





SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E LOGÍSTICA  
PARANÁ EDIFICAÇÕES  
TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (DEZEMBRO/2016) E SEIL/PRED (FEVEREIRO/2017) VERSÃO 1.1  
DATA: 31/07/2017

PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO

PRÓPRIO: REFORMA E ADEQUAÇÃO DE CASA DE PASSAGEM MUNICIPAL  
MUNICÍPIO: CATANDUVAS

ENDEREÇO: RUA DOM PEDRO II  
LEVANTAMENTO Nº: 02  
RESPONSÁVEL TÉCNICO: LUCAS MATHIAS DOS SANTOS SILVA

PROTÓCOLO Nº:  
ORGÃO:  
TIPO DE OBRA: REPAROS E MELHORIAS\*  
ART Nº:  
REG. CREA: 20171129450  
PR-89858/D



ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL
1		<b>COBERTURA (PARTE DOS FUNDOS, ANTIGA EDÍCULA)</b>								
1.1	72224	DEMOLICAO DE TELHAS CERAMICAS OU DE VIDRO	M2	30	3,25	6,48	9,73	419,10	504,60	923,70
1.2	72226	RETIRADA DE ESTRUTURA DE MADEIRA PONTALETEADA PARA TELHAS CERAMICAS OU DE VIDRO	M2	30,00	3,26	7,72	10,98	97,80	231,60	329,40
1.3	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015	M2	30,00	7,46	2,62	10,08	223,80	78,60	302,40
1.4	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2016	M2	30,00	26,23	2,9	29,13	786,90	87,00	873,90
1.5	84093	TABEIRA DE MADEIRA LEI, 1A QUALIDADE, 2,5X30,0CM PARA BEIRAL DE TELHADO	M	12,70	22,74	6,13	28,87	288,80	77,85	366,65
1.6	94228	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 50 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_06/2016	M	15,00	42,91	7,91	50,82	643,65	118,65	762,30
2		<b>COBERTURA (BEIRAS)</b>								
2.1	72224	DEMOLICAO DE TELHAS CERAMICAS OU DE VIDRO	M2	45	3,25	6,48	9,73	591,35	743,80	1.335,15
2.2	72226	RETIRADA DE ESTRUTURA DE MADEIRA PONTALETEADA PARA TELHAS CERAMICAS OU DE VIDRO	M2	45,00	3,26	7,72	10,98	146,70	347,40	494,10
2.3	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_12/2015	M2	40,00	7,46	2,62	10,08	298,40	104,80	403,20
2.4	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_06/2016	M2	41,00	26,23	2,9	29,13	1.075,43	118,90	1.194,33
2.5	84093	TABEIRA DE MADEIRA LEI, 1A QUALIDADE, 2,5X30,0CM PARA BEIRAL DE TELHADO	M	50,00	22,74	6,13	28,87	1.137,00	306,50	1.443,50
3		<b>FORROS (EDÍCULA E VARANDA DOS FUNDOS COM 35,13m²)</b>								
3.1	COMP01	FORRO DE PVC, ESPESSURA ≥ 8MM, INCLUI TARUGAMENTO E MEIA-CANA	M2	88,83	33,00	13,80	80,30	4.413,36	2.027,58	6.440,94
4		<b>ESQUADRIAS</b>								
								1.481,97	801,73	2.283,70

Carimbo e Assinatura  
Responsável Técnico

**LUCAS MATHIAS DOS SANTOS SILVA**  
CREA/PR 89858 / D  
ENGENHEIRO CIVIL

Carimbo e Assinatura  
Responsável pela Verificação

Carimbo e Assinatura  
Responsável pela Aprovação





SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E LOGÍSTICA  
 PARANÁ EDIFICAÇÕES  
 PRÓPRIO: REFORMA E ADEQUAÇÃO DE CASA DE PASSAGEM MUNICIPAL  
 TABELAS DE REFERÊNCIA: SINAPI/PR (DEZEMBRO/2016) E SEIL/PRED (FEBREIRO/2017) VERSÃO 1.1  
 DATA: 31/07/2017

PLANILHA DE SERVIÇOS SINTÉTICA COM DESONERAÇÃO  
 ENDEREÇO: RUA DOM PEDRO II  
 MUNICÍPIO: CATANDUVAS  
 LEVANTAMENTO Nº: 02  
 RESPONSÁVEL TÉCNICO: LUCAS MATHIAS DOS SANTOS SILVA

PROTÓCOLO Nº:  
 ORGÃO:  
 TIPO DE OBRA: REPAROS E MELHORIAS\*  
 ART Nº: 20171129450  
 REG. CREA: PR-89858/D



ITEM	CÓDIGO DO SERVIÇO	DESCRIÇÃO DO SERVIÇO	UNIDADE DE MEDIDA	QUANTIDADE	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO UNITÁRIO	MATERIAL	MÃO DE OBRA	CUSTO TOTAL
4.1	90849	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCIA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO MÉDIO, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2015	UNID.	1,00	522,51	712,39	694,9	522,51	712,39	694,90
4.2	COMP02	DIVISÓRIA 35MM BANDEIRA VIDRO MIOLO VERMICULITA REVESTIDA CHAPA LÂMINADA EM CORES DE MADEIRA PENSADA C/MONTANTES ALUMINIO ANODIZADO NATURAL EM "L" "T" OU "X" INCL PORTAS EXCL SUAS FERRAGENS.	M2	4,50	209,31	15,00	209,31	941,90	67,50	941,90
4.3	89168	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CERÂMICA DE 9X19X19CM (ESPESSURA 9CM), PARA EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASA) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	M2	0,63	27,88	34,66	62,54	17,56	21,84	39,40
4.4	89173	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOCO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L. PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALUSAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	M2	4,40	12,64	11,23	23,87	55,62	49,41	105,03
		<b>CUSTO TOTAL DA OBRA</b>								<b>10.983,49</b>
		<b>BDI APLICADO</b>								<b>R\$ 3.113,56</b>
		<b>TOTAL GERAL DA OBRA</b>								<b>14.097,05</b>

LUCAS MATIAS DOS SANTOS SILVA  
 CREA/PR 89858 / D  
 ENGENHEIRO CIVIL

Carimbo e Assinatura  
 Responsável Técnico

Carimbo e Assinatura  
 Responsável pela Verificação

Carimbo e Assinatura  
 Responsável pela Aprovação



SECRETARIA DE ESTADO DE INFRAESTRUTURA E LOGÍSTICA  
 PARANÁ EDIFICAÇÕES  
 DIRETORIA DE PLANEJAMENTO E PROJETOS  
 GERÊNCIA DE CUSTOS E ORÇAMENTOS



PRÓPRIO: REFORMA E ADEQUAÇÃO DE CASA DE PASSAGEM MUNICIPAL  
 COMPOSIÇÃO DE BDI PARA EDIFICAÇÕES

Vigência: 01/12/2015

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	VALOR (R\$)	TAXA (%)	OBSERVAÇÃO	SITUAÇÃO DO INTERVALO ADMISSÍVEL	PARCELAS DO BDI (%)			R\$
						1 Quartil	Médio	3 Quartil	
1	AC - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL	R\$ 439,34	4,00%		OK	3,00%	4,00%	5,50%	
2	SG - SEGUROS + GARANTIA	R\$ 87,87	0,80%		OK	0,80%	0,80%	1,00%	
3	R - RISCOS	R\$ 139,49	1,27%		OK	0,97%	1,27%	1,27%	
4	DF - DESPESAS FINANCEIRAS	R\$ 143,30	1,23%		OK	0,59%	1,23%	1,39%	
5	L - LUCRO BRUTO	R\$ 872,72	7,40%		OK	6,16%	7,40%	8,96%	
6	L - IMPOSTOS	R\$ 1.430,85	10,15%						
6.1	PIS		0,65%						
6.2	COFINS		3,00%						
6.3	ISS (CONFORME LEGISLAÇÃO MUNICIPAL)		2,00%						
6.4	CONTRIB.PREV. SOBRE REC. BRUTA - CPRB		4,50%						
TOTAL DO BDI (R\$)		R\$ 3.113,56				Parâmetros do Acórdão 2.622/2013 - Plenário			
PREÇO DE VENDA (R\$)		R\$ 14.097,05				20,34%	22,12%	25,00%	
BDI (%)			28,35%	OK		26,01%	27,87%	30,89%	

Equação Acórdão TCU 2.622/2013 - Plenário

$$BDI = \left[ \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1 \right] \times 100$$

Onde:  
 AC: taxa de administração central;  
 S: taxa de seguros;  
 G: taxa de garantias;  
 R: taxa de riscos;  
 DF: taxa de despesas financeiras;  
 L: taxa de lucro/remuneração;  
 I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS, CPRB).

Responsável Técnico

Carimbo e Assinatura

OCAS MATIAS DOS SANTOS SILVA  
 CREA/PR 69850 / D  
 ENGENHEIRO CIVIL

PRAZO DE OBRA: 60 DIAS CORRIDOS