.1.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	8,40	2,66	0,69	3,35	22,34	5,80	28,14

Carimbo e Assinatura
Responsável Técnico


Bruno H. Fianck
Engenheiro Civil
CREA/PR 146488/D
RG: 8.374.472-3

Carimbo e Assinatura
Responsável pela VerificaçãoCarimbo e Assinatura
Responsável pela Aprovação

PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO

PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA

PROTOCOLO Nº:

2019.01.01

ENDEREÇO: SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL

ORÇÃO:

PRÓPRIO

MUNICÍPIO: CATANDUVAS

TIPO DE OBRA:

REPAROS E MELHORIAS*

TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (DEZEMBRO/2016) E SIUP/PR (FEBREIRO/2017) VERSÃO 1.1

LEVANTAMENTO Nº:

1

ART Nº:

DATA: 29/06/2020


RESPONSÁVEL TÉCNICO:

LUCAS MATTHIAS DOS SANTOS SILVA

REG. CREA:

PR-69858/D

ITEM	CODIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL
1.6.1.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS; AF_06/2014	M2	8,40	10,07	8,89	18,96	84,59	74,68	159,26
1.6.1.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOIS; AF_06/2014	M2	8,40	4,92	4,77	9,69	41,33	40,07	81,40
1.6.1.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOIS; AF_06/2014	M2	8,40	5,68	1,35	7,03	47,71	11,34	59,05
1.6.2		PAREDES EXTERNAS								
1.6.2.1	73802/1	DEMOILICO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREA	M2	13,20	2,17	4,32	6,49	28,64	57,02	85,67
1.6.2.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRILICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL; AF_06/2014	M2	13,20	2,66	0,69	3,35	35,11	9,11	44,22
1.6.2.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS; AF_06/2014	M2	13,20	10,07	8,89	18,96	132,92	117,35	250,27
1.6.2.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOIS; AF_06/2014	M2	13,20	4,92	4,77	9,69	64,94	62,96	127,91
1.6.2.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOIS; AF_06/2014	M2	13,20	5,68	1,35	7,03	74,98	17,82	92,80
1.6.3		FORRO INTERNO								
1.6.3.1	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOIS; AF_06/2014	M2	9,00	4,92	4,77	9,69	44,28	42,93	87,21
1.6.3.2	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOIS; AF_06/2014	M2	9,00	5,68	1,35	7,03	51,12	12,15	63,27
1.7		PAVIMENTAÇÃO EXTERNA								
1.7.1		PAVERS INTERRAVADOS - REPAROS E RECOLOCAÇÃO						1.309,43	583,48	1.892,91
1.7.1	83694	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PAVERS INTERRAVADOS SOBRE COLCHAO DE AREIA COM REAPROVETAMENTO DE MATERIAL	M2	100,00	6,78	5,02	11,80	678,00	502,00	1.180,00
1.7.2		PAVERS INTERRAVADOS - AREA DE GARAGENS								

Carimbo e Assinatura
Responsável Técnico


Bruno H. Franck
Engenheiro Civil
REA/PR 146488/D
RG: 8.374.472-3

Carimbo e Assinatura
Responsável pela VerificaçãoCarimbo e Assinatura
Responsável pela Aprovação

PLANTILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA COM DESONERATION

PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA

ENDEREÇO: SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL
MUNICÍPIO: CATANDUVAPROTOCOLO Nº: 2019.01.01
ORÇÃO: PRÓPRIO
TIPO DE OBRA: REPAROS E MELHORIAS*

TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAP/PR (DEZEMBRO/2016) E SEU/PRED (FEBRERIRO/2017) VERSÃO 1.1

LEVANTAMENTO Nº: 1

ART Nº:

DATA: 25/06/2020

RESPONSÁVEL TÉCNICO: LUCAS MATTHIAS DOS SANTOS SILVA

REG. CREA:

PR-89889/D

ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL
1.7.2.1	92397	EXECUÇÃO DE PÁTIO/ESTACIONAMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESURA 6 CM. AF_12/2015	M2	17,25	31,86	3,38	35,24	549,59	58,31	607,89
1.7.2.2	73817/1	EMBASAMENTO DE MATERIAL GRANULAR - PO DE PEDRA	M3	1,73	40,04	11,23	51,27	69,07	19,37	88,44
1.7.2.3	72961	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO ATE 20 CM DE ESPESURA	M2	17,25	0,74	0,22	0,96	12,77	3,80	16,56
1.8		PINTURA DE PAREDES						5.346,84	3.560,95	8.907,79
1.8.1		PAREDES INTERNAS								
1.8.1.1	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, AF_06/2014	M2	164,82	4,92	4,77	9,69	810,91	786,19	1.597,11
1.8.1.2	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	164,82	5,68	1,35	7,03	936,18	222,51	1.158,68
1.8.2		PAREDES EXTERNAS								
1.8.2.1	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, AF_06/2014	M2	161,25	4,92	4,77	9,69	793,35	769,16	1.562,51
1.8.2.2	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	161,25	5,68	1,35	7,03	915,90	217,69	1.133,59
1.8.2.3	95468	PINTURA ESMALTE BRILHANTE (2 DEMÃOS) SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA, INCLUSIVE PROTEÇÃO COM ZARCAO (1 DEMAO)	M2	50,00	12,37	16,62	28,99	618,50	831,00	1.449,50
1.8.3		PINTURA DE TETOS E FORROS								
1.8.3.1	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS, AF_06/2014	M2	120,00	4,92	4,77	9,69	590,40	572,40	1.162,80
1.8.3.2	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	120,00	5,68	1,35	7,03	681,60	162,00	843,60
2		ADEQUAÇÕES E MELHORIAS DO PREDIO DO CRAS MUNICIPAL						28.233,54	10.757,20	38.990,74
2.1		ADAPTAÇÕES EM JANELAS						21.452,04	6.835,70	28.287,74
2.1.1		JANELAS DOS FUNDOS - 8 UNIDADES A RETIRAR COM ALTERAÇÃO DE DIMENSÕES								
2.1.1.1	85334	RETIrada ESQUADRIAS METÁLICAS	M2	24,00	4,34	8,64	12,98	104,16	207,36	311,52
2.1.1.2	72215	DEMOLICAO DE ALVENARIA DE ELEMENTOS CERAMICOS VAZADOS	M3	9,00	10,85	21,60	32,45	97,65	194,40	292,05
2.1.1.3	73616	DEMOLICAO DE CONCRETOS/PIERS	M3	4,50	62,02	128,21	190,23	279,09	576,95	856,04

*FRANCK*Bruno H. Franck
Engenheiro Civil
CREA/PR 146488/D
RG: 8.374.472-3Carimbo e Assinatura
Responsável TécnicoCarimbo e Assinatura
Responsável pela VerificaçãoCarimbo e Assinatura
Responsável pela Aprovação

PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO

PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA

MUNICÍPIO: CATANDUVAS

PROTOCOLO Nº: 2019.01.01
PRÓPRIO: REPAROS E MELHORIAS *

TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (DEZEMBRO/2016) E SEU/PROD (Fevereiro/2017) VERSÃO 1.1


LEVANTAMENTO Nº: 1

DATA: 25/06/2020

RESPONSÁVEL TÉCNICO: LUCAS MATHIAS DOS SANTOS SILVA

REG. CREA: PR-89858/D

ITEM	CODIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL
2.1.1.4	89169	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 9X19X39CM (ESPESSURA 9CM), PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	M2	22,50	24,70	12,82	37,52	555,75	288,45	844,20
2.1.1.5	87878	DEMOIÇÃO DE ALVENARIA DE ELEMENTOS CERÂMICOS VAZADOS (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRACO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALUSAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	M2	45,00	1,39	1,30	2,69	62,55	58,50	121,05
2.1.1.6	89173	VIDRO TEMPERADO - 8MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE JANELAS	M2	45,00	10,11	8,98	19,09	454,95	404,10	859,05
2.1.1.7	85002	PEITORIL EM MARMORE BRANCO, LARGURA DE 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA MÉDIA), PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA	M	9,00	46,82	8,25	55,07	421,38	74,25	495,63
	85096	GRADIL DE ALUMÍNIO ANODIZADO TIPO BARRA CHATA	M2	14,85	108,00	23,91	131,91	1.603,80	355,06	1.958,86
2.1.2		JANELAS FRONTAIS (SUNID) + 2UNID FUNDOS - 7 UNIDADES A REFOR SEM ALTERAÇÃO DE DIMENSÕES								
2.1.2.1	85334	RETRADA ESCUADRIAS METÁLICAS	M2	21,00	4,34	8,64	12,98	91,14	181,44	272,58
2.1.2.2	89173	REQUADRO DE VÃOS DE ONDE FORAM RETRADAS AS JANELAS COM MASSA ÚNICA DE EMBOÇO CONFORME ITEM 3.1.6	M2	21,00	10,11	8,98	19,09	212,31	188,58	400,89
2.1.2.3	85002	REQUADRO DE VÃOS DE ONDE FORAM RETRADAS AS JANELAS COM MASSA ÚNICA DE EMBOÇO CONFORME ITEM 3.1.6	M2	21,00	175,38	12,19	187,57	3.682,98	255,99	3.938,97
2.1.2.4	85096	GRADIL DE ALUMÍNIO ANODIZADO TIPO BARRA CHATA	M2	23,10	108,00	23,91	131,91	2.494,80	552,32	3.047,12
2.1.2.5	84088	PEITORIL EM MARMORE BRANCO, LARGURA DE 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA MÉDIA), PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA	M	14,00	46,82	8,25	55,07	655,48	115,50	770,98
2.1.2.6	85002	VIDRO TEMPERADO - 8MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE JANELAS	M2	21,00	176,00	20,00	196,00	3.696,00	420,00	4.116,00
2.1.3		PAREDES INTERNAS								
2.1.3.1	88497	APLICAÇÃO E LIVAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	440,00	4,92	4,77	9,69	2.164,80	2.098,80	4.263,60

Carimbo e Assinatura
Responsável Técnico


Bruno H. Franck
Engenheiro Civil
CREA/PR 146488/D
RG: 8.374.472-3

Carimbo e Assinatura
Responsável pela VerificaçãoCarimbo e Assinatura
Responsável pela Aprovação

PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO

PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA
 ENDEREÇO: SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL
 MUNICÍPIO: CATANDUVAS
 LEVANTAMENTO Nº: 1
 RESPONSÁVEL TÉCNICO: LUCAS MATILIAS DOS SANTOS SILVA
 DATA: 25/06/2020
 REFORMA DE REFERÊNCIA: SIMAP/PR (DEZEMBRO/2016) E SEU/PRED (Fevereiro/2017) VERSÃO 1.1
 PROTOCOLO Nº: 2019.01.01
 ORÇÃO: REPAROS E MELHORIAS*
 TIPO DE OBRA: REPAROS E MELHORIAS*
 ART Nº:
 REG. CREA: PR-89858/D

ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL
2.1.3.2	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	440,00	5,68	1,35	7,03	2.499,20	594,00	3.093,20
2.2		PINTURA EXTERNAS						6.781,50	3.921,50	10.703,00
2.2.1	88497	LIVAMENTO DE PAREDES EXISTENTES E FUNDO PREPARADOR	M2	550,00	2,40	2,80	5,20	1.320,00	1.540,00	2.860,00
2.2.2	88431	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRILICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_06/2014	M2	550,00	9,93	4,33	14,26	5.461,50	2.381,50	7.843,00
3		ADEQUAÇÕES CASA DE PASSAGEM MUNICIPAL						4.465,60	3.461,35	7.926,95
3.1		MURO EXTERNO (40x14 metros)						3.330,10	2.162,35	5.492,45
3.1.1	88497	LIVAMENTO DE PAREDES EXISTENTES E FUNDO PREPARADOR	M2	245,00	2,40	2,80	5,20	588,00	686,00	1.274,00
3.1.2	88431	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRILICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_06/2014	M2	245,00	9,93	4,33	14,26	2.432,85	1.060,85	3.493,70
3.1.3	95468	PINTURA ESMALTE BRILHANTE (2 DEMÃOS) SOBRE SUPERFICIE METALICA, INCLUSIVE PROTECAO COM ZARCAO (1 DEMAO)	M2	25,00	12,37	16,62	28,99	309,25	415,50	724,75
3.2		PINTURA DE PISOS EXTERNOS						1.135,50	1.299,00	2.434,50
3.2.1	79500/2	PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO, TRES DEMÃOS	M2	150,00	7,57	8,66	16,23	1.135,50	1.299,00	2.434,50
		TOTAL DE SERVIÇOS S/ BDI								66.658,52
		TOTAL GERAL DE SERVIÇOS								16.839,73

24.530.881/0001-10

FRANCK & FRANCK CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS DE ENGENHARIA LTDA - ME

RUA GENERAL OSÓRIO, 2382
 PARQUE SÃO PAULO - CEP 85802-070
 CASCAVEL - PARANÁ

[Assinatura]

Bruno H. Franck
 Engenheiro Civil
 CREA/PR 146488/D
 RG: 8.374.472-3



SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E LOGÍSTICA
 PARANÁ EDIFICAÇÕES
 DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS
 GERENCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS



PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA

COMPOSIÇÃO DE BDI PARA EDIFICAÇÕES

Vigência: 01/11/2015

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R\$)	TAXA (%)	OBSERVAÇÃO	SITUAÇÃO DO INTERVALO ADMISSÍVEL	PARCELAS DO BDI (%)			
						1 Quartil	Médio	3 Quartil	
1	AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	R\$ 1.899,76	3,00%		OK	3,00%	4,00%	5,50%	
2	\$G - SEGUROS + GARANTIA	R\$ 533,27	0,80%		OK	0,80%	0,80%	1,00%	
3	R - RISCOS	R\$ 646,59	0,97%		OK	0,97%	1,27%	1,27%	
4	DF - DESPESAS FINANCEIRAS	R\$ 412,04	0,59%		OK	0,59%	1,23%	1,39%	
5	L - LUCRO BRUTO	R\$ 4.365,51	6,20%		OK	6,16%	7,40%	8,96%	
6	I - IMPOSTOS	R\$ 8.892,56	10,65%						
6.1	PIIS		0,65%						
6.2	COFINS		3,00%						
6.3	ISS (CONFORME LEGISLAÇÃO MUNICIPAL)		2,00%						
6.4	CONTRIB. PREV. SOBRE REC. BRUTA - CPRB		5,00%						
TOTAL DO BDI (R\$)		R\$ 16.839,73							
PREÇO DE VENDA (R\$)		R\$ 83.498,25							
BDI (%)			25,26%		DIFERE	Sem CPRB	20,34%	22,12%	25,00%
					Com CPRB	26,67%	28,55%	31,58%	

24.530.881/0001-10

FRANCK & FRANCK CONSTRUÇÕES
 E SERVIÇOS DE ENGENHARIA
 LTDA - ME

RUA GENERAL OSÓRIO, 2382
 PARQUE SÃO PAULO - CEP 85602-070
 CASCAVEL - PARANÁ

Onde:
 AC: taxa de administração central;
 S: taxa de seguros;
 G: taxa de garantias;
 R: taxa de riscos;
 DF: taxa de despesas financeiras;
 L: taxa de lucro/remuneração;
 I: taxa de incidência de impostos (PIIS, COFINS, ISS, CPRB).

PRAZO DE OBRA: 120 DIAS CORRIDOS

Equação Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário

$$BDI = \left[\frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

Responsável Técnico
 Carimbo e Assinatura
 Bruno H. Franck
 Engenheiro Civil
 CREA/PR 146498/D
 RG: 8.374.472-9

CONSTRUTORA ANTONIETTI LTDA

PROPOSTA DE PREÇOS
TOMADA DE PREÇOS Nº 07/2020

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	PREÇO TOTAL
	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EFETUAR MELHORIAS EM PRÉDIOS, INCLUINDO MATERIAL E MÃO-DE-OBRA, DEVENDO SER EXECUTADO CONFORME PROJETOS E MEMORIAIS DESCRITIVOS	
1	EXECUÇÃO DE ADEQUAÇÃO E MELHORIAS NO PREDIO DA SECRETARIA DE ASSITENCIA SOCIAL, INCLUINDO MATERIAL E MÃO-DE-OBRA	R\$ 28.199,46 (vinte oito mil, cento e noventa e nove reais e quarenta e seis centavos)
2	EXECUÇÃO DE ADEQUAÇÃO E MELHORIAS NO PREDIO DO CENTRO DE REFERENCIA DA ASSISTENCIA SOCIAL - CRAS, INCLUINDO MATERIAL E MÃO-DE-OBRA	R\$ 56.163,48 (cinquenta e seis mil, cento sessenta e três reais e quarenta e oito centavos)
3	EXECUÇÃO DE ADEQUAÇÃO E MELHORIAS NO PREDIO DA CASA DE PASSAGEM MUNICIPAL, INCLUINDO MATERIAL E MÃO-DE-OBRA	R\$ 11.127,08 (onze mil, cento e vinte e sete reais e oito centavos)

CONSTRUTORA ANTONIETTI LTDA, empresa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ nº 04.262.436/0001-00, neste ato representada por seu representante legal, **VALDECIR JOÃO ANTONIETTI**, brasileiro, empresário, maior e capaz, portador do documento de identidade RG nº 5.158.298-5 SSP/PR e CPF sob o nº 809.691.609-25, Declaramos que em nosso preço estão incluídos todos os custos diretos e indiretos para a perfeita execução dos serviços, inclusive as despesas com mão de obra especializada ou não, encargos da legislação social trabalhista, previdenciária, da infortunistica do trabalho e responsabilidade civil por quaisquer danos causados a terceiros ou dispêndios resultantes de impostos, taxas, regulamentos e posturas municipais, estaduais e federais, bem como todos os custos necessários para atendimento às exigências e determinações do Edital, enfim, tudo o que for necessário para a execução total e completa dos serviços, sem que nos caiba, em qualquer caso, direito regressivo em relação ao Município.

Declaramos ainda, que:

- Temos pleno conhecimento dos serviços a serem executados, de acordo com todas as normas deste edital e seus anexos, notadamente quanto as exigências previstas no Termo de Referência – Anexo do Edital;
- Recebemos do Município todas as informações necessárias a elaboração da nossa proposta;

CONSTRUTORA ANTONIETTI
Ltda.

Rua 08, S/n Bairro Alto Alegre

1. 052.000.000-00

CONSTRUTORA ANTONIETTI LTDA

- c) Estamos cientes dos critérios de pagamento especificados no edital, com eles concordamos plenamente;
- d) Obrigamo-nos, ainda, caso nos seja adjudicado o objeto, a assinar o contrato ou documento equivalente dentro do prazo estabelecido, a contar da data de notificação do Município bem como atender a todas as condições prévias a sua assinatura, sob pena das sanções cabíveis;
- e) Declaramos que esta proposta tem o prazo de validade mínima de 60 (sessenta) dias

Catanduvas-PR, 04 de agosto de 2020.



CONSTRUTORA ANTONIETTI LTDA
Representante legal – Valdecir João Antonietti
RG nº 5.128.298-5 SSP/PR

04.262.436 0001-00

Construtora Antonietti
Ltda.

Rua 033, 574 Bairro São Alegre

CEP 85.470-000 - Catanduvas - PR



ITEM	SERVIÇOS	ÍNDICE	PRazo EXECUÇÃO										VALOR PLANEJA R\$ 000					
			30	60	90	120	150	180	Nº MO PERÍODO	Nº MO PERÍODO	Nº MO PERÍODO	VALOR SERVIÇO C/ MO						
01	ADEQUAÇÕES E MELHORIAS DO PREDIO DA SECRETARIA DE	0,00%	28.199,46														28.199,46	22.512,26
02		0,00%																
03		0,00%																
04		0,00%																
05		0,00%																
06		0,00%																
07		0,00%																
08		0,00%																
09		0,00%																
10		0,00%																
11		0,00%																
12		0,00%																
13		0,00%																
14		0,00%																
15		0,00%																
16		0,00%																
17		0,00%																
18		0,00%																
19		0,00%																
20		0,00%																
VALOR DA PARCELA ESTIMADA COM BASE NO PREÇO MÁXIMO			28.199,46														28.199,46	22.512,26
DESCONTO PROPOSTO / VALOR DAS PARCELAS																		
TOTAL ACUMULADO COM O DESCONTO PROPOSTO			28.199,46	28.199,46	28.199,46	28.199,46	28.199,46	28.199,46	28.199,46	28.199,46	28.199,46	28.199,46	28.199,46	28.199,46	28.199,46	28.199,46	28.199,46	28.199,46



SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E LOGÍSTICA
PARANÁ EDIFICAÇÕES
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS
GERENCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS



PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBI
MUNICÍPIO: CATANDUVAS
EMPRESA:
DATA: 25/06/20
TIPO OBRA: REPAROS E MELHORIAS*
PROTOCOLO:

A

17.01.282.436 00000007
Ludec.
LUIZ CARLOS DE MOURA SILVA

PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO											
PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA			ENDEREÇO: SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL			PROTOCOLO Nº:			PRÓPRIO		
TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (DEZEMBRO/2016) E SELI/PRED (FEVEREIRO/2017) VERSÃO 1.1			MUNICÍPIO: CATANDUVAS			ORGÃO:			REPAROS E MELHORIAS*		
DATA: 04/09/2020			LEVANTAMENTO Nº: 1			ART Nº:			A142084-4		
			RESPONSÁVEL TÉCNICO: STHEFANNIE MONIQUE ANTONIETTI			CAU-PR					
ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	
1		ADEQUAÇÕES E MELHORIAS DO PREDIO DA SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL						14.017,17	8.495,09		22.512,26
1.1		SERVIÇOS PRELIMINARES						750,36	111,54		861,90
1.1.1	74209/1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	3,00	250,12	37,18	287,30	750,36	111,54	861,90	
1.2		DETALHE 01 - SALA FUNDOS						1.100,99	819,31		1.920,30
1.2.1		PAREDES INTERNAS									
1.2.1.1	73802/1	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	16,80	2,71	5,40	8,11	45,53	90,72	136,25	
1.2.1.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRILICA. ARGAMASSA TRAÇO 1-4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	16,80	3,33	0,86	4,19	55,94	14,45	70,39	
1.2.1.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2-8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	16,80	12,00	10,00	22,00	201,60	168,00	369,60	
1.2.1.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	16,80	5,70	5,00	10,70	95,76	84,00	179,76	
1.2.1.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	16,80	7,10	1,69	8,79	119,28	28,39	147,67	
1.2.2		PAREDES EXTERNAS									
1.2.2.1	73802/1	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	18,90	2,71	5,40	8,11	51,22	102,06	153,28	
1.2.2.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRILICA. ARGAMASSA TRAÇO 1-4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	18,90	3,33	0,86	4,19	62,94	16,25	79,19	
1.2.2.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2-8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	18,90	12,00	10,00	22,00	226,80	189,00	415,80	
1.2.2.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	18,90	5,70	5,00	10,70	107,73	94,50	202,23	
1.2.2.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	18,90	7,10	1,69	8,79	134,19	31,94	166,13	
1.3		DETALHE 02 - PARTE RECEPÇÃO						1.109,63	825,75		1.935,38
1.3.1		PAREDES INTERNAS									
1.3.1.1	73802/1	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	17,53	2,71	5,40	8,11	47,51	94,66	142,17	



10.02.000/000-0001

SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL

Carimbo e Assinatura
Responsável pela Verificação

Carimbo e Assinatura
Responsável pela Aprovação

Carimbo e Assinatura
Responsável Técnico

PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO											
PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA		ENDEREÇO: SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL				MUNICÍPIO: CATANDUVAS		MUNICÍPIO: CATANDUVAS		PRÓPRIO REPAROS E MELHORIAS*	
TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (DEZEMBRO/2016) E SEIL/PR (FEVEREIRO/2017) VERSÃO 1.1		LEVANTAMENTO Nº: 1		RESPONSÁVEL TÉCNICO: STEFANIE MONIQUE ANTONIETTI		ART Nº:		CAU-PR		A142084-4	
DATA: 04/08/2020											
ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	
1.3.1.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	17,53	3,33	0,86	4,19	58,37	15,08	73,45	
1.3.1.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	17,53	12,00	10,00	22,00	210,36	175,30	385,66	
1.3.1.4	88497	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	17,53	5,70	5,00	10,70	99,92	87,65	187,57	
1.3.1.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	17,53	7,10	1,69	8,79	124,46	29,63	154,09	
1.3.2		PAREDES EXTERNAS									
1.3.2.1	73802/1	DEMOLICÃO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	18,45	2,71	5,40	8,11	50,00	99,63	149,63	
1.3.2.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	18,45	3,33	0,86	4,19	61,44	15,87	77,31	
1.3.2.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	18,45	12,00	10,00	22,00	221,40	184,50	405,90	
1.3.2.4	88497	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	18,45	5,70	5,00	10,70	105,17	92,25	197,42	
1.3.2.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	18,45	7,10	1,69	8,79	131,00	31,18	162,18	
1.4		DETALHE 03 - PARTE DO CORREDOR INTERNO						768,00	401,40	1.169,40	
1.4.1		PAREDES INTERNAS									
1.4.1	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	60,00	5,70	5,00	10,70	342,00	300,00	642,00	
1.4.2	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	60,00	7,10	1,69	8,79	426,00	101,40	527,40	
1.5		DETALHE 04 - SALA DE REUNIÕES						1.799,60	1.320,67	3.120,27	
1.5.1		PAREDES INTERNAS									
1.5.1.1	73802/1	DEMOLICÃO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	24,50	2,71	5,40	8,11	66,40	132,30	198,70	
1.5.1.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	24,50	3,33	0,86	4,19	81,59	21,07	102,66	

Carimbo e Assinatura
Responsável pela Verificação

Carimbo e Assinatura
Responsável pela Aprovação

PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO											
PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA			ENDEREÇO: SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL			PROTOCOLO Nº:			PRÓPRIO		
TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (DEZEMBRO/2016) E SEI/PR (FEVEREIRO/2017) VERSÃO 1.1			MUNICÍPIO: CATANDUVAS			ORGÃO:			REPAROS E MELHORIAS*		
DATA: 04/08/2020			LEVANTAMENTO Nº: 1			ART Nº:			A142084-4		
			RESPONSÁVEL TÉCNICO: STHEFANNIE MONIQUE ANTONIETTI			CAU-PR					
ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	
1.5.1.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	24,50	12,00	10,00	22,00	294,00	245,00	539,00	
1.5.1.4	88497	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	24,50	5,70	5,00	10,70	139,65	122,50	262,15	
1.5.1.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	24,50	7,10	1,69	8,79	173,95	41,41	215,36	
1.5.2		PAREDES EXTERNAS									
1.5.2.1	73802/1	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	36,20	2,71	5,40	8,11	98,10	195,48	293,58	
1.5.2.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	36,20	3,33	0,86	4,19	120,55	31,13	151,68	
1.5.2.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	36,20	10,00	8,00	18,00	362,00	289,60	651,60	
1.5.2.4	88497	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	36,20	5,70	5,00	10,70	206,34	181,00	387,34	
1.5.2.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	36,20	7,10	1,69	8,79	257,02	61,18	318,20	
1.6		DETALHE 05 - SALA ADMINISTRATIVA						738,14	534,33	1.272,47	
1.6.1		PAREDES INTERNAS									
1.6.1.1	73802/1	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	8,40	2,71	5,40	8,11	22,76	45,36	68,12	
1.6.1.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	8,40	3,33	0,86	4,19	27,97	7,22	35,20	
1.6.1.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	8,40	10,00	9,00	19,00	84,00	75,60	159,60	
1.6.1.4	88497	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	8,40	5,70	5,00	10,70	47,88	42,00	89,88	
1.6.1.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	8,40	7,10	1,69	8,79	59,64	14,20	73,84	
1.6.2		PAREDES EXTERNAS									
1.6.2.1	73802/1	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	13,20	2,71	5,40	8,11	35,77	71,28	107,05	

04.262.436 / 0001-00

CONSTRUTORA ANTONIETTI
 Carimbo e Assinatura
 Responsável pela Verificação

Carimbo e Assinatura
 Responsável Técnico

Carimbo e Assinatura
 Responsável pela Aprovação

PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO											
PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA		ENDEREÇO: SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL			MUNICÍPIO: CATANDUVAS		MUNICÍPIO: CATANDUVAS		PROTÓCOLO Nº: PROPRIO		REPAROS E MELHORIAS*
TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (DEZEMBRO/2016) E SEIL/PRED (Fevereiro/2017) VERSÃO 1.1		LEVANTAMENTO Nº: 1		ART Nº: A142084-4		RESPONSÁVEL TÉCNICO: STHEFANNIE MONIQUE ANTONIETTI		CAU-PR			
DATA 04/08/2020											
ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	
1.6.2.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	13,20	3,33	0,86	4,19	43,96	11,35	55,31	
1.6.2.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	13,20	10,00	9,00	19,00	132,00	118,80	250,80	
1.6.2.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	13,20	5,70	5,00	10,70	75,24	66,00	141,24	
1.6.2.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	13,20	7,10	1,69	8,79	93,72	22,31	116,03	
1.6.3		FORRO INTERNO									
1.6.3.1	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	9,00	5,70	5,00	10,70	51,30	45,00	96,30	
1.6.3.2	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	9,00	7,10	1,69	8,79	63,90	15,21	79,11	
1.7		PAVIMENTAÇÃO EXTERNA						1.455,96	597,88	2.059,84	
1.7.1		PAVERS INTERTRAVADOS - REPAROS E RECOLOCAÇÃO									
1.7.1	83694	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PAVERS INTERTRAVADOS SOBRE COLCHAO DE AREIA COM REAPROVEITAMENTO DE MATERIAL	M2	100,00	7,50	5,00	13,00	750,00	500,00	1.300,00	
1.7.2		PAVERS INTERTRAVADOS - ÁREA DE GARAGENS									
1.7.2.1	92397	EXECUÇÃO DE PÁTIO/ESTACIONAMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_12/2015	M2	17,25	35,00	4,00	39,00	603,75	69,00	672,75	
1.7.2.2	738171	EMBASAMENTO DE MATERIAL GRANULAR - PO DE PEDRA	M3	1,73	50,05	14,04	64,09	86,34	24,22	110,56	
1.7.2.3	72961	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO ATÉ 20 CM DE ESPESSURA	M2	17,25	0,92	0,27	1,19	15,87	4,66	20,53	
1.8		PINTURA DE PAREDES						6.294,49	3.884,21	10.178,70	
1.8.1		PAREDES INTERNAS									
1.8.1.1	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	164,82	5,50	5,00	10,50	906,51	824,10	1.730,61	
1.8.1.2	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	164,82	7,10	1,69	8,79	1.170,22	278,55	1.448,77	
1.8.2		PAREDES EXTERNAS									

04.262.436/0001-00



Construtora Antonietti

Carimbo e Assinatura Responsável Técnico

Alia Miotto



Carimbo e Assinatura Responsável Técnico

Carimbo e Assinatura Responsável pela Aprovação

PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO											
PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA		ENDEREÇO: SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL		MUNICÍPIO: CATANDUVAS		PROTÓTIPO Nº: PROPRIO		ORGÃO: REPAROS E MELHORIAS*		TIPO DE OBRA:	
TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (DEZEMBRO/2016) E SEIL/PR (FEVEREIRO/2017) VERSÃO 1.1		LEVANTAMENTO Nº: 1		RESPONSÁVEL TÉCNICO: STEFANIE MONIQUE ANTONIETTI		ART Nº: A142084-4		CAU-PR:			
DATA: 04/08/2020											
ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	
1.8.2.1	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	161,25	5,50	5,00	10,50	886,88	806,25	1.693,13	
1.8.2.2	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	161,25	7,10	1,69	8,79	1.144,88	272,51	1.417,39	
1.8.2.3	95468	PINTURA ESMALTE BRILHANTE (2 DEMÃOS) SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA, INCLUSIVE PROTEÇÃO COM ZARCO (1 DEMÃO)	M2	50,00	13,00	18,00	31,00	650,00	900,00	1.550,00	
1.8.3		PINTURA DE TETOS E FORROS									
1.8.3.1	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	120,00	5,70	5,00	10,70	684,00	600,00	1.284,00	
1.8.3.2	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	120,00	7,10	1,69	8,79	852,00	202,80	1.054,80	
		#VALORI						14.017,17	8.495,09		22.512,26
									BDI		5.687,20
		TOTAL GERAL DE SERVIÇOS									28.199,46

04.262.436/0001-00

CONSTRUTORA ANTONIETTI
LDA.

Rua São João, 111 - Vila Alegre

CEP: 85470-000 - Catanduvas - PR



SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E LOGÍSTICA
 PARANÁ EDIFICAÇÕES
 DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS
 GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS



PARANÁ
EDIFICAÇÕES

PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA

COMPOSIÇÃO DE BDI PARA EDIFICAÇÕES

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R\$)	TAXA (%)	OBSERVAÇÃO	SITUAÇÃO DO INTERVALO ADMISSÍVEL	PARCELAS DO BDI (%)			R\$
						1 Quartil	Médio	3 Quartil	
1	AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	R\$ 675,37	3,00%		OK	3,00%	4,00%	5,50%	
2	SG - SEGUROS + GARANTIA	R\$ 180,10	0,80%		OK	0,80%	0,80%	1,00%	
3	R - RISCOS	R\$ 218,37	0,97%		OK	0,97%	1,27%	1,27%	
4	DF - DESPESAS FINANCEIRAS	R\$ 139,16	0,59%		OK	0,59%	1,23%	1,39%	
5	L - LUCRO BRUTO	R\$ 1.470,97	6,20%		OK	6,16%	7,40%	8,96%	
6	I - IMPOSTOS	R\$ 3.003,24	10,65%						
6.1	PIS		0,65%						
6.2	COFINS		3,00%						
6.3	ISS (CONFORME LEGISLAÇÃO MUNICIPAL)		2,00%						
6.4	CONTRIB.PREV. SOBRE REC. BRUTA - CPRB		5,00%						
TOTAL DO BDI (R\$)		R\$ 5.687,20				Parâmetros do Acórdão 2.622/2013 - Plenário			
PREÇO DE VENDA (R\$)		R\$ 28.199,46				Sem CPRB			20,34%
BDI (%)			25,26%			Com CPRB			28,55%
						DIFERE			31,58%

Equação Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário

$$BDI = \left[\frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

04.262.436/0001-00

Onde:
 AC: taxa de administração central;
 S: taxa de seguros;
 G: taxa de garantias;
 R: taxa de riscos;
 DF: taxa de despesas financeiras;
 L: taxa de lucro/remuneração;
 I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS, CPRB);

[Handwritten Signature]
 Responsável Técnico

Sthefannie M. Antonietti
 Arquiteta e Urbanista
 C.A.U.-PR: A 142084-4

PRAZO DE OBRA: 120 DIAS CORRIDOS

[Handwritten Mark]



SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E LOGÍSTICA
PARANÁ EDIFICAÇÕES
DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS
GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS



PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBR
MUNICÍPIO: CATANDUVAS
EMPRESA:

DATA: 25/06/20
TIPO OBR: REPAROS E MELHORIAS*
PROTOCOLO:

ITEM	SERVIÇOS	ÍNDICE	PRazo EXECUÇÃO								VALOR PLANAIA R\$/OBR							
			30	% NO PERÍODO	60	% NO PERÍODO	90	% NO PERÍODO	120	% NO PERÍODO		150	% NO PERÍODO	180	% NO PERÍODO	VALOR SERVIÇO R\$/OBR		
01		0,00%																
02	ADEQUAÇÕES E MELHORIAS DO PREDIO DO CRAS	0,00%	11.232,70	20,00%	44.930,78	80,00%												
03		0,00%																
04		0,00%																
05		0,00%																
06		0,00%																
07		0,00%																
08		0,00%																
09		0,00%																
10		0,00%																
11		0,00%																
12		0,00%																
13		0,00%																
14		0,00%																
15		0,00%																
16		0,00%																
17		0,00%																
18		0,00%																
19		0,00%																
20		0,00%																
	VALOR DA PARCELA DETERMINADA COM BASE NO PREÇO MÍNIMO		11.232,70	20,00%	44.930,78	80,00%												
	VALOR PROPOSTO																	
	DESCONTO PROPOSTO / VALOR DAS PARCELAS																	
	TOTAL ACUMULADO COM O DESCONTO PROPOSTO		11.232,70	20,00%	56.163,48	100,00%	56.163,48	100,00%	56.163,48	100,00%	56.163,48	100,00%	56.163,48	100,00%	56.163,48	100,00%		44.836,56

CONSTRUTORA ANTONIETTI
 Rua O. S. ...
 85-471-0000
 CATANDUVAS - PR

1

R

PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO												
PROTÓCOLO Nº: _____												
PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA												
ENDEREÇO: SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL												
MUNICÍPIO: CATANDUVAS												
TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAP/PR (DEZEMBRO/2016) E SEIL/PRED (FEVEREIRO/2017) VERSÃO 1.1												
LEVANTAMENTO Nº: 1												
RESPONSÁVEL TÉCNICO: STEFANNIE MONIQUE ANTONIETTI												
DATA: 04/08/2020												
ART Nº: _____												
CAU-PR: A142084-4												
ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	REPAROS E MELHORIAS*	PROPRIO
2		ADEQUAÇÕES E MELHORIAS DO PREDIO DO CRAS MUNICIPAL						32.511,46	12.325,10	44.836,56		
2.1		ADAPTAÇÕES EM JANELAS						25.361,46	7.661,10	33.022,56		
2.1.1		JANELAS DOS FUNDOS - 8 UNIDADES A RETIRAR COM ALTERAÇÃO DE DIMENSÕES										
2.1.1.1	85334	RETIRADA ESQUADRIAS METÁLICAS	M2	24,00	5,42	10,80	16,22	130,08	259,20	389,28		
2.1.1.2	72215	DEMOLICAO DE ALVENARIA DE ELEMENTOS CERAMICOS VAZADOS	M3	9,00	13,56	27,00	40,56	122,04	243,00	365,04		
2.1.1.3	73616	DEMOLICAO DE CONCRETO SIMPLES	M3	4,50	65,00	137,00	202,00	292,50	616,50	909,00		
2.1.1.4	89169	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 9X19X39CM (ESPESSURA 9CM), PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	M2	22,50	23,00	14,00	37,00	517,50	315,00	832,50		
2.1.1.5	87878	DEMOLICAO DE ALVENARIA DE ELEMENTOS CERAMICOS VAZADOS	M2	45,00	1,74	1,63	3,37	78,30	73,35	151,65		
2.1.1.6	89173	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRACO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	M2	45,00	10,00	9,00	19,00	450,00	405,00	855,00		
2.1.1.7	85002	VIDRO TEMPERADO - 8MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE JANELAS	M2	13,50	220,00	25,00	245,00	2.970,00	337,50	3.307,50		
84088		PEITORIL EM MARMORE BRANCO, LARGURA DE 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA MEDIA), PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA	M	9,00	54,20	9,00	63,20	487,80	81,00	568,80		
85096		GRADIL DE ALUMINIO ANODIZADO TIPO BARRA CHATA	M2	14,85	130,00	27,00	157,00	1.930,50	400,95	2.331,45		
2.1.2		JANELAS FRONTAIS (5UNID) + 2UNID FUNDOS - 7 UNIDADES A REPOR SEM ALTERAÇÃO DE DIMENSÕES										
2.1.2.1	85334	RETIRADA ESQUADRIAS METÁLICAS	M2	21,00	5,42	10,80	16,22	113,82	226,80	340,62		
2.1.2.2	89173	REQUADRO DE VÃOS DE ONDE FORAM RETIRADAS AS JANELAS COM MASSA ÚNICA DE EMBOÇO CONFORME ITEM 3.1.6	M2	21,00	11,00	9,00	20,00	231,00	189,00	420,00		
2.1.2.3	85002	REQUADRO DE VÃOS DE ONDE FORAM RETIRADAS AS JANELAS COM MASSA ÚNICA DE EMBOÇO CONFORME ITEM 3.1.6	M2	21,00	200,00	14,00	214,00	4.200,00	294,00	4.494,00		
2.1.2.4	85096	GRADIL DE ALUMINIO ANODIZADO TIPO BARRA CHATA	M2	23,10	135,00	29,89	164,89	3.118,50	690,46	3.808,96		

Carimbo e Assinatura
Responsável pela Verificação

04.262.436-0001-007

Construtora Antonietti

Ltda.

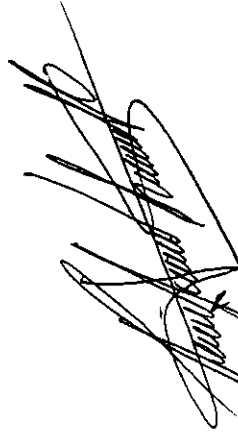
Rua do Crisóstomo 110 Maringá

Carimbo e Assinatura
Responsável pela Aprovação

Carimbo e Assinatura
Responsável Técnico

PA

PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA COM DESONERACÃO											
PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA			ENDEREÇO: SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL			PROTOCOLO Nº:			PRÓPRIO		
TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (DEZEMBRO/2016) E SEIL/PRED (FEVEREIRO/2017) VERSÃO 1.1			MUNICÍPIO: CATANDUVAS			TIPO DE OBRA:			REPAROS E MELHORIAS*		
DATA 04/08/2020			LEVANTAMENTO Nº: 1			ART Nº:			AI42084-4		
			RESPONSÁVEL TÉCNICO: STHEFANNIE MONIQUE ANTONIETTI			CAU-PR					
ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	
2.1.2.5	84088	PEITORIL EM MARMORE BRANCO, LARGURA DE 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA MEDIA), PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA	M	14,00	58,53	10,31	68,84	819,42	144,34	963,76	
2.1.2.6	85002	VIDRO TEMPERADO - 8MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE JANELAS	M2	21,00	220,00	25,00	245,00	4.620,00	525,00	5.145,00	
2.1.3		PAREDES INTERNAS									
2.1.3.1	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	440,00	5,50	5,00	10,50	2.420,00	2.200,00	4.620,00	
2.1.3.2	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	440,00	6,50	1,50	8,00	2.860,00	660,00	3.520,00	
2.2		PINTURA EXTERNAS									
2.2.1	88497	LIXAMENTO DE PAREDES EXISTENTES E FUNDO PREPARADOR	M2	550,00	3,00	3,50	6,50	1.650,00	1.925,00	3.575,00	
2.2.2	88431	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_06/2014	M2	550,00	10,00	4,98	14,98	5.500,00	2.739,00	8.239,00	
		#VALORI						32.511,46	12.325,10	44.836,56	
									BDI	11.326,48	
		TOTAL GERAL DE SERVIÇOS								56.169,48	



04.262.436/0001-00

STHEFANNIE MONIQUE ANTONIETTI

CPA

SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL

SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL

PA

SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E LOGÍSTICA
 PARANÁ EDIFICAÇÕES
 DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS
 GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS



PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA

COMPOSIÇÃO DE BDI PARA EDIFICAÇÕES

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R\$)	TAXA (%)	OBSERVAÇÃO	SITUAÇÃO DO INTERVALO ADMISSÍVEL	PARCELAS DO BDI (%)			R\$ 44.836,56
						1 Quartil	Médio	3 Quartil	
1	AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	R\$ 1.345,10	3,00%		OK	3,00%	4,00%	5,50%	
2	SG - SEGUROS + GARANTIA	R\$ 358,69	0,80%		OK	0,80%	0,80%	1,00%	
3	R - RISCOS	R\$ 434,91	0,97%		OK	0,97%	1,27%	1,27%	
4	DF - DESPESAS FINANCEIRAS	R\$ 277,15	0,59%		OK	0,59%	1,23%	1,39%	
5	L - LUCRO BRUTO	R\$ 2.928,65	6,20%		OK	6,16%	7,40%	8,96%	
6	I - IMPOSTOS	R\$ 5.981,41	10,65%						
6.1	PIS		0,55%						
6.2	COFINS		3,00%						
6.3	ISS (CONFORME LEGISLAÇÃO MUNICIPAL)		2,00%						
6.4	CONTRIB. PREV. SOBRE REC. BRUTA - CPRB		5,00%						
TOTAL DO BDI (R\$)		R\$ 11.328,92				Parâmetros do Acórdão 2.622/2013 - Plenário			
PREÇO DE VENDA (R\$)		R\$ 56.163,48				Sem CPRB			20,34%
						Com CPRB			28,55%
			25,26%	DIFERE					31,58%

04.262.436/0001-00

Equação Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário

$$BDI = \left[\frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

Onde:
 AC: taxa de administração central;
 S: taxa de seguros;
 G: taxa de garantias;
 R: taxa de riscos;
 DF: taxa de despesas financeiras;
 L: taxa de lucro/remuneração;
 I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS, CPRB).

Responsável Técnico
 Carimbo e Assinatura

Schefar Antônio Dechico
 Arquiteto
 OAB/PR 20844

PRAZO DE OBRA: 120 DIAS CORRIDOS



SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E LOGÍSTICA
 PARANÁ EDIFICAÇÕES
 DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS
 GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS



PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBR
 MUNICÍPIO: CATANDUVAS
 EMPRESA:

DATA: 25/06/20
 TIPO OBRAS: REPAROS E MELHORIAS*
 PROTOCOLO:
 PRAZO EXECUÇÃO

ITEM	SERVIÇOS	ÍNDICE	Nº PERÍODO	60	Nº PERÍODO	90	% PERÍODO	120	% PERÍODO	150	% PERÍODO	180	% PERÍODO	VALOR SERVIÇO C/BS	VALOR P/ANUA L/BS
01		0,00%													
02		0,00%													
03	ADEQUAÇÕES CASA DE PASSAGEM MUNICIPAL	0,00%				11.127,08	100,00%							11.127,08	8.883,00
04		0,00%													
05		0,00%													
06		0,00%													
07		0,00%													
08		0,00%													
09		0,00%													
10		0,00%													
11		0,00%													
12		0,00%													
13		0,00%													
14		0,00%													
15		0,00%													
16		0,00%													
17		0,00%													
18		0,00%													
19		0,00%													
20		0,00%													
VALOR DA PARTELA DETERMINADA COM BASE NO PREÇO MÁXIMO			0,00%			11.127,08	100,00%		0,00%		0,00%		0,00%	11.127,08	8.883,00
VALOR PROPOSTO			0,00%												
DESCONTO PROPOSTO / VALOR DAS PARCELAS			0,00%												
TOTAL ACUMULADO COM O DESCONTO PROPOSTO			0,00%	0,00		11.127,08	100,00%	11.127,08	100,00%	11.127,08	100,00%	11.127,08	100,00%		

04.262.436/0001-00
 CONSTRUTORA ANTÔNIOETTI

CONSTRUTORA ANTÔNIOETTI
 Rua...
 CEP: 85.471-000 CATANDUVAS - PR
 Carimbo e Assinatura Representante Lega da Empresa

Carimbo e Assinatura Responsável Técnico Empresa

Carimbo e Assinatura Responsável Aprovação

A

PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO												
PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA			ENDEREÇO: SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL			PROTOCOLO Nº:			PRÓPRIO			
TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (DEZEMBRO/2016) E SEIL/PRED (FEVEREIRO/2017) VERSÃO 1.1			MUNICÍPIO: CATANDUVAS			ORGÃO:			REPAROS E MELHORIAS*			
DATA: 04/08/2020			LEVANTAMENTO Nº: 1			TIPO DE OBRA:			ART Nº:			
			RESPONSÁVEL TÉCNICO: STEFFANIE MONIQUE ANTONIETTI			CAU-PR			A142084-4			
ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL		
3		ADEQUAÇÕES CASA DE PASSAGEM MUNICIPAL									8.883,00	
3.1		MURO EXTERNO (40x14 metros)						4.791,75	4.151,25		8.883,00	
3.1.1	88497	LIXAMENTO DE PAREDES EXISTENTES E FUNDO PREPARADOR	M2	245,00	2,75	3,20	5,95	3.596,25	2.528,25		6.124,50	
3.1.2	88431	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_06/2014	M2	245,00	10,50	5,00	15,50	673,75	784,00	1.457,75		
3.1.3	95468	PINTURA ESMALTE BRILHANTE (2 DEMAOS) SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA, INCLUSIVE PROTEÇÃO COM ZARCOAO (1 DEMAOS)	M2	25,00	14,00	20,77	34,77	2.572,50	1.225,00	3.797,50		
3.1.2	79500/2	PINTURA ACRÍLICA EM PISO CIMENTADO, TRES DEMAOS	M2	150,00	7,57	10,82	18,39	1.135,50	1.623,00	2.758,50		
3.2		PINTURA DE PISOS EXTERNOS						1.135,50	1.623,00		2.758,50	
		#VALORI										
								4.791,75	4.151,25		8.883,00	
									BDI		2.244,08	
		TOTAL GERAL DE SERVIÇOS									11.127,08	

04.262.436/0001-00

CONSTRUTORA ANTONIETTI
 Rua Ottoni, 111 - Vila Alegre
 CEP: 85.470-000 - CATANDUVAS - PR

Carimbo e Assinatura
 Responsável Técnico

Carimbo e Assinatura
 Responsável pela Verificação

Carimbo e Assinatura
 Responsável pela Aprovação

E.M. CONSTRUTORA DE OBRAS EIRELI EPP

AV. BRASIL, 64, BARRAÇÃO FUNDOS, SUB SEDE SÃO FRANCISCO
SANTA HELENA PR
CEP 85892-000
CNPJ 20.381.900/0001-33

PROPOSTA DE PREÇO

TOMADA DE PREÇO N° 07/2020

LOTE	Produto	PREÇO TOTAL
	Contratação de empresa para efetuar melhorias em prédios públicos incluindo material e mão de obra, devendo ser executado conforme projetos e memoriais descritivos.	
01	Execução de adequação e melhorias no prédio da secretaria de assistente social, incluindo material e mão de obra.	R\$ 29.969,85
02	Execução de adequação e melhorias no prédio do centro de referência da assistência social CRAS, incluindo material e mão de obra.	R\$ 58.178,34
03	Execução de adequação e melhorias no prédio da casa de passagem municipal, incluindo material e mão de obra	R\$11.759,22

Declaramos, que nosso preço estão incluídos todos os custos diretos e indiretos para a perfeita execução dos serviços, inclusive as despesas com mão de obra especializada, ou não, encargos da legislação social trabalhista e previdenciária, da infortunistica do trabalho e responsabilidade civil por quaisquer danos causados a terceiros ou dispêndios resultantes de impostos, taxas, regulamentos e posturas municipais, estaduais e federais bem como todos os cursos necessários para atendimento as exigências e determinações do edital; enfim tudo que for necessário para a execução total e completa dos serviços, sem que nos caiba, em qualquer caso direito preciso em relação ao município

Declaramos ainda que

- Temos pleno conhecimento dos serviços a serem executados de acordo com todas as normas deste edital e seus anexos notadamente quantas exigências previstas no termo de referência anexo do edital
- Recebemos do município todas as informações necessárias a elaboração da nossa proposta
- Estamos cientes dos critérios de pagamento especificados no edital com eles concordamos plenamente
- Obrigamos-nos, ainda, não seja adjudicado ao objeto a assinar o contrato ou documento equivalente dentro do prazo estabelecido, a contar da data de notificação do município bem como atender todas as condições prévias a sua assinatura sob pena das sanções cabíveis;
- Declaramos que essa proposta tem o prazo de validade mínima de 180 dias.

20.381.900/0001-33

Santa Helena – Paraná, 04 de agosto de 2020.

E. M. CONSTRUTORA

DE OBRAS EIRELI E.M. CONSTRUTORA DE OBRAS EIRELI EPP

ADILTON SCHLOSSER
RG: 5.731.202-5/SSP-PR

Av. Brasil, 64 - Braço Fundos
Sub Sede São Francisco

85.892-000 - Santa Helena - PP

Tatiane K. Graebin
Tatiane K. Graebin
Arquiteta
CAU N° A54584-8

7

9

ITEM	SERVIÇOS	ÍNDICE	SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E LOGÍSTICA										PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBR		VALOR		
			30	% NO PERÍODO	60	% NO PERÍODO	90	% NO PERÍODO	120	% NO PERÍODO	150	% NO PERÍODO	180	% NO PERÍODO	VALOR	PLANEJA	
01	ADEQUAÇÕES E MELHORIAS DO PREDIO DA SECRETARIA DE	0,00%	29.969,85	100,00%													23.925,60
02	ADEQUAÇÕES E MELHORIAS DO PREDIO DO CRAS	0,00%	11.635,67	20,00%	46.542,67	80,00%											46.445,07
03	ADEQUAÇÕES CASA DE PASSAGEM MUNICIPAL	0,00%						11.759,22	100,00%								9.987,65
04		0,00%															
05		0,00%															
06		0,00%															
07		0,00%															
08		0,00%															
09		0,00%															
10		0,00%															
11		0,00%															
12		0,00%															
13		0,00%															
14		0,00%															
15		0,00%															
16		0,00%															
17		0,00%															
18		0,00%															
19		0,00%															
20		0,00%	41.605,52	41,64%	46.542,67	46,59%	11.759,22	11,77%		0,00%						99.907,41	79.758,32
VALOR DA PARCELA DETERMINADA COM BASE NO PREÇO ALIENAO																	
DESCONTO PROPRIETARIO / VALOR DAS PARCELAS																	
TOTAL ACUMULADO COM O DESCONTO PROPRIETARIO			41.605,52	41,64%	88148,19	88,23%	99.907,41	100,00%	99.907,41	100,00%	99.907,41	100,00%	99.907,41	100,00%			

SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E LOGÍSTICA
 PARANÁ EDIFICAÇÕES
 DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS
 GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS

PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBR
 MUNICÍPIO: CATANDUVAS
 EMPRESA:

DATA: 25/06/20
 TIPO OBRA: REPAROS E MELHORIAS
 PROTOCOLO: 2019.01.01
 PRAZO EXECUÇÃO: 120 DIAS



20.381.900/0001-33

E. M. CONSTRUTORA
 DE OBRAS EIRELI
 Av. Brasil, 64 - Brção Fundos
 Sub. do São Francisco
 85.892-000 - Santa Helena - PP

Arquiteta
 Tatiane K. Graebin

PLANTILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO												
PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA			ENDEREÇO: SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL			PROTOCOLO Nº: 2019.01.01			PRÓPRIO			
TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (DEZEMBRO/2016) E SEIL/PRED (FEVEREIRO/2017) VERSÃO 1.1			MUNICÍPIO: CATANDUVAS			TIPO DE OBRA: REPAROS E MELHORIAS*						
DATA: 25/06/2020			LEVANTAMENTO Nº: 1			ART Nº: PR-89858/D						
			RESPONSÁVEL TÉCNICO: LUCAS MATHIAS DOS SANTOS SILVA			REG. CREA:						
ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL		
1		ADQUAÇÕES E MELHORIAS DO PREDIO DA SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL						14.253,01	9.672,59		23.925,60	
1.1		SERVIÇOS PRELIMINARES						200,00	111,54		311,54	
1.1.1	74209/1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO	M2	3,00	286,67	37,18	323,85	200,00	111,54	971,55		
1.2		DETALHE 01 - SALA FUNDOS						1.138,12	893,21		2.031,33	
1.2.1		PAREDES INTERNAS										
1.2.1.1	73802/1	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	16,80	2,71	5,40	8,11	45,53	90,72	136,25		
1.2.1.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRILICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	16,80	3,33	0,86	4,19	55,94	14,45	70,39		
1.2.1.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALUSCAS. AF_06/2014	M2	16,80	12,59	11,11	23,70	211,51	186,65	398,16		
1.2.1.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	16,80	6,15	5,96	12,11	103,32	100,13	203,45		
1.2.1.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	16,80	7,10	1,69	8,79	119,28	28,39	147,67		
1.2.2		PAREDES EXTERNAS										
1.2.2.1	73802/1	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	18,90	2,71	5,40	8,11	51,22	102,06	153,28		
1.2.2.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRILICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	18,90	3,33	0,86	4,19	62,94	16,25	79,19		
1.2.2.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8. PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALUSCAS. AF_06/2014	M2	18,90	12,59	11,11	23,70	237,95	209,98	447,93		
1.2.2.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	18,90	6,15	5,96	12,11	116,24	112,64	228,88		
1.2.2.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRILICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	18,90	7,10	1,69	8,79	134,19	31,94	166,13		
1.3		DETALHE 02 - PARTE RECEPÇÃO						1.126,35	900,23		2.026,58	
1.3.1		PAREDES INTERNAS										
1.3.1.1	73802/1	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	17,53	2,71	5,40	8,11	47,51	94,66	142,17		

Fátima K. Graebin
Fátima K. Graebin
 Arquiteta
 CAU Nº A54584-8

Carimbo e Assinatura
 Responsável Técnico

Carimbo e Assinatura
 Responsável pela Verificação

Carimbo e Assinatura
 Responsável pela Aprovação

PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO												
PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA			ENDEREÇO: SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL			PROTOCOLO Nº: 2019.01.01			PRÓPRIO			
TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (DEZEMBRO/2016) E SEIL/PRED (FEVEREIRO/2017) VERSÃO 1.1			MUNICÍPIO: CATANDUVAS			ORÇÃO:			REPAROS E MELHORIAS*			
DATA: 25/06/2020			LEVANTAMENTO Nº: 1			ART Nº:			PR-89858/D			
			RESPONSÁVEL TÉCNICO: LUCAS MATHIAS DOS SANTOS SILVA			REG. CREA:						
ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL		
1.3.1.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	17,53	3,33	0,86	4,19	58,37	15,08	73,45		
1.3.1.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALUSAS. AF_06/2014	M2	17,53	12,59	11,11	23,70	200,00	194,76	415,46		
1.3.1.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	17,53	6,15	5,96	12,11	107,81	104,48	212,29		
1.3.1.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	17,53	7,10	1,69	8,79	124,46	29,63	154,09		
1.3.2		PAREDES EXTERNAS										
1.3.2.1	73802/1	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	18,45	2,71	5,40	8,11	50,00	99,63	149,63		
1.3.2.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	18,45	3,33	0,86	4,19	61,44	15,87	77,31		
1.3.2.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALUSAS. AF_06/2014	M2	18,45	12,59	11,11	23,70	232,29	204,98	437,27		
1.3.2.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	18,45	6,15	5,96	12,11	113,47	109,96	223,43		
1.3.2.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	18,45	7,10	1,69	8,79	131,00	31,18	162,18		
1.4		DETALHE 03 - PARTE DO CORREDOR INTERNO						726,00	459,00	1.185,00		
1.4.1		PAREDES INTERNAS										
1.4.1	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	60,00	6,15	5,96	12,11	300,00	357,60	726,60		
1.4.2	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	60,00	7,10	1,69	8,79	426,00	101,40	527,40		
1.5		DETALHE 04 - SALA DE REUNIÕES										
1.5.1		PAREDES INTERNAS										
1.5.1.1	73802/1	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	24,50	2,71	5,40	8,11	66,40	132,30	198,70		
								1.935,14	1.518,72	3.453,86		

Tatiane K. Graebin
Arquiteta
CAU nº 054000



PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO											
PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA			ENDEREÇO: SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL			PROTOCOLO Nº: 2019.01.01			PRÓPRIO		
TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (DEZEMBRO/2016) E SEL/PRED (FEVEREIRO/2017) VERSÃO 1.1			MUNICÍPIO: CATANDUVAS			TIPO DE OBRA: REPAROS E MELHORIAS*			REPAROS E MELHORIAS*		
DATA: 25/06/2020			LEVANTAMENTO Nº: 1			ART Nº: PR-89858/D			REG. CREA:		
			RESPONSÁVEL TÉCNICO: LUCAS MATHIAS DOS SANTOS SILVA								
ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	
1.5.1.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	24,50	3,33	0,86	4,19	81,59	21,07	102,66	
1.5.1.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	24,50	12,59	11,11	23,70	308,46	272,20	580,65	
1.5.1.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	24,50	6,15	5,96	12,11	150,68	146,02	296,70	
1.5.1.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	24,50	7,10	1,69	8,79	173,95	41,41	215,36	
1.5.2		PAREDES EXTERNAS									
1.5.2.1	73802/1	DEMOLICÃO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	36,20	2,71	5,40	8,11	98,10	195,48	293,58	
1.5.2.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	36,20	3,33	0,86	4,19	120,55	31,13	151,68	
1.5.2.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	36,20	12,59	11,11	23,70	455,76	402,18	857,94	
1.5.2.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	36,20	6,15	5,96	12,11	222,63	215,75	438,38	
1.5.2.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	36,20	7,10	1,69	8,79	257,02	61,18	318,20	
1.6		DETALHE 05 - SALA ADMINISTRATIVA						807,86	609,27	1.417,13	
1.6.1		PAREDES INTERNAS									
1.6.1.1	73802/1	DEMOLICÃO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	8,40	2,71	5,40	8,11	22,76	45,36	68,12	
1.6.1.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	8,40	3,33	0,86	4,19	27,97	7,22	35,20	
1.6.1.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	8,40	12,59	11,11	23,70	105,76	93,32	199,08	
1.6.1.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	8,40	6,15	5,96	12,11	51,66	50,06	101,72	

Tatiane K. Graebin
Tatiane K. Graebin
 Arquiteta
 CAU Nº A54584-8

Carimbo e Assinatura
 Responsável Técnico

Carimbo e Assinatura
 Responsável pela Verificação

Carimbo e Assinatura
 Responsável pela Aprovação

PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO											
PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA			ENDEREÇO: SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL			PROTOCOLO Nº: 2019.01.01			PRÓPRIO		
TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (DEZEMBRO/2016) E SEIL/PRED (FEVEREIRO/2017) VERSÃO 1.1			MUNICÍPIO: CATANDUVAS			TIPO DE OBRA: REPAROS E MELHORIAS*			REPAROS E MELHORIAS*		
DATA: 25/06/2020			LEVANTAMENTO Nº: 1			ART Nº: PR-89858/D			REG. CREA:		
			RESPONSÁVEL TÉCNICO: LUCAS MATHIAS DOS SANTOS SILVA								
ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	
1.6.1.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	8,40	7,10	1,69	8,79	59,64	14,20	73,84	
1.6.2		PAREDES EXTERNAS									
1.6.2.1	73802/1	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	13,20	2,71	5,40	8,11	35,77	71,28	107,05	
1.6.2.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	13,20	3,33	0,86	4,19	43,96	11,35	55,31	
1.6.2.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES. ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	13,20	12,59	11,11	23,70	166,19	146,65	312,84	
1.6.2.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	13,20	6,15	5,96	12,11	81,18	78,67	159,85	
1.6.2.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	13,20	7,10	1,69	8,79	93,72	22,31	116,03	
1.6.3		FORRO INTERNO									
1.6.3.1	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	9,00	6,15	5,96	12,11	55,35	53,64	108,99	
1.6.3.2	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	9,00	7,10	1,69	8,79	63,90	15,21	79,11	
1.7		PAVIMENTAÇÃO EXTERNA									
1.7.1		PAVERS INTERTRAVADOS - REPAROS E RECOLOCAÇÃO									2.365,79
1.7.1	83694	RECOMPOSIÇÃO DE PAVIMENTAÇÃO EM PAVERS INTERTRAVADOS SOBRE COLCHAO DE AREIA COM REAPROVEITAMENTO DE MATERIAL	M2	100,00	8,47	6,28	14,75	847,00	628,00	1.475,00	
1.7.2		PAVERS INTERTRAVADOS - ÁREA DE GARAGENS									
1.7.2.1	92397	EXECUÇÃO DE PÁTIO/ESTACIONAMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_12/2015	M2	17,25	39,82	4,22	44,04	686,90	72,80	759,69	
1.7.2.2	73817/1	EMBASAMENTO DE MATERIAL GRANULAR - PO DE PEDRA	M3	1,73	50,05	14,04	64,09	86,34	24,22	110,56	
1.7.2.3	72961	REGULARIZAÇÃO E COMPACTAÇÃO DE SUBLEITO ATE 20 CM DE ESPESSURA	M2	17,25	0,92	0,27	1,19	15,87	4,66	20,53	
1.8		PINTURA DE PAREDES									
1.8.1		PAREDES INTERNAS									
1.8.1.1	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	164,82	6,15	5,96	12,11	1.013,64	982,33	1.995,97	
											11.134,37

Tatiane K. Graebin
Tatiane K. Graebin
 Arquiteta
 CAU Nº A54584-8

Carimbo e Assinatura
 Responsável Técnico

Carimbo e Assinatura
 Responsável pela Verificação

Carimbo e Assinatura
 Responsável pela Aprovação

PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO										
PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA			ENDEREÇO: SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL			PROTOCOLO Nº: 2019.01.01			PRÓPRIO	
TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (DEZEMBRO/2016) E SEL/PRED (FEVEREIRO/2017) VERSÃO 1.1			MUNICÍPIO: CATANDUVAS			TIPO DE OBRA: REPAROS E MELHORIAS*				
DATA: 25/06/2020			LEVANTAMENTO Nº: 1			ART Nº: PR-89858/D				
			RESPONSÁVEL TÉCNICO: LUCAS MATHIAS DOS SANTOS SILVA			REG. CREA:				
ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL
1.8.1.2	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	164,82	7,10	1,69	8,79	1.170,22	278,55	1.448,77
1.8.2		PAREDES EXTERNAS								
1.8.2.1	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	161,25	6,15	5,96	12,11	991,69	961,05	1.952,74
1.8.2.2	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	161,25	7,10	1,69	8,79	1.144,88	272,51	1.417,39
1.8.2.3	95468	PINTURA ESMALTE BRILHANTE (2 DEMÃOS) SOBRE SUPERFÍCIE METÁLICA, INCLUSIVE PROTEÇÃO COM ZARCO (1 DEMÃO)	M2	50,00	15,46	20,77	36,23	773,00	1.038,50	1.811,50
1.8.3		PINTURA DE TETOS E FORROS								
1.8.3.1	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	120,00	6,15	5,96	12,11	738,00	715,20	1.453,20
1.8.3.2	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	120,00	7,10	1,69	8,79	852,00	202,80	1.054,80
2		ADEQUAÇÕES E MELHORIAS DO PREDIO DO CRAS MUNICIPAL								
2.1		ADAPTAÇÕES EM JANELAS						32.999,42	13.445,65	46.445,07
2.1.1		JANELAS DOS FUNDOS - 8 UNIDADES A RETIRAR COM ALTERAÇÃO DE DIMENSÕES						24.523,92	8.545,15	33.069,07
2.1.1.1	85334	RETIRADA ESQUADRIAS METÁLICAS	M2	24,00	5,42	10,80	16,22	130,08	259,20	389,28
2.1.1.2	72215	DEMOLICAO DE ALVENARIA DE ELEMENTOS CERAMICOS VAZADOS	M3	9,00	13,56	27,00	40,56	122,04	243,00	365,04
2.1.1.3	73616	DEMOLICAO DE CONCRETO SIMPLES (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS	M3	4,50	77,53	160,26	237,79	300,00	721,17	1.070,06
2.1.1.4	89169	VAZADOS DE CONCRETO DE 9X19X39CM (ESPESSURA 9CM), PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	M2	22,50	30,88	16,02	46,90	694,80	360,45	1.055,25
2.1.1.5	87878	DEMOLICAO DE ALVENARIA DE ELEMENTOS CERAMICOS VAZADOS (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRACO 1:2:8. EM BETONEIRA DE 400L. PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	M2	45,00	1,74	1,63	3,37	78,30	73,35	151,65
2.1.1.6	89173	VIDRO TEMPERADO - 8MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE JANELAS	M2	45,00	12,64	11,23	23,87	400,00	505,35	1.074,15
2.1.1.7	85002		M2	13,50	220,00	25,00	245,00	2.500,00	337,50	3.307,50

Tatiane K. Graebin
Tatiane K. Graebin
 Arquiteta

PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO											
PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA			ENDEREÇO: SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL			MUNICÍPIO: CATANDUVAS			MUNICÍPIO: CATANDUVAS		
TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (DEZEMBRO/2016) E SEIL/PRED (FEVEREIRO/2017) VERSÃO 1.1			LEVANTAMENTO Nº: 1			RESPONSÁVEL TÉCNICO: LUCAS MATHIAS DOS SANTOS SILVA			RESPONSÁVEL TÉCNICO: LUCAS MATHIAS DOS SANTOS SILVA		
DATA: 25/06/2020			PROTÓTIPO Nº: 2019.01.01			ORGÃO: PRÓPRIO			TIPO DE OBRA: REPAROS E MELHORIAS*		
			ART Nº:			REG. CREA: PR-89859/D					
ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	
	84088	PEITORIL EM MARMORE BRANCO, LARGURA DE 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO	M	9,00	58,53	10,31	68,84	526,77	92,79	619,56	
	85096	1:4 (CIMENTO E AREIA MEDIA), PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA GRADIL DE ALUMINIO ANODIZADO TIPO BARRA CHATA	M2	14,85	135,00	29,89	164,89	2.004,75	443,87	2.448,62	
2.1.2		JANELAS FRONTEIS (5UNID) + 2UNID FUNDOS - 7 UNIDADES A REPOR SEM ALTERAÇÃO DE DIMENSÕES									
2.1.2.1	85334	RETRADA ESQUADRIAS METÁLICAS	M2	21,00	5,42	10,80	16,22	113,82	226,80	340,62	
2.1.2.2	89173	REQUADRO DE VÃOS DE ONDE FORAM RETIRADAS AS JANELAS COM MASSA ÚNICA DE EMBOÇO CONFORME ITEM 3.1.6	M2	21,00	12,64	11,23	23,87	265,44	235,83	501,27	
2.1.2.3	85002	REQUADRO DE VÃOS DE ONDE FORAM RETIRADAS AS JANELAS COM MASSA ÚNICA DE EMBOÇO CONFORME ITEM 3.1.6	M2	21,00	219,22	15,24	234,46	3.000,00	320,04	4.923,66	
2.1.2.4	85096	GRADIL DE ALUMINIO ANODIZADO TIPO BARRA CHATA	M2	23,10	135,00	29,89	164,89	3.118,50	690,46	3.808,96	
2.1.2.5	84088	PEITORIL EM MARMORE BRANCO, LARGURA DE 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO	M	14,00	58,53	10,31	68,84	819,42	144,34	963,76	
2.1.2.6	85002	1:4 (CIMENTO E AREIA MEDIA), PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA VIDRO TEMPERADO - 8MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE JANELAS	M2	21,00	220,00	25,00	245,00	4.620,00	525,00	5.145,00	
2.1.3		PAREDES INTERNAS									
2.1.3.1	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	440,00	6,15	5,96	12,11	2.706,00	2.622,40	5.328,40	
2.1.3.2	88493	AF_06/2014	M2	440,00	7,10	1,69	8,79	3.124,00	743,60	3.867,60	
2.2		PINTURA EXTERNAS									
2.2.1	88497	LIXAMENTO DE PAREDES EXISTENTES E FUNDO PREPARADOR	M2	550,00	3,00	3,50	6,50	1.650,00	4.900,50	6.550,50	
2.2.2	88431	AF_06/2014	M2	550,00	12,41	5,41	17,82	6.825,50	2.975,50	9.801,00	
3		ADEQUAÇÕES CASA DE PASSAGEM MUNICIPAL									
3.1		MURO EXTERNO (40x14 metros)									
3.1.1	88497	LIXAMENTO DE PAREDES EXISTENTES E FUNDO PREPARADOR	M2	245,00	3,00	3,50	6,50	3.926,95	2.702,20	6.629,15	
3.1.2	88431	AF_06/2014	M2	245,00	12,41	5,41	17,82	3.040,45	1.325,45	4.365,90	
3.1.3	95468	PINTURA ESMALTE BRILHANTE (2 DEMÃOS) SOBRE SUPERFICIE METALICA, INCLUSIVE PROTECAO COM ZARCOA (1 DEMAO)	M2	25,00	15,46	20,77	36,23	386,50	519,25	905,75	

Carimbo e Assinatura
Responsável pela Verificação

Fátima K. Graebin
Arquiteta
CAU Nº A54584-8

Carimbo e Assinatura
Responsável Técnico

Carimbo e Assinatura
Responsável pela Aprovação

PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO											
PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA			ENDERECO: SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL			PROTOCOLO Nº: 2019.01.01			PRÓPRIO		
TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (DEZEMBRO/2016) E SEI/PR (FEVEREIRO/2017) VERSÃO 1.1			MUNICIPIO: CATANDUVAS			TIPO DE OBRA: REPAROS E MELHORIAS*			REPAROS E MELHORIAS*		
DATA: 25/06/2020			LEVANTAMENTO Nº: 1			ART N°:			PR-89858/D		
			RESPONSÁVEL TÉCNICO: LUCAS MATHIAS DOS SANTOS SILVA			REG. CREA:					
ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL	
3.2	79500/2	PINTURA DE PISOS EXTERNOS	M2	150,00	7,57	10,82	18,39	1.135,50	1.623,00	2.758,50	2.758,50
3.2.1		PINTURA ACRILICA EM PISO CIMENTADO, TRES DEMAOS						1.135,50	1.623,00	2.758,50	
		TOTAL DE SERVIÇOS S/ BDI							BDI	79.758,32	79.758,32
		TOTAL GERAL DE SERVIÇOS								20.149,09	99.907,41



20.381.900/0001-33

E. M. CONSTRUTORA
DE OBRAS EIRELI

Av. Brasil, 64 - Brcão Fundos
Sub Sede São Francisco
85.892-000 - Santa Helena - PP

Yatiane K. Graebin
Arquiteta
CAU N° A54584-8



SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E LOGÍSTICA
 PARANÁ EDIFICAÇÕES
 DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS
 GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS



PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA

COMPOSIÇÃO DE BDI PARA EDIFICAÇÕES

Vigência: 01/11/2015

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R\$)	TAXA (%)	OBSERVAÇÃO	SITUAÇÃO DO INTERVALO ADMISSÍVEL	PARCELAS DO BDI (%)			R\$
						1 Quartil	Médio	3 Quartil	
1	AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	R\$ 2.382,75	3,00%		OK	3,00%	4,00%	5,50%	79.758,32
2	SG - SEGUROS + GARANTIA	R\$ 638,07	0,80%		OK	0,80%	0,80%	1,00%	
3	R - RISCOS	R\$ 773,68	0,97%		OK	0,97%	1,27%	1,27%	
4	DF - DESPESAS FINANCEIRAS	R\$ 483,02	0,59%		OK	0,59%	1,23%	1,39%	
5	L - LUCRO BRUTO	R\$ 5.211,46	6,20%		OK	6,16%	7,40%	8,96%	
6	I - IMPOSTOS	R\$ 10.840,14	10,65%						
6.1	PIS		0,65%						
6.2	COFINS		3,00%						
6.3	ISS (CONFORME LEGISLAÇÃO MUNICIPAL)		2,00%						
6.4	CONTRIB.PREV. SOBRE REC. BRUTA - CPRB		5,00%						
TOTAL DO BDI (R\$)		R\$ 20.149,08				Parâmetros do Acórdão 2.622/2013 - Plenário			
PREÇO DE VENDA (R\$)		R\$ 99.907,41				Sem CPRB	20,34%	22,12%	25,00%
BDI (%)		25,26%		DIFERE		Com CPRB	26,67%	28,55%	31,58%

Equação Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário

$$BDI = \left[\frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L) - 1}{(1 - I)} \right] \times 100$$

20.381.900.0001-33

E. M. CONSTRUTORA
 DE OBRAS EIRELI

Av. Brasil, 64 - Brão Fundos
 Sub Sede São Francisco
 85.892-000 - Santa Helena - PP

Responsável Técnico
 Carimbo e Assinatura
 Arquiteta
 CAU Nº: A54584-8

PRAZO DE OBRA: 120 DIAS CORRIDOS

Onde:
 AC: taxa de administração central;
 S: taxa de seguros;
 G: taxa de garantias;
 R: taxa de riscos;
 DF: taxa de despesas financeiras;
 L: taxa de lucro/remuneração;
 I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS, CPRB).

ANEXO VIII
MODELO DE PROPOSTA DE PREÇO
TOMADA DE PREÇOS Nº 7/2020

A proposta deverá ser apresentada de acordo com as instruções contidas no edital de TOMADA DE PREÇOS.

Não serão admitidas, em nenhuma hipótese, as propostas que fizerem referência as de outros proponentes, sob pena de desclassificação.

Lote	Descrição dos serviços	Preço Total
	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA PARA EFETUAR MELHORIAS EM PRÉDIOS PÚBLICOS, INCLUINDO MATERIAL E MÃO-DE-OBRA, DEVENDO SER EXECUTADO CONFORME PROJETOS E MEMORIAIS DESCRITIVOS	
1	EXECUÇÃO DE ADEQUAÇÃO E MELHORIAS NO PREDIO DA SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL, INCLUINDO MATERIAL E MAO-DE-OBRA	R\$ 26.121,15
2	EXECUÇÃO DE ADEQUAÇÃO E MELHORIAS NO PREDIO DO CENTRO DE REFERENCIA DA ASSISTENCIA SOCIAL - CRAS, INCLUINDO MATERIAL E MAO-DE-OBRA	R\$ 51.592,20
3	EXECUÇÃO DE ADEQUAÇÃO E MELHORIAS NO PREDIO DA CASA DE PASSAGEM MUNICIPAL, INCLUINDO MATERIAL E MAO-DE-OBRA	R\$ 10.186,50

Declaramos, que em nosso preço estão incluídos todos os custos diretos e indiretos para perfeita execução dos serviços, inclusive as despesas com mão de obra especializada ou não, encargos da legislação social trabalhista, previdenciária, da infortunistica do trabalho e responsabilidade civil por quaisquer danos causados a terceiros ou dispêndios resultantes de impostos, taxas, regulamentos e posturas municipais, estaduais e federais, bem como todos os custos necessários para atendimento às exigências e determinações do Edital; enfim, tudo o que for necessário para a execução total e completa dos serviços, sem que nos caiba, em qualquer caso, direito regressivo em relação ao Município.

Declaramos ainda, que:

a) Temos pleno conhecimento dos serviços a serem executados; de acordo com todas as normas deste edital e seus anexos, notadamente quanto às exigências previstas no Termo de Referência – Anexo do Edital;

b) Recebemos do Município todas as informações necessárias a elaboração da nossa proposta;

c) Estamos cientes dos critérios de pagamento especificados no edital, com eles concordamos plenamente;

d) Obrigamo-nos, ainda, caso nos seja adjudicado o objeto, a assinar o contrato ou documento equivalente dentro do prazo estabelecido, a contar da data de notificação do Município bem como atender a todas as condições prévias a sua assinatura, sob pena das sanções cabíveis;

e) Declaramos que esta proposta tem o prazo de validade mínima de 60 (sessenta) dias.

CATANDUVAS – PR, 04 DE AGOSTO DE 2020


Sócio Administrador / Representante legal / Responsável Técnico:

HENRIQUE MAGANHA CHINELATO

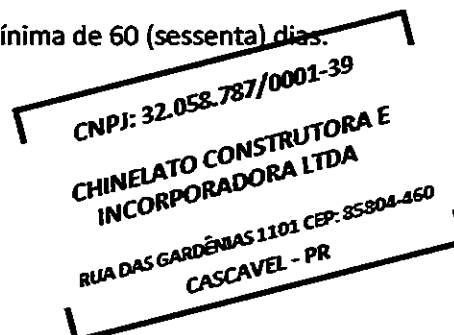
Eng. Civil: Crea-PR 175096/D

RG: 8.998.184-0 SSP-PR CPF:087291069-58

Empresa: CHINELATO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

CNPJ: 32.058.787/0001-39 - E-MAIL: CHINELATOCONSTRUTORA@HOTMAIL.COM

RUA DAS GARDÊNIAS 1101 GUARUJÁ – CASCAVEL – PR – CEP:85.804.640.





SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E LOGÍSTICA
 PARANÁ EDIFICAÇÕES
 DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS
 GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS



EMPRESA: CHINELATO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA - CNPJ: 32.058.787/0001-39

PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA

DATA: 04/07/2020

TOMADA DE PREÇOS Nº 07/2020

MUNICÍPIO: CATANDUVAS

TIPO DE OBRA: REPAROS E MELHORIAS EM PRÉDIOS PÚBLICOS

ÓRGÃO: PRÓPRIO

ITEM	SERVIÇOS	ÍNDICE	30	% NO PERÍODO	60	% NO PERÍODO	90	% NO PERÍODO	VALOR SERVIÇO C/ BDI
01	ADEQUAÇÕES E MELHORIAS DO PREDIO DA SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL	0,00%	10.448,46	40,00%	10.448,46	40,00%	5.224,23	20,00%	26.121,15
02	ADEQUAÇÕES E MELHORIAS DO PREDIO DO CRAS MUNICIPAL	0,00%	18.057,27	35,00%	18.057,27	35,00%	15.477,66	30,00%	51.592,20
03	ADEQUAÇÕES CASA DE PASSAGEM MUNICIPAL	0,00%	3.565,27	35,00%	3.565,27	35,00%	3.055,96	30,00%	10.186,50
04		0,00%							
VALOR DA PARCELA DETERMINADA COM BASE NO PREÇO MÁXIMO		0,00%	32.071,00	36,48%	32.071,00	36,48%	23.757,85	27,04%	87.899,85
VALOR PROPOSTO (COM BDI)		R\$ 87.899,85							
TOTAL ACUMULADO COM O DESCONTO PROPOSTO			32.071,00	36,49%	64.142,00	72,98%	87.899,85	100,00%	

CATANDUVAS 04, DE AGOSTO DE 2020

Henrique Chinelato

Sócio Administrador / Representante legal / Responsável Técnico:

HENRIQUE MAGANHA CHINELATO

Eng. Civil: Crea-PR 175096/D

RG: 8.998.184-0 SSP-PR CPF:087291069-58

Empresa: CHINELATO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

CNPJ: 32.058.787/0001-39

CNPJ: 32.058.787/0001-39

CHINELATO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

RUA DAS GARDÊNIAS 1101 CEP: 85804-460
 CASCAVEL - PR

R

PLANILHA DE SERVIÇOS						
EMPRESA: CHINELATO CONSTRUTORA E INCORPORADORA - CNPJ: 32.058.787/0001-39		ENDEREÇO: SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL				
PRÓPRIO: REFORMA / MELHORIAS DE OBRA		MUNICIPIO: CATANDUVAS				
DATA: 04/07/2020		TIPO DE OBRA: REPAROS E MELHORIAS EM PRÉDIOS PÚBLICOS				
TOMADA DE PREÇOS Nº 07/2020		ÓRGÃO: PRÓPRIO				
ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNID.	QUANT.	MÃO DE OBRA E MATERIAL. CUSTO UNIT. C/BDI	CUSTO TOTAL (COM BDI)
1		ADEQUAÇÕES E MELHORIAS DO PREDIO DA SECRETARIA DE ASSISTENCIA SOCIAL				26.121,15
1.1		SERVIÇOS PRELIMINARES				863,40
1.1.1	74209/1	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	M2	3,00	287,80	863,40
1.2		DETALHE 01 - SALA FUNDOS				2.106,30
1.2.1		PAREDES INTERNAS				
1.2.1.1	73802/1	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	16,80	8,40	141,12
1.2.1.1.1		CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO				
1.2.1.1.2	87873	INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E	M2	16,80	4,50	75,60
1.2.1.1.3	87529	EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014				
1.2.1.1.4	88497	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014				
1.2.1.1.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	16,80	12,50	210,00
1.2.2		PAREDES EXTERNAS				
1.2.2.1	73802/1	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	18,90	8,40	158,76

BDI: 25,2627%

1.2.2.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	18,90	4,50	85,05
1.2.2.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	18,90	24,10	455,49
1.2.2.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	18,90	13,00	245,70
1.2.2.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	18,90	9,00	170,10
1.3		DETALHE 02 - PARTE RECEPÇÃO				2.034,99
1.3.1		PAREDES INTERNAS				
1.3.1.1	73802/1	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	17,53	8,20	143,75
1.3.1.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	17,53	4,20	73,63
1.3.1.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	17,53	23,00	403,19
1.3.1.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	17,53	11,90	208,61
1.3.1.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	17,53	8,90	156,02
1.3.2		PAREDES EXTERNAS				
1.3.2.1	73802/1	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	18,45	8,90	164,21

A

A

1.3.2.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	18,45	4,50	83,03
1.3.2.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	18,45	22,50	415,13
1.3.2.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	18,45	12,50	230,63
1.3.2.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	18,45	8,50	156,83
1.4		DETALHE 03 - PARTE DO CORREDOR INTERNO				1.320,00
1.4.1		PAREDES INTERNAS				
1.4.1	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	60,00	13,00	780,00
1.4.2	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	60,00	9,00	540,00
1.5		DETALHE 04 - SALA DE REUNIÕES				3.614,50
1.5.1		PAREDES INTERNAS				
1.5.1.1	73802/1	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO	M2	24,50	9,00	220,50
1.5.1.2	87873	INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	24,50	4,50	110,25
1.5.1.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	24,50	22,00	539,00
1.5.1.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	24,50	12,90	316,05

A

1.5.1.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	24,50	9,00	220,50
1.5.2		PAREDES EXTERNAS				
1.5.2.1	73802/1	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	36,20	9,00	325,80
1.5.2.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	36,20	4,50	162,90
1.5.2.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	36,20	25,00	905,00
1.5.2.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	36,20	13,50	488,70
1.5.2.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	36,20	9,00	325,80
1.6		DETALHE 05 - SALA ADMINISTRATIVA				1.468,20
1.6.1		PAREDES INTERNAS				
1.6.1.1	73802/1	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	8,40	9,00	75,60
1.6.1.2	87873	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	8,40	4,50	37,80
1.6.1.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	8,40	23,50	197,40
1.6.1.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	8,40	13,00	109,20
1.6.1.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	8,40	9,00	75,60

A

1.6.2		PAREDES EXTERNAS								
1.6.2.1	73802/1	DEMOLICAO DE REVESTIMENTO DE ARGAMASSA DE CAL E AREIA	M2	13,20	8,00	105,60				
		CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO								
1.6.2.2	87873	INTERNAS, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO MANUAL. AF_06/2014	M2	13,20	4,60	60,72				
		MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	13,20	23,00	303,60				
1.6.2.4	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	13,20	12,90	170,28				
1.6.2.5	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	13,20	9,50	125,40				
1.6.3		FORRO INTERNO								
1.6.3.1	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	9,00	13,50	121,50				
1.6.3.2	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	9,00	9,50	85,50				
1.7		PAVIMENTAÇÃO EXTERNA								2.633,40
1.7.1		PAVERS INTERTRAVADOS - REPAROS E RECOLOCAÇÃO								
1.7.1	83694	RECOMPOSICAO DE PAVIMENTACAO EM PAVERS INTERTRAVADOS SOBRE COLCHAO DE AREIA COM REAPROVEITAMENTO DE MATERIAL	M2	100,00	16,90	1.690,00				
1.7.2		PAVERS INTERTRAVADOS - ÁREA DE GARAGENS								
1.7.2.1	92397	EXECUÇÃO DE PÁTIO/ESTACIONAMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESURA 6 CM. AF_12/2015	M2	17,25	46,90	809,03				
1.7.2.2	73817/1	EMBASAMENTO DE MATERIAL GRANULAR - PO DE PEDRA	M3	1,73	65,00	112,13				

1.7.2.3	72961	REGULARIZACAO E COMPACTACAO DE SUBLEITO ATE 20 CM DE ESPESSURA	M2	17,25	1,29	22,25	
1.8		PINTURA DE PAREDES				12.080,36	
1.8.1		PAREDES INTERNAS					
1.8.1.1	88497	APLICACÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	164,82	13,50	2.225,07	
1.8.1.2	88493	APLICACÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	164,82	9,50	1.565,79	
1.8.2		PAREDES EXTERNAS					
1.8.2.1	88497	APLICACÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	161,25	12,90	2.080,13	
1.8.2.2	88493	APLICACÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	161,25	9,90	1.596,38	
1.8.2.3	95468	PINTURA ESMALTE BRILHANTE (2 DEMAOS) SOBRE SUPERFICIE METALICA, INCLUSIVE PROTECAO COM ZARCAO (1 DEMAO)	M2	50,00	38,50	1.925,00	
1.8.3		PINTURA DE TETOS E FORROS					
1.8.3.1	88497	APLICACÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	120,00	13,50	1.620,00	
1.8.3.2	88493	APLICACÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	M2	120,00	8,90	1.068,00	
2		ADEQUAÇÕES E MELHORIAS DO PREDIO DO CRAS MUNICIPAL				51.592,20	
2.1		ADAPTAÇÕES EM JANELAS				36.907,20	
2.1.1		JANELAS DOS FUNDOS - 8 UNIDADES A RETIRAR COM ALTERAÇÃO DE DIMENSÕES					
2.1.1.1	85334	RETIRADA ESQUADRIAS METALICAS	M2	24,00	17,30	415,20	
2.1.1.2	72215	DEMOLICAO DE ALVENARIA DE ELEMENTOS CERAMICOS VAZADOS	M3	9,00	41,20	370,80	
2.1.1.3	73616	DEMOLICAO DE CONCRETO SIMPLES	M3	4,50	243,20	1.094,40	

R

8

2.1.1.4	89169	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO DE 9X19X39CM (ESPESSURA 9CM), PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	M2	22,50	44,00	990,00
2.1.1.5	87878	DEMOLICAO DE ALVENARIA DE ELEMENTOS CERAMICOS VAZADOS (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	M2	45,00	3,00	135,00
2.1.1.6	89173	VIDRO TEMPERADO - 8MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE JANELAS	M2	13,50	253,00	3.415,50
2.1.1.7	85002	PEITORIL EM MARMORE BRANCO, LARGURA DE 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA MEDIA), PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA	M	9,00	73,00	657,00
	85096	GRADIL DE ALUMINIO ANODIZADO TIPO BARRA CHATA	M2	14,85	174,00	2.583,90
2.1.2		JANELAS FRONTAIS (5UNID) + 2UNID FUNDOS - 7 UNIDADES A REPOR SEM ALTERAÇÃO DE DIMENSÕES				
2.1.2.1	85334	RETIRADA ESQUADRIAS METALICAS	M2	21,00	18,00	378,00
2.1.2.2	89173	REQUADRO DE VÃOS DE ONDE FORAM RETIRADAS AS JANELAS COM MASSA ÚNICA DE EMBOÇO CONFORME ITEM 3.1.6	M2	21,00	26,00	546,00
2.1.2.3	85002	REQUADRO DE VÃOS DE ONDE FORAM RETIRADAS AS JANELAS COM MASSA ÚNICA DE EMBOÇO CONFORME ITEM 3.1.6	M2	21,00	242,00	5.082,00
2.1.2.4	85096	GRADIL DE ALUMINIO ANODIZADO TIPO BARRA CHATA	M2	23,10	169,00	3.903,90
2.1.2.5	84088	PEITORIL EM MARMORE BRANCO, LARGURA DE 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA MEDIA), PREPARO MANUAL DA ARGAMASSA	M	14,00	73,00	1.022,00
2.1.2.6	85002	VIDRO TEMPERADO - 8MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE JANELAS	M2	21,00	253,00	5.313,00
2.1.3		PAREDES INTERNAS				

A

2.1.3.1	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMAOS. AF_06/2014	M2	440,00	13,50	5.940,00	
2.1.3.2	88493	APLICAÇÃO MECÂNICA DE PINTURA COM TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDES, DUAS DEMAOS. AF_06/2014	M2	440,00	9,20	4.048,00	
2.2		PINTURA EXTERNAS				14.685,00	
2.2.1	88497	LIXAMENTO DE PAREDES EXISTENTES E FUNDO PREPARADOR	M2	550,00	7,20	3.960,00	
2.2.2	88431	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_06/2014	M2	550,00	19,50	10.725,00	
3		ADEQUAÇÕES CASA DE PASSAGEM MUNICIPAL				10.186,50	
3.1		MURO EXTERNO (40+14 metros)				7.336,50	
3.1.1	88497	LIXAMENTO DE PAREDES EXISTENTES E FUNDO PREPARADOR	M2	245,00	6,80	1.666,00	
3.1.2	88431	APLICAÇÃO MANUAL DE PINTURA COM TINTA TEXTURIZADA ACRÍLICA EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS, DUAS CORES. AF_06/2014	M2	245,00	19,50	4.777,50	
3.1.3	95468	PINTURA ESMALTE BRILHANTE (2 DEMAOS) SOBRE SUPERFICIE METALICA, INCLUSIVE PROTECAO COM ZARCAO (1 DEMA0)	M2	25,00	35,72	893,00	
3.2		PINTURA DE PISOS EXTERNOS				2.850,00	
3.2.1	79500/2	PINTURA ACRÍLICA EM PISO CIMENTADO, TRES DEMAOS	M2	150,00	19,00	2.850,00	
		TOTAL GERAL DE SERVIÇOS - COM BDI				87.899,85	

CATANDUVAS 04, DE AGOSTO DE 2020

Henrique Chinelo

Sócio Administrador / Representante legal / Responsável Técnico:
HENRIQUE MAGANHA CHINELATO
 Eng. Civil: Crea-PR 175096/D
 RG: 8.998.184-0 SSP-PR CPF:087291069-58
 Empresa: CHINELATO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA
 CNPJ: 32.058.787/0001-39

CNPJ: 32.058.787/0001-39
**CHINELATO CONSTRUTORA E
 INCORPORADORA LTDA**
 RUA DAS GARDÊNIAS 1101 CEP: 85804-460
 CASCAVEL - PR



SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E LOGÍSTICA
 PARANÁ EDIFICAÇÕES
 DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS
 GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS



REFORMA / MELHORIAS EM PRÉDIOS PÚBLICOS
 TOMADA DE PREÇOS Nº 07/2020
 COMPOSIÇÃO DE BDI PARA EDIFICAÇÕES

Vigência: 01/12/2016

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R\$)	TAXA (%)	OBSERVAÇÃO	SITUAÇÃO DO INTERVALO ADMISSÍVEL	PARCELAS DO BDI (%)			R\$ 71.925,25
						1 Quartil	Médio	3 Quartil	
1	AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	R\$ 2.167,76	3,00%		OK	3,00%	4,00%	6,50%	
2	SG - SEGUROS + GARANTIA	R\$ 675,40	0,80%		OK	0,80%	0,80%	1,00%	
3	R - RISCOS	R\$ 697,67	0,97%		OK	0,97%	1,27%	1,27%	
4	DF - DESPESAS FINANCEIRAS	R\$ 424,36	0,59%		OK	0,59%	1,23%	1,39%	
5	L - LUCRO BRUTO	R\$ 4.459,37	6,20%		OK	6,16%	7,40%	8,98%	
6	I - IMPOSTOS	R\$ 7.860,04	10,65%						
6.1	PIS		0,65%						
6.2	COFINS		3,00%						
6.3	ISS (CONFORME LEGISLAÇÃO MUNICIPAL)		2,00%						
6.4	CONTRIB.PREV. SOBRE REC. BRUTA - CPRB		5,00%						
TOTAL DO BDI (R\$)		R\$ 15.974,60				Parâmetros do Acórdão 2.622/2013 - Plenário			
PREÇO DE VENDA (R\$)		R\$ 87.899,86				Sem CPRB			20,34%
BDI (%)			26,26%	DIFERE		Com CPRB			28,67%
									25,00%
									31,68%

Equação Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário

$$BDI = \left[\frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

Onde:

AC: taxa de administração central;

S: taxa de seguros;

G: taxa de garantias;

R: taxa de riscos;

DF: taxa de despesas financeiras;

L: taxa de lucro/remuneração;

I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS, CPRB).

Henrique D'Amato

HENRIQUE MAGALHA CHINELATO

CREA/PR: 175096/D - CPF: 087.291.069-58

CHINELATO CONSTRUTORA E INCORPORADORA LTDA

CNPJ: 32.058.787/0001-39

CHINELATO CONSTRUTORA E
 INCORPORADORA LTDA

RUA DAS GARDÊNIAS 1101 CEP: 85804-460

CASCAVEL - PR

PRAZO DE OBRA: 90 DIAS CORRIDOS